

# ÅRSREDOVISNING

för

## Linköpings Finstäd AB

Org.nr. 559059-0450

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Linköpings Finstäd AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 27 februari 2026. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Linköping 2026-02-27

  
Elvedina Lucicanin

# ÅRSREDOVISNING

för

## Linköpings Finstäd AB

Org.nr. 559059-0450

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget tillhandahåller tjänster inom lokalvård samt försäljning av städmaterial och rengöringsmedel.

Företagets säte är Linköping.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	6 803 760	8 418 579	6 346 210	5 895 546
Resultat efter finansiella poster	87 138	1 766 372	890 433	174 441
Soliditet (%)	49,26	51,98	35,70	31,33

Definitioner av nyckeltal, se noter.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	514 562	965 562	1 530 124
Utdelning		-550 000	0	-550 000
Balanseras i ny räkning		965 562	-965 562	0
Årets resultat			<u>65 716</u>	<u>65 716</u>
Belopp vid årets utgång	50 000	<u>930 124</u>	65 716	1 045 840

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	930 124
Årets resultat	<u>65 716</u>
	995 840

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>995 840</u>
	995 840

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Linköpings Finstäd AB

Org.nr. 559059-0450

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		6 803 760	8 418 579
Övriga rörelseintäkter		290 661	649 891
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 094 421</b>	<b>9 068 470</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-167 784	-168 906
Övriga externa kostnader		-1 242 199	-1 207 959
Personalkostnader	2	-5 509 360	-5 857 314
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-97 647	-97 647
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 016 990</b>	<b>-7 331 826</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>77 431</b>	<b>1 736 644</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		13 139	33 218
Räntekostnader		-3 432	-3 490
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>9 707</b>	<b>29 728</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>87 138</b>	<b>1 766 372</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		5 000	-490 000
Förändring av överavskrivningar		30 784	-7 560
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>35 784</b>	<b>-497 560</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>122 922</b>	<b>1 268 812</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-57 206	-303 250
<b>Årets resultat</b>		<b>65 716</b>	<b>965 562</b>

**Linköpings Finstäd AB**  
Org.nr. 559059-0450

**BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

**Summa materiella anläggningstillgångar**

	Not	2025-08-31	2024-08-31
	3	178 619	<u>276 266</u>
		178 619	276 266

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga fordringar

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

	4	<u>1 249 000</u>	<u>69 000</u>
		1 249 000	69 000

**Summa anläggningstillgångar**

1 427 619 345 266

**Omsättningstillgångar**

**Varulager m.m.**

Råvaror och förnödenheter

**Summa varulager**

		<u>35 032</u>	<u>35 032</u>
		35 032	35 032

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa kortfristiga fordringar**

		1 226 042	1 168 649
		30 029	17 353
		0	<u>166 693</u>
		1 256 071	1 352 695

**Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank**

		<u>873 712</u>	<u>2 658 019</u>
		873 712	2 658 019

**Summa omsättningstillgångar**

2 164 815 4 045 746

**SUMMA TILLGÅNGAR**

3 592 434 4 391 012

**BALANSRÄKNING**

Not 2025-08-31 2024-08-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital	50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat	930 124	514 562
Årets resultat	65 716	965 562
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>995 840</b>	<b>1 480 124</b>

**Summa eget kapital**

	1 045 840	1 530 124
--	-----------	-----------

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder	912 000	917 000
Akkumulerade överavskrivningar	0	30 784
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>912 000</b>	<b>947 784</b>

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder	170 110	134 560
Skatteskulder	0	135 700
Övriga skulder	669 822	628 804
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	794 662	1 014 040
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 634 594</b>	<b>1 913 104</b>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

	<b>3 592 434</b>	<b>4 391 012</b>
--	------------------	------------------

*K*

# Linköpings Finstäd AB

Org.nr. 559059-0450

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

### Noter till resultaträkningen

#### Not 2 Medelantal anställda

2024/2025

2023/2024

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

12,00

13,00

### Noter till balansräkningen

#### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025-08-31

2024-08-31

Ingående anskaffningsvärden

488 235

244 995

Inköp

0

243 240

Utgående anskaffningsvärden

488 235

488 235

Ingående avskrivningar

-211 969

-114 322

Årets avskrivningar

-97 647

-97 647

Utgående avskrivningar

-309 616

-211 969

Redovisat värde

178 619

276 266

#### Not 4 Andra långfristiga fordringar

2025-08-31

2024-08-31

Ingående anskaffningsvärden

69 000

69 000

Årets anskaffningar

1 180 000

0

Utgående anskaffningsvärden

1 249 000

69 000

Redovisat värde

1 249 000

69 000

### Övriga noter

#### Not 5 Definition av nyckeltal

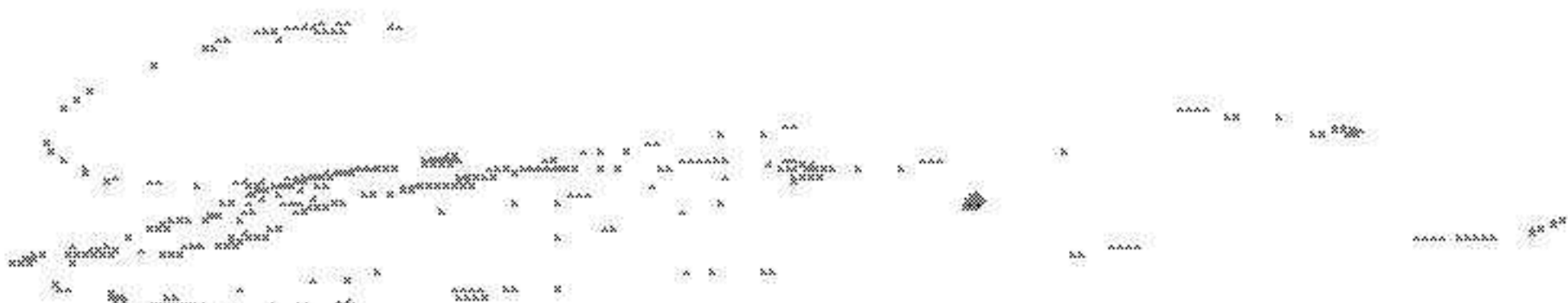
Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning



**NOTER**

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-25



Elvedina Lucicanin  
Linköping  
2026-02-27

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2026-02-27

ba.ks & co aktieföretag



Tobias Ericsson  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Linköpings Finstäd AB, org.nr 559059-0450

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Linköpings Finstäd AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Linköpings Finstäd ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Linköpings Finstäd AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Linköpings Finstäd AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Linköpings Finstäd AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Anmärkning

Vi vill anmärka på att skatter och avgifter vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid.

Linköping den 27 februari 2026

ba:ks & co aktiebolag

Tobias Ericsson

Auktoriserad revisor