

Årsredovisning för
Diana Skog AB
556265-6131

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Diana Skog AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-23. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2022-06-23



Gunilla Svensson

Årsredovisning för

Diana Skog AB

556265-6131

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Diana Skog AB, 556265-6131 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver skogsbruk med skogsavverkning enligt skogsbruksplan samt viss uthyrningsverksamhet av jaktarrenden.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har normala skötselåtgärder såsom röjningar, gallringar och planteringar utförts. Under 2021 har virketspriset varit bra varför rotposter sålts för slutavverkning. Bolaget har under året fått viss intrångsersättningar för elnäts-etableringar på bolagets marker. Bolaget har under året investerat i nya skogsbruksplaner så att det nu finns uppdaterade planer för bolagets samtliga skogsområden. Under 2022 kommer program och konsulttjänster inhandlas så att dessa planer hela tiden hålls uppdaterade för en effektiv skötsel och förvaltning.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	3 264 547	2 237 824	3 160 651	2 544 025
Resultat efter finansiella poster	1 969 694	422 597	2 078 418	816 222
Soliditet, %	21	21	20	20

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets resultat
Vid årets början	100 000	20 000	9 205 307	180 016
Omföring av föreg års vinst			180 017	-180 016
Årets resultat				-1 032
Vid årets slut	100 000	20 000	9 385 324	-1 032

Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterföretag till Dina Försäkring AB, org nr 516401-8029 med säte i Stockholm. Moderföretaget Dina Försäkring AB upprättar koncernredovisning där bolaget ingår.

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserat resultat	9 385 324
årets resultat	-1 032
Totalt	9 384 292
disponeras enligt följande	
balanseras i ny räkning	9 384 292
Summa	9 384 292

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2022062702710

A

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		3 264 547	2 237 824
Övriga rörelseintäkter		201 044	183 669
Summa rörelseintäkter		3 465 591	2 421 493
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 014 727	-1 450 222
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-11 264	-11 264
Summa rörelsekostnader		-1 025 991	-1 461 486
Rörelseresultat		2 439 600	960 007
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20 448	-43 774
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-490 354	-493 636
Summa finansiella poster		-469 906	-537 410
Resultat efter finansiella poster		1 969 694	422 597
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 970 726	-135 000
Förändring av periodiseringsfonder		-	-65 000
Summa bokslutsdispositioner		-1 970 726	-200 000
Resultat före skatt		-1 032	222 597
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-42 581
Årets resultat		-1 032	180 016

2022062702711

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	42 267 884	42 279 148
Summa materiella anläggningstillgångar		42 267 884	42 279 148
Summa anläggningstillgångar		42 267 884	42 279 148
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	4 226
Övriga fordringar		767 512	747 064
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		66 357	63 224
Summa kortfristiga fordringar		833 869	814 514
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 042 302	2 052 962
Summa kassa och bank		2 042 302	2 052 962
Summa omsättningstillgångar		2 876 171	2 867 476
SUMMA TILLGÅNGAR		45 144 055	45 146 624

2022062702712

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 385 324	9 205 307
Årets resultat		-1 032	180 016
Summa fritt eget kapital		9 384 292	9 385 323
Summa eget kapital		9 504 292	9 505 323
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		65 000	65 000
Summa obeskattade reserver		65 000	65 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	4	33 000 000	35 000 000
Summa långfristiga skulder		33 000 000	35 000 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		226 972	221 219
Skulder till koncernföretag		1 970 726	135 000
Skatteskulder		31 142	37 024
Övriga skulder		251 292	89 165
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		94 631	93 893
Summa kortfristiga skulder		2 574 763	576 301
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		45 144 055	45 146 624

2022062702713

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

Värderingsprinciper

Tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges. Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Inkomstskatter

Skatt på årets resultat utgörs av aktuell skatt. Aktuell skatt är den skatt som skall betalas eller erhållas för det aktuella året. Hit hör även justering av aktuell skatt hänförlig till tidigare perioder.

