

ÅRSREDOVISNING

för

Björnrike Syd Utvecklings AB

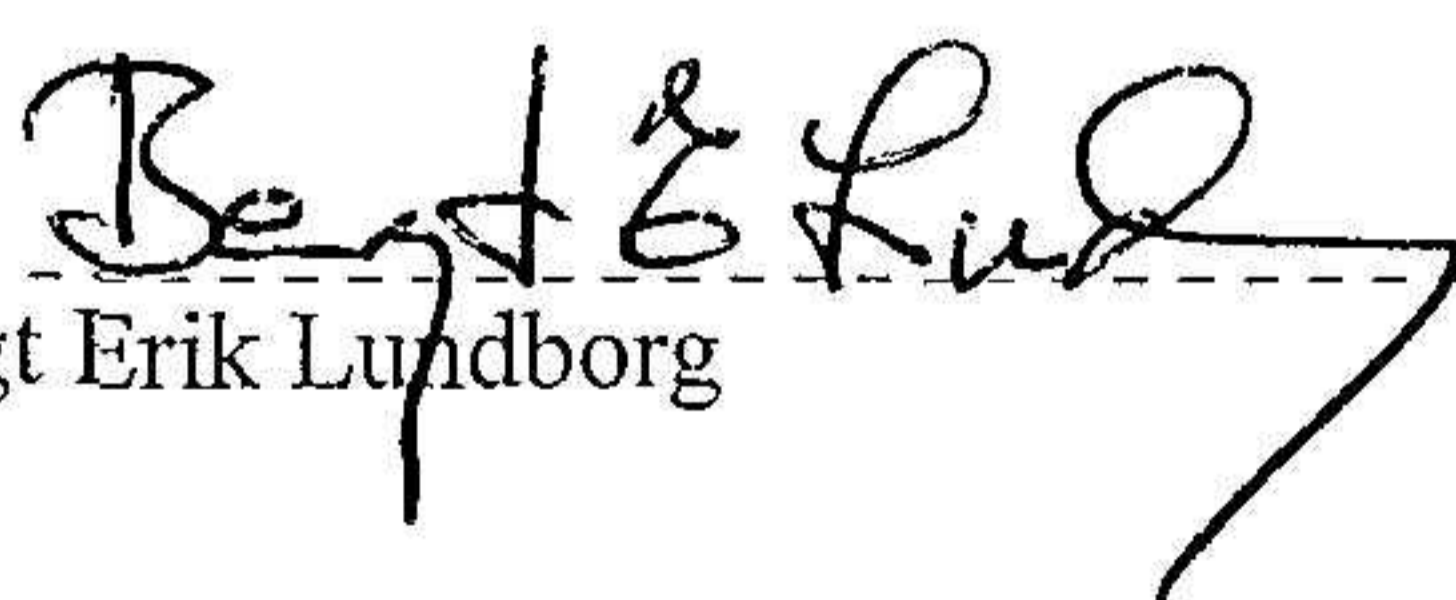
Org.nr. 556721-1585

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- noter	8
- underskrifter	12

Undertecknad styrelseledamot i Björnrike Syd Utvecklings AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 16 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Vemdalen 2025-06-16


Bengt Erik Lundborg

Årsredovisning

Björnrike Syd Utvecklings AB

556721-1585

Styrelsen och verkställande direktören för Björnrike Syd Utvecklings AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 4
- Resultaträkning	5
- Balansräkning	6 - 7
- Noter	8 - 11
- Underskrifter	12



O.H. Red

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Information om verksamheten

Bolaget bildades i december 2006 med syfte att bedriva markexploatering, entreprenadverksamhet inom bygg- och markanläggningar samt handel med fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Vår vision är att skapa ett modernt svenskt skidområde där gästen får ett pist- och liftsystem av högsta klass. En modern fjällby med senaste teknik inom lift och snöbyggande, självklart med ski in/ski out till pisterna, boenden och övrig service. Vi ska också komplettera vintersäsongens meny med aktiviteter anpassade för övriga årstider, för att från start bygga och etablera Björnrike Syd som en året-runt-resort. Vi kommer erbjuda aktiviteter, boende och service – utan att någonsin ge avkall på miljö- och hållbarhetstänkande.

