

Årsredovisning

Casper Johansson Fastighetsförmedling AB

559383-4400

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Lars Casper Johansson
2026-04-10

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att sälja, förmedla fastigheter och bostäder för kunders räkning. Företaget har sitt säte i GÖTEBORG.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2206-2212
Nettoomsättning	3 505	3 289	2 401	392
Resultat efter finansiella poster	513	562	369	254
Soliditet %	58	39	47	55

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	367 660	442 952
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-195 250	
- Balanseras i ny räkning		442 952	-442 952
- Årets resultat			454 770
- Belopp vid årets utgång	25 000	615 362	454 770

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	615 362
Årets resultat	454 770
Summa	1 070 132

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	870 132
Summa	1 070 132

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	3 504 846	3 289 453
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	3 504 846	3 289 453
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-2 234 549	-2 069 543
Personalkostnader	2 -773 432	-675 131
Summa rörelsekostnader	-3 007 981	-2 744 674
Rörelseresultat	496 865	544 779
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	16 007	18 243
Räntekostnader och liknande resultatposter	-317	-1 038
Summa finansiella poster	15 690	17 205
Resultat efter finansiella poster	512 555	561 984
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	63 524	0
Summa bokslutsdispositioner	63 524	0
Resultat före skatt	576 079	561 984
Skatter		
Skatt på årets resultat	-121 309	-119 032
Årets resultat	454 770	442 952

BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	10 500	0
Övriga fordringar	194 582	94 877
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	110 914	204 998
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>315 996</i>	<i>299 875</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	1 689 257	2 179 017
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>1 689 257</i>	<i>2 179 017</i>
Summa omsättningstillgångar	2 005 253	2 478 892
SUMMA TILLGÅNGAR	2 005 253	2 478 892

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	615 362	367 660
Årets resultat	454 770	442 952
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 070 132	810 612
Summa eget kapital	1 095 132	835 612
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	94 132	157 656
Summa obeskattade reserver	94 132	157 656
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	623 156	4 934
Skatteskulder	121 309	38 247
Övriga skulder	64 524	1 435 443
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7 000	7 000
Summa kortfristiga skulder	815 989	1 485 624
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 005 253	2 478 892

NOTER

Not	1	Redovisningsprinciper
------------	----------	------------------------------

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not	2	Medelantalet anställda	2025-12-31	2024-12-31
------------	----------	-------------------------------	-------------------	-------------------

		Medelantalet anställda	1	1
--	--	------------------------	---	---

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-04-09

UNDERSKRIFTER

Göteborg

Lars Casper Johansson

Lars Casper Johansson

2026-04-09