

Årsredovisning

Nivest AB

559106-6575

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Thorleif Nilsen , Verkställande direktör
2024-06-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län, Täby kommun, registrerades år 2017.

Bolagets verksamhet ska vara att investera i vårdverksamheter och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Resultat efter finansiella poster	3 419 081	-203 032	1 538 016	-250 280	48 038 418
Soliditet %	90	86	87	82	81
Balansomslutning	63 250 729	61 934 406	56 939 494	58 475 501	59 116 762

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	53 556 871	-203 032
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-203 032	203 032
- Årets resultat			3 419 081
- Belopp vid årets utgång	50 000	53 353 839	3 419 081

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	53 353 839
<i>Årets resultat</i>	3 419 081
<i>Summa</i>	56 772 920

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	56 772 920
<i>Summa</i>	56 772 920

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-482 728	-508 292
Summa rörelsekostnader	-482 728	-508 292
Rörelseresultat	-482 728	-508 292
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	5 481 253	492 100
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	106	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-1 186 250	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-393 300	-186 840
Summa finansiella poster	3 901 809	305 260
Resultat efter finansiella poster	3 419 081	-203 032
Resultat före skatt	3 419 081	-203 032
Årets resultat	3 419 081	-203 032

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	22 538 750	20 025 000
Andra långfristiga fordringar	4	38 718 544	38 718 544
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		61 257 294	58 743 544
Summa anläggningstillgångar		61 257 294	58 743 544
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		22	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		22	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 993 413	3 190 862
<i>Summa kassa och bank</i>		1 993 413	3 190 862
Summa omsättningstillgångar		1 993 435	3 190 862
SUMMA TILLGÅNGAR		63 250 729	61 934 406

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	53 353 839	53 556 871
Årets resultat	3 419 081	-203 032
<i>Summa fritt eget kapital</i>	56 772 920	53 353 839
Summa eget kapital	56 822 920	53 403 839
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	5 719 036	8 056 469
Summa långfristiga skulder	5 719 036	8 056 469
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	9 375	0
Skatteskulder	580 140	345 690
Övriga skulder	609	305
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	118 649	128 103
Summa kortfristiga skulder	708 773	474 098
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	63 250 729	61 934 406

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-12-31	2022-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter	393 300	186 840

I posterna ingår avkastningsskatt med 393 300 kr (2023) och 186 840 kr (2022).

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 025 000	18 625 000

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	3 700 000	1 400 000
-------	-----------	-----------

Utgående anskaffningsvärden	23 725 000	20 025 000
-----------------------------	------------	------------

Förändringar av nedskrivningar

Årets nedskrivningar	-1 186 250	-
----------------------	------------	---

Utgående nedskrivningar	-1 186 250	-
-------------------------	------------	---

Redovisat värde	22 538 750	20 025 000
-----------------	------------	------------

Innehav i de NoR AB, 559170-7483. Under året har villkorat aktieägartillskott lämnats med 3 700 000 kr. Bolaget innehar 50 % av aktierna.

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 718 544	38 718 544

Utgående anskaffningsvärden	38 718 544	38 718 544
-----------------------------	------------	------------

Redovisat värde	38 718 544	38 718 544
-----------------	------------	------------

Bolaget innehar en utländsk kapitalförsäkring med ett marknadsvärde per 2023-12-31 på 42 878 236 kr.

UNDERSKRIFTER

Ekerö

Thorleif Nilsen

Thorleif Nilsen

Verkställande direktör

2024-05-24