

ÅRSREDOVISNING

FÖR

REMA LEASING AB

Org.nr. 556141-4367

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 -- 2024-12-31

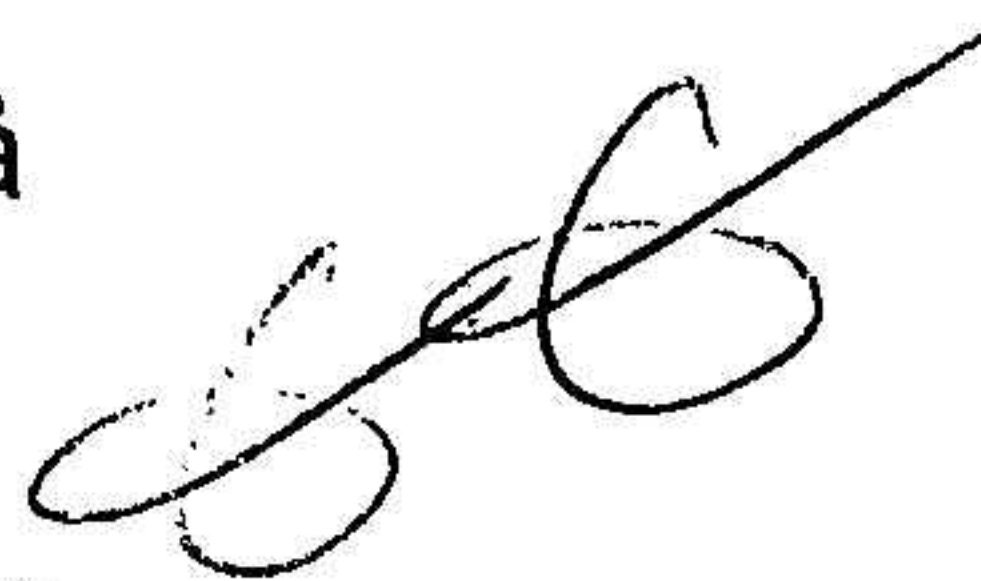
Innehåll

- Förvaltningsberättelse
- Resultaträkning
- Balansräkning
- Noter
- Underskrifter

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med original.

Dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagstämma den 12/2-25.

Stämman beslöt att det uppkomna resultatet skulle användas i enlighet med styrelsens förslag.



ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktören avger härmed redovisning för verksamhetsåret
2024-01-01 - - 2024-12-31

Företagets verksamhet:

Bolaget driver leasingverksamhet samt fastighetsförvaltning

Väsentliga händelser under året

Under året har bolaget sålt ett intressebolag.

	2024	2023	2022
Nettoomsättning	145 398	94 000	108 000
Resultat efter finansiella poster	38 786 924	1 287 244	1 629 479
Soliditet	99,67 %	97,90%	99,,40%
Balansomslutning	47 652 395	10 882 793	10 027 054

Förändring Eget kapital	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	2 750 000	599 700	7 304 900
Utdelning			-1 950 000
Årets resultat			38 786 924
Belopp vid årets utgång	2 750 000	599 700	44 141 824

Förslag till resultatbehandling

Till bolagstämmans förfogande står:

2024

Balanserat resultat	5 354 900
Årets vinst	38 786 924

Summa **44 141 824**

Styrelsen föreslår att 1 000 000 kronor delas ut till aktieägarna.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet såsom väsentliga investeringar, försäljningar och avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning

RESULTATRÄKNING	2024	2023
NETTOOMSÄTTNING	145 398	94 000
ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	-823 996	-70 206
PERSONALKOSTNADER (not 4)	-651 044	-569 469
RÖRELSERESULTAT FÖRE AVSKRIVNINGAR	-1 329 642	-545 675
Avskrivning fastighet (not 1)	-144 555	-38 204
Avskrivning inventarier (not 1)	-266 635	-228 789
RÖRELSERESULTAT EFTER AVSKRIVNING	-1 740 832	-812 668
FINANSIELLA POSTER		
Resultat från andelar i intresseföretag (not 3)	40 023 024	2 000 000
Ränteintäkter och liknande resultatposter	505 092	99 912
Räntekostnader och liknande resultatposter	-360	0
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	38 786 924	1 287 244
RESULTAT FÖRE SKATT	38 786 924	1 287 244
Skatt på årets resultat	0	0
Årets resultat	38 786 924	1 287 244

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Materiella anläggningstillgångar (not 1)		
Inverness 1	1 833 782	1 871 986
Broby 30	5 211 224	0
Stora Åkerby	2 272 340	2 182 265
Fordon	934 065	915 156
Summa materiella anläggningstillgångar	10 251 411	4 969 407
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i intresseföretag (not 5)	3 000 000	3 753 000
Andelar i värdepapper i andra företag (not 2)	400 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar	3 400 000	3 753 000
Summa anläggningstillgångar	13 651 411	8 722 407
Kortfristiga fordringar		
Skattefordran	238	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13 950	2 834
Övriga kortfristiga fordringar	4 503	4 925
Summa kortfristiga fordringar	18 691	7 759
Kassa och bank		
Kassa och bank	33 982 293	2 152 627
Summa omsättningstillgångar	34 000 984	2 160 386
SUMMA TILLGÅNGAR	47 652 395	10 882 793

EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULD	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL		
Bundet eget kapital:		
Aktiekapital	2 750 000	2 750 000
Reservfond	599 700	599 700
Summa bundet eget kapital	3 349 700	3 349 700
Fritt eget kapital:		
Balanserat resultat	5 354 900	6 017 656
Årets resultat	38 786 924	1 287 244
Summa fritt eget kapital	44 141 824	7 304 900
Summa eget kapital	47 491 524	10 654 600
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	156 729	218 693
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4 142	9 500
Summa kortfristiga skulder	160 871	228 193
SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER	47 652 395	10 882 793

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag

	2024	2023
<u>Not 1 Materiella anläggningstillgångar</u>		
Brf Inverness 1, Bostadsrätt 4.1303 Gärdes Backe 3E	1 910 190	1 910 190
Avskrivning fastighet 2 %	-38 204	-38 204
Stora Åkerby	2 272 340	2 182 265
Fastighet Broby 30	5 317 575	0
Avskrivning 2%	-106 351	0
Akkumulerad avskrivning fastighet	-38 204	0
ID 4	0	481 570
Avskrivning 20%	0	-96 314
Izuzu	662 375	662 375
Avskrivning 20%	-132 475	-132 475
Volvo	670 800	0
Avskrivning 20%	-134 160	0
Akkumulerad avskrivning bilar	-132 475	0
Summa materiella anläggningstillgångar	10 251 411	4 969 407
<u>Not 2 Finansiella anläggningstillgångar</u>		
Fonder genom Avanza	400 000	0

	2024	2023
<u>Not 3 Resultat från andelar i intresseföretag</u>		
Utdelningar	2 000 000	2 000 000
Försäljning av Svinninge Marina AB orgnr 556221-4089 , Österåker	38 023 024	0
Summa	40 023 024	2 000 000

	2024	2023
<u>Not 4 Personal</u>		
Medelantalet anställda	2	2

REMA LEASING AB
(556141-4367)

Not 5 Specifikation andelar i intresseföretag

Svinninge Marina AB

Remabo AB

Orgnr. 556753-7526, Vallentuna

Kapital Antal andelar Bokf värde

3 000 000

3 000

3 000 000

Övriga noter

Not 6 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

inga

inga

Ansvarsförbindelser

0

0

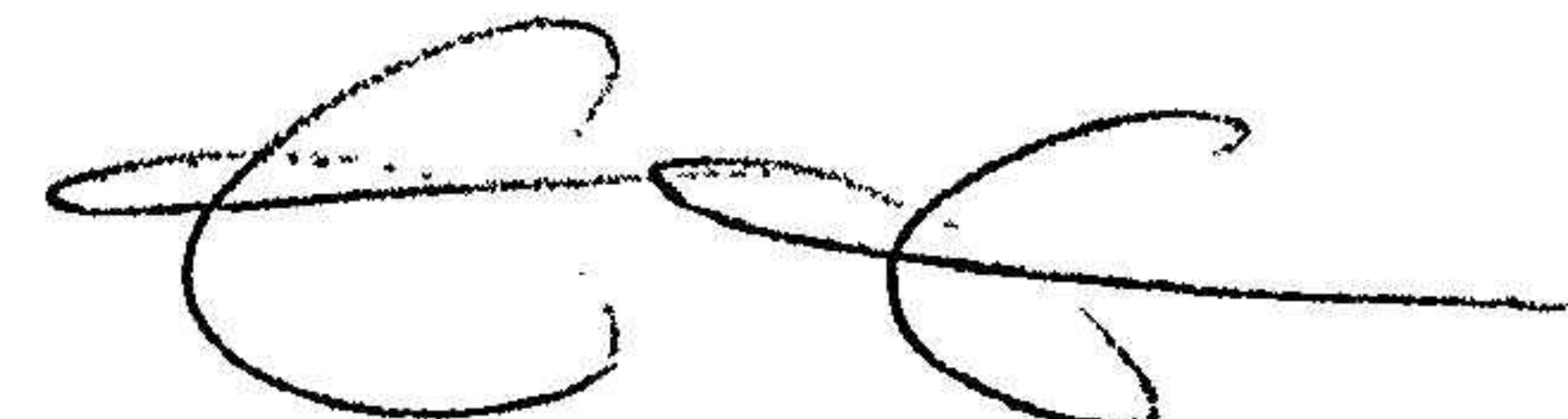
Not 7 Definition nyckltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen

Vallentuna 2025-02-12


Bengt Enarsson


Eva Enarsson