Personal

Bolaget har ingen anställd personal och inga utestående pensionsförpliktelser. Styrelsearvoden har under året utgått till de externa styrelseledamöterna.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	Ar
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25-50
-Markanläggningar	20

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	490 000	493 500
Övrigt	354	136
Summa	490 354	493 636

Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	42 516 676	42 516 676
	<u>42 516 676</u>	<u>42 516 676</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-237 529	-226 265
-Årets avskrivning enligt plan	-11 263	-11 264
	<u>-248 792</u>	<u>-237 529</u>
Redovisat värde vid årets slut	42 267 884	42 279 147

Not 4 Skulder till koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	33 000 000	35 000 000

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

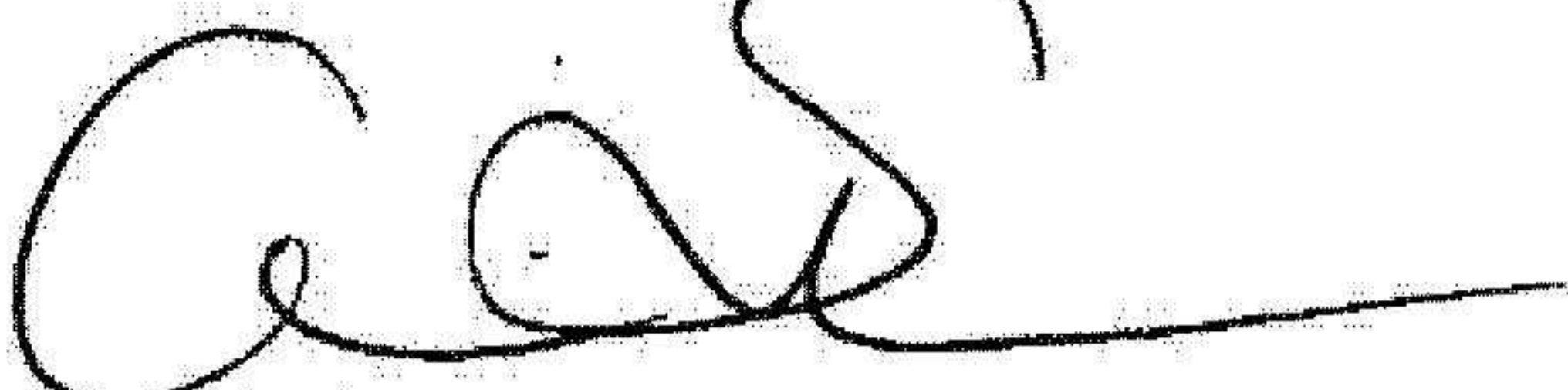
Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

2022062702715

U

Underskrifter

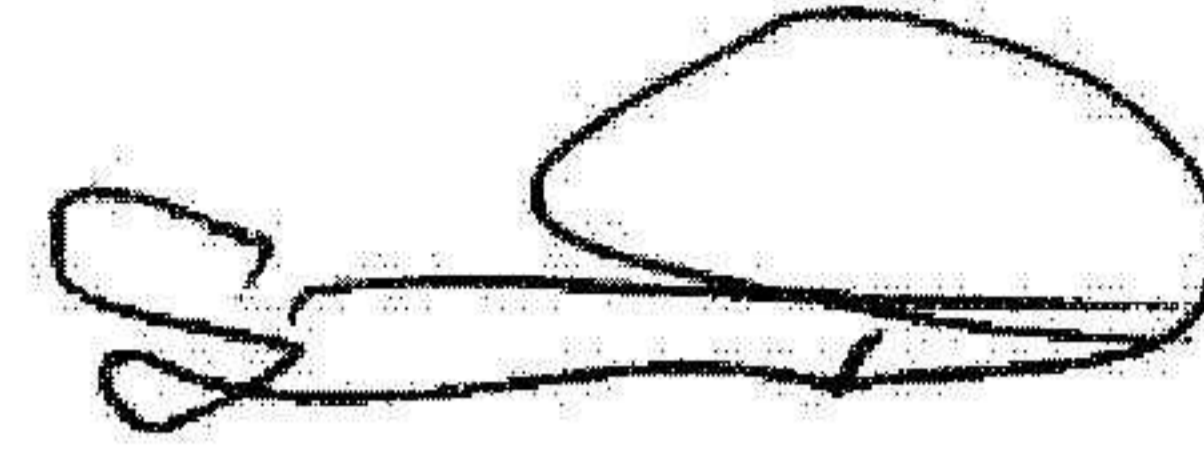
Stockholm 2022-03-18



Gunilla Svensson
Styrelseordförande



Lars Engström



Jan Lindberg

Vår revisionsberättelse har lämnats den 5 april 2022.
KPMG AB



Gunilla Wernerlind
Auktoriserad revisor

2022062702716

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Diana Skog AB, org. nr 556265-6131

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Diana Skog AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Diana Skog ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Diana Skog AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Diana Skog AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Diana Skog AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 5 april 2022

KPMG AB



Gunilla Wernelind
Auktoriserad revisor