Björnrike Syd Utvecklings AB äger ett helägt dotterbolag, Björnrike Syd Holding AB, 556931-3785. Björnrike Syd Holding AB äger i sin tur de helägda dotterbolagen Björnrike Syd Lift AB, 556932-4493 och Björnrike Syd Hotellfastighets AB, 556932-4485.

Någon koncernredovisning har ej upprättats med hänvisning till ÅRL 7:3.

Företaget har sitt säte i Härjedalens kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Efter de ändringar som genomförts i artskyddsförordningen lämnade Bolaget i början av 2023 in en ansökan till länsstyrelsen för samråd enligt 12 kap. 6§ miljöbalken. Ansökan omfattade anläggande och drift av skidanläggning utanför den godkända detaljplanen för fritidsbebyggelse. Länsstyrelsen beslutade under juni 2023 att godkänna ansökan med ett antal försiktighetsåtgärder. Länsstyrelsens beslut överklagades därefter till mark- och miljödomstolen som i juni 2024 beslutade bifalla överklagan och upphäva länsstyrelsens tillståndsbeslut. Bolaget överklagade därefter domstolens beslut till mark- och miljööverdomstolen och begärde prövningstillstånd.

Mark- och miljööverdomstolen beslutade i december 2024 att ej bevilja prövningstillstånd.

Utifrån de förändrade förutsättningarna har bolaget gått igenom aktiverade kostnader kopplat till projektet och gjort en utrantering av det som inte längre är aktuellt att arbeta vidare med. Utrangeringen har påverkat årets resultat negativt med 5,7 mkr.

På extra bolagsstämmor 2024-04-12 och 2024-11-27 beslutades om en kontant riktad nyemission på 2,5 mkr respektive 1,5 mkr.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Med de domstolsbeslut som nu föreligger konstaterar Bolaget att det ursprungliga projektet "Björnrike Syd" med den alpina skidanläggningen ej kan genomföras i dess dåvarande form. Bolaget utvärderar nu alternativa handlingsplaner för projektet.

Styrelsen har beslutat att aktieteckningen av nyemissionen på 1,5 mkr från november 2024 skall genomföras vid två tillfällen. Under januari och maj 2025.

OA Bel

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Styrelsens bedömning är att det finns goda förutsättningar för fortsatt utveckling av bolagets olika projekt, bl a den godkända detaljplanen som medger att 5 600 bäddar kan byggas, samt därmed bolagets fortsatta drift.

Marknaden för fritidsboende och tomter har präglats av stark tillväxt gällande såväl volym som pris i Vemdalen området de senaste 10 tal åren. Bolaget har exempelvis fått en mycket stor mängd med intresseanmälningar för att köpa tomter. De senaste årens oroliga omvärld samt inflation har medfört en mer avvaktande marknad i området. Över tid bedömer vi dock att marknaden nu, liksom vid tidigare avmattningar kommer att återhämta sig.

Ägarförhållanden

Per balansdagen är ägarbilderna följande:

Ägare	Antal	Aktiekapital	Andel %
Vema Invest AB	4 171	433 784	23,73
Eco Life Global AB	4 012	417 248	22,82
BE Lundborgs Konsult AB	3 179	330 616	18,08
Axne Invest AB	2 203	229 112	12,53
Management Support in Åre AB	1 846	191 984	10,50
Skorvdalen AB	871	90 584	4,96
CLS Invest AB	836	86 944	4,76
Widell Holding AB	251	26 104	1,43
Elisabeth Norman	210	21 840	1,19
Summa:	17 579	1 828 216	100

Anmärkning: Aktierna kvotvärde är 104 kr/aktie

Per balansdagen finns även utestående konvertibla skuldebrev som medför rätt till konvertering till aktier.

Innehavare	Efter konvert.	AK efter konv
Norrlandsfonden	1 209	125 736


OA Bel

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	1 406	1 523	1 104	2 026
Rörelseresultat	-6 592	-1 004	-392	-1 028
Resultat efter finansiella poster	-8 439	-1 538	-932	-1 912
Balansomslutning	27 875	31 978	28 763	26 255
Soliditet %	69	76	74	73
Kassalikviditet %	34	141	151	16

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	1 678 456	49 920	4 560 304	19 684 523	-1 538 135
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>					
Balanseras i ny räkning				-1 538 135	1 538 135
Överkursfond			-4 560 304	4 560 304	
Nyemission	149 760	-24 648	3 007 701		
Årets resultat					-8 438 929
Belopp vid årets utgång	1 828 216	25 272	3 007 701	22 706 692	-8 438 929

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	22 706 693
Överkursfond	3 007 701
Årets resultat	-8 438 929
<i>Summa</i>	<i>17 275 465</i>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	17 275 465
<i>Summa</i>	<i>17 275 465</i>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

7

DA Bel

RESULTATRÄKNING

1

		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.	2		
Nettoomsättning		1 405 710	1 523 306
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 405 710	1 523 306
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 091 376	-2 342 120
Personalkostnader		-181 107	-185 056
Övriga rörelsekostnader		-5 725 550	0
Summa rörelsekostnader		-7 998 033	-2 527 176
Rörelseresultat		-6 592 323	-1 003 870
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-1 266 000	-22 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		111	142
Räntekostnader och liknande resultatposter		-580 717	-512 407
Summa finansiella poster		-1 846 606	-534 265
Resultat efter finansiella poster		-8 438 929	-1 538 135
Resultat före skatt		-8 438 929	-1 538 135
Årets resultat		-8 438 929	-1 538 135

7
OA Rel

20250701:2025070327041

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Tecknat men ej inbetalt aktiekapital		632 813	0
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	438 114	347 949
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	18 167 377	22 628 793
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		18 605 491	22 976 742
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	6	8 086 741	7 090 853
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	10 000	10 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		8 146 741	7 150 853
Summa anläggningstillgångar		26 752 232	30 127 595
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		71 148	675
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		244 799	227 712
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		315 947	228 387
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		173 907	1 622 512
<i>Summa kassa och bank</i>		173 907	1 622 512
Summa omsättningstillgångar		489 854	1 850 899
SUMMA TILLGÅNGAR		27 874 899	31 978 494

CA del

bank=20250701;2025070327043

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	1 828 216	1 678 456
Ej registrerat aktiekapital	25 272	49 920
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>1 853 488</i>	<i>1 728 376</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Fri överkursfond	3 007 701	4 560 304
Balanserat resultat	22 706 693	19 684 524
Årets resultat	-8 438 929	-1 538 135
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>17 275 465</i>	<i>22 706 693</i>
Summa eget kapital	19 128 953	24 435 069
Långfristiga skulder		
Konvertibla lån	4 725 413	4 500 393
Skulder till koncernföretag	2 575 312	1 309 312
Summa långfristiga skulder	7 300 725	5 809 705
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	281 251	556 501
Aktuella skatteskulder	1 050	1 300
Övriga skulder	529 120	568 611
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	633 800	607 308
Summa kortfristiga skulder	1 445 221	1 733 720
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	27 874 899	31 978 494



NOTER

Not 1. ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Valt regelverk

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av det som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen.

Finansiella instrument

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när företaget blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör eller regleras, eller när de risker och fördelar förknippade med tillgången överförs till annan part. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller upphör.

Utgivna konvertibla skuldebrev:

Konvertibla skuldebrev kan konverteras till aktier genom att motparten utnyttjar sin option att konvertera fordringsrätten till aktier. Konvertibla skuldebrev redovisas som ett sammansatt finansiellt instrument uppdelat på en skuldkomponent och en egetkapitalkomponent. Vid emissionstidpunkten värderas skuldkomponenten till det verkliga värdet för en liknande skuld som saknar rätt till konvertering eller har en liknande egetkapitalkomponent. Värdet på egetkapitalkomponenten beräknas som skillnaden mellan emissionslikviden då det konvertibla skuldebrevet gavs ut och det verkliga värdet av skuldkomponenten vid emissionstidpunkten. Egetkapitalkomponenten redovisas som övrigt tillskjutet kapital. Efter emissionstidpunkten redovisas skuldkomponenten till upplupet anskaffningsvärde genom tillämpning av effektivräntemetoden.

7


OA Red

Offentliga bidrag

Offentliga bidrag som är förenade med krav på framtida prestation och som erhålls i förskott redovisas som skuld. I takt med att villkoren uppfylls reduceras skulden och en Övrig intäkt redovisas.

Ett offentligt bidrag som inte är förenat med krav på framtida prestation redovisas som Övrig intäkt när villkoren för att få bidraget uppfyllts.

Ett offentligt bidrag som hänför sig till förvärv av en anläggningstillgång, redovisas som en minskning av tillgångens anskaffningsvärde. Bidraget minskar det avskrivningsbara beloppet och därmed kostnaden för avskrivningar.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpade redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i uppskattningar, främst relaterade till följande:

Prövning av nedskrivningsbehov för materiella tillgångar

Företaget har betydande värden redovisade i balansräkningen avseende materiella anläggningstillgångar. Tillgångarna och de komponenter som identifierats testas för nedskrivningsbehov i enlighet med de redovisningsprinciper som beskrivs i bolagets Allmänna upplysningar-värderingsprinciper.

Uppskjuten skatt

Företaget har per balansdagen ett skattemässigt underskott som uppgår till ca 15,1 Mkr. På grund av osäkerheten i hur stor del av underskottet som kommer att kunna nyttjas inom de närmsta åren redovisas ingen uppskjuten skattefordran avseende det skattemässiga underskottet.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Kassalikviditet = (Omsättningstillgångar exklusive varulager och pågående arbeten + Outnyttjad checkkredit) / Summa kortfristiga skulder

f

GA
GA

BOK=20250701;2025070327046

Not 2	Inköp och försäljning mellan koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Inköp från andra koncernföretag (%)	0	0
	Försäljning till andra koncernföretag (%)	100	100

Not 3	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	347 949	215 294
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	90 165	132 655
	Utgående anskaffningsvärden	438 114	347 949
	Redovisat värde	438 114	347 949

Not 4	Pågående nyanläggningar och förskott avsedd materiala anläggningstillgångar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående nedlagda kostnader	22 628 793	21 409 547
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Under året nedlagda utgifter för projekt Björnrike Syd	1 263 090	1 219 246
	Utrangeringar	-5 724 506	0
	Utgående anskaffningsvärden	18 167 377	22 628 793
	Redovisat värde	18 167 377	22 628 793

Akkumulerade erhållna stöd uppgår till 700 tkr.

Not 5	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 611 000	1 589 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Aktieägartillskott	1 266 000	22 000
	Utgående anskaffningsvärden	2 877 000	1 611 000
	Ingående nedskrivningar	-1 561 000	-1 539 000
	<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
	Årets nedskrivningar	-1 266 000	-22 000
	Utgående nedskrivningar	-2 827 000	-1 561 000
	Redovisat värde	50 000	50 000

Handwritten initials/signature

Not 6	Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	7 090 853	4 953 588
	Förändringar av anskaffningsvärden		
	Tillkommande fordringar	995 888	2 137 265
	Utgående anskaffningsvärden	8 086 741	7 090 853
	Redovisat värde	8 086 741	7 090 853

Not 7	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
	Utgående anskaffningsvärden	10 000	10 000
	Redovisat värde	10 000	10 000

Not 8 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Cecilia Svensson, Svedab i Sveg AB

Not 9	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Företagsinteckningar	519 000	1 019 000
	Summa ställda säkerheter	519 000	1 019 000

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget utvärderar nu alternativa handlingsplaner för projektet och styrelsens bedömning är att det finnas goda förutsättningar för fortsatt utveckling av bolaget, bl a den godkända detaljplanen som medger att 5 600 bäddar kan byggas.

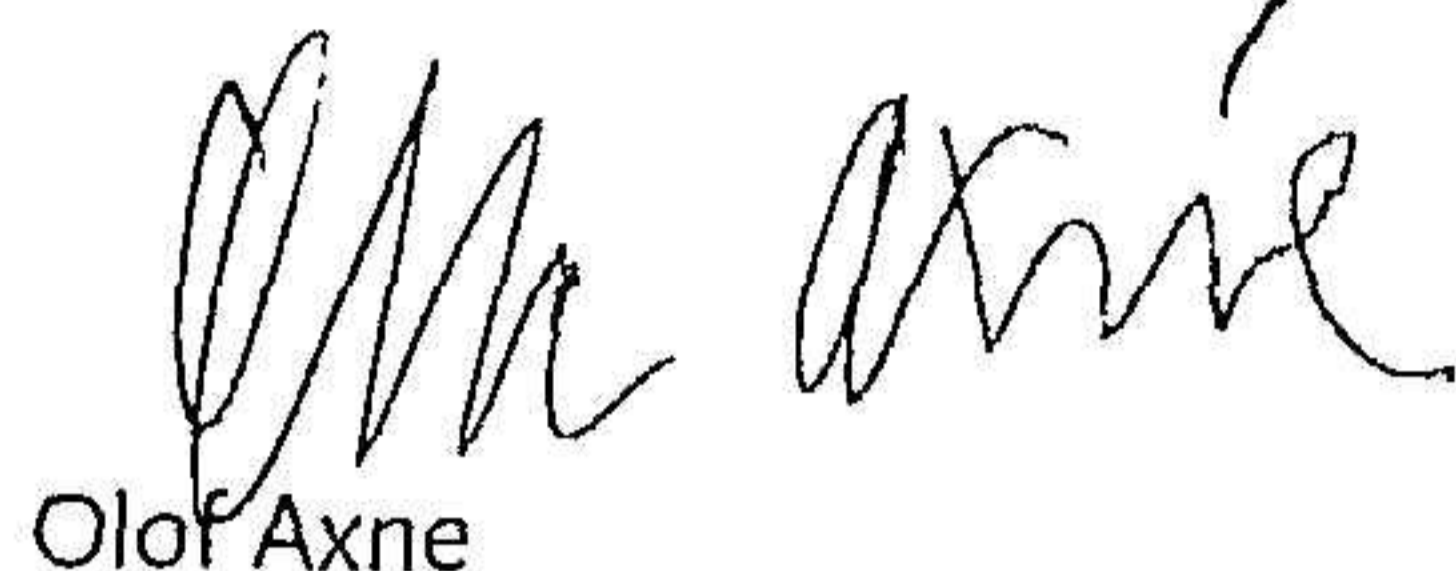
Styrelsen har beslutat att aktieteckningen av nyemissionen på 1,5 mkr från november 2024 skall genomföras vid två tillfällen, under januari och maj månad 2025.


[Handwritten signature]
MA Bel

UNDERSKRIFTER

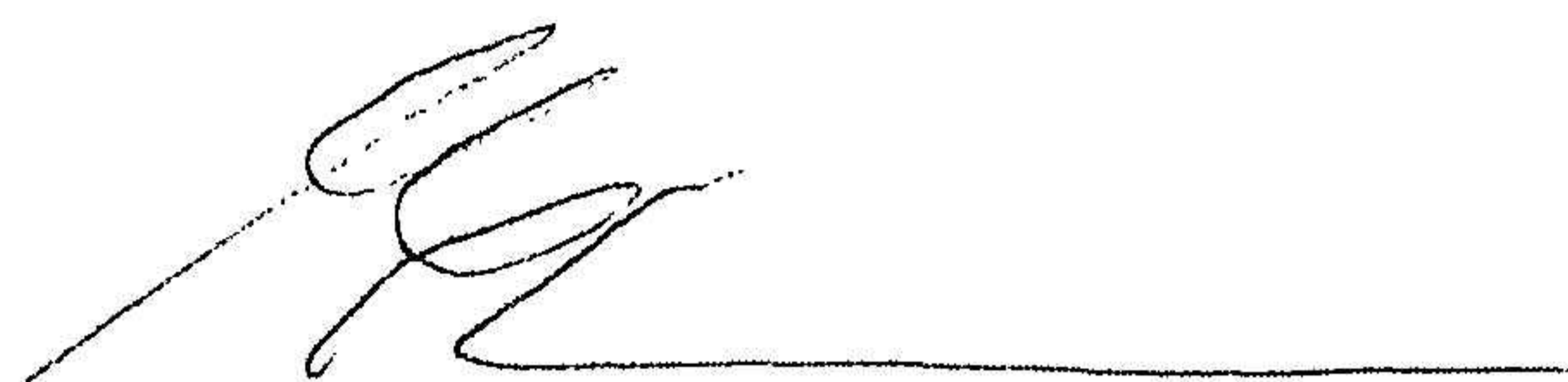
Vemdalen den 16/6 2025


Bengt Erik Lundborg
Verkställande direktör


Olof Axne

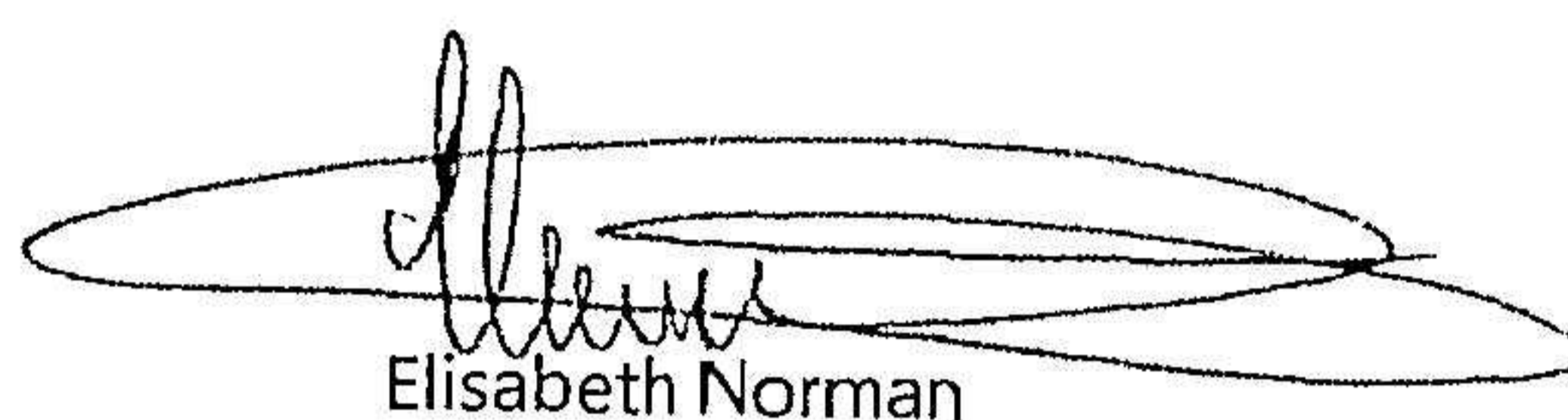

Gsten Johansson


Kai Johan Jiang



Mats Svensson
Ordförande


Christer Sundin


Elisabeth Norman

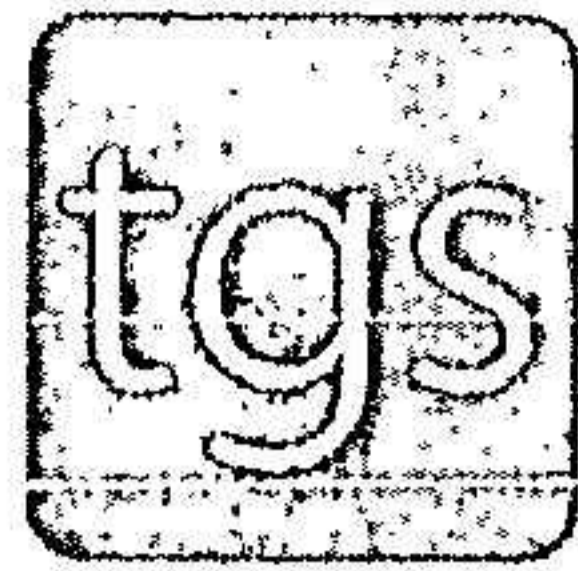

Pontus Widell

Vår revisionsberättelse har lämnats den 16/6 2025

Edlund & Partners AB


Jens Edlund
Auktoriserad revisor

nk=20250701;2025070327048



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Björnrike Syd Utvecklings AB org.nr 556721-1585

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Björnrike Syd Utvecklings AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Björnrike Syd Utvecklings AB:s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Björnrike Syd Utvecklings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Björnrike Syd Utvecklings AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Björnrike Syd Utvecklings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

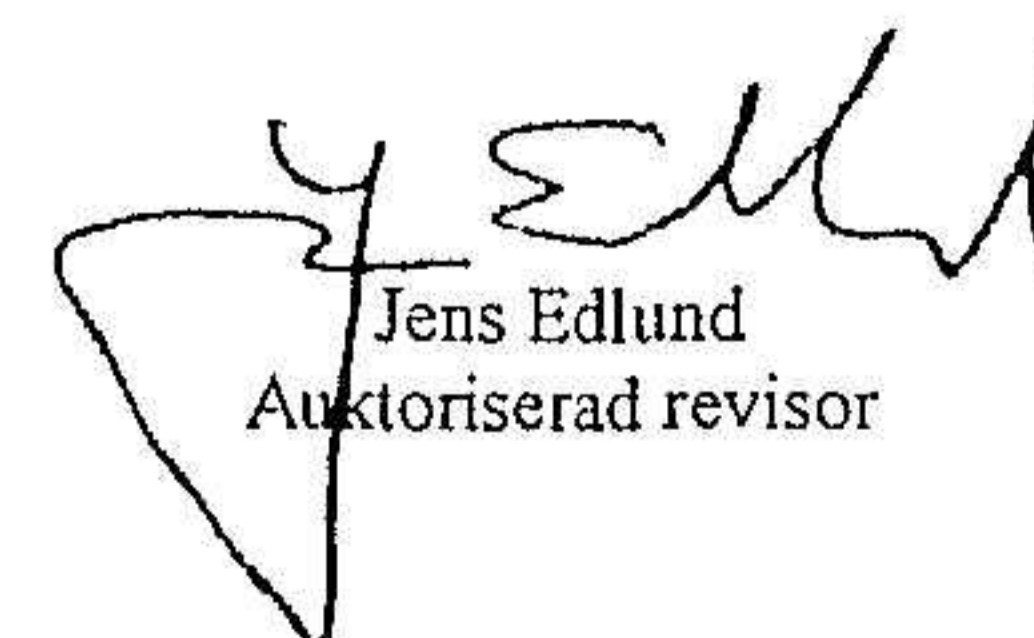
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund den 16 juni 2025

Edlund & Partners AB


Jens Edlund
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

