

ÅRSREDOVISNING

för

Hus & Hem i Haninge AB

Org.nr. 556670-8839

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-07-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Gunilla Abejon, Styrelseledamot

2023-07-18

Styrelsen för Hus & Hem i Haninge AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver mäklar verksamhet avseende fastigheter i Haninge, Nynäshamn och Gotland.

Bolaget har sitt säte i Haninge.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har ingen verksamhet pågått i bolaget, till stor del pga långvarig sjukdom.

Vi ser framåt och siktar på att kommande år ska se annorlunda ut.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	13 299	46 632	11 739	14 607
Resultat efter finansiella poster	-76 130	-89 281	-30 848	-37 029	-54 829
Soliditet (%)	81,32	63,13	56,00	98,00	-97,00

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	40 894	-89 281	51 613
Erhållna aktieägartillskott		75 532		75 532
Balanseras i ny räkning	0	-89 281	89 281	0
Årets resultat			-76 130	-76 130
Belopp vid årets utgång	100 000	27 145	-76 130	51 015

Kommentar

Villkorade aktieägartillskott 856 532,19 (781 000)

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	27 145
Årets resultat	-76 130
Summa	-48 985

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-48 985
Summa	-48 985

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		0	13 299
Summa rörelsens intäkter m.m.		0	13 299
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-58 395	-84 807
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-15 587	-17 008
Summa rörelsens kostnader		-73 982	-101 815
Rörelseresultat		-73 982	-88 515
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	0
Räntekostnader och liknande kostnader		-2 153	-766
Summa resultat från finansiella poster		-2 148	-766
Resultat efter finansiella poster		-76 130	-89 281
Resultat före skatt		-76 130	-89 281
Årets resultat		-76 130	-89 281

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Tecknat men ej inbetalt kapital		17 000	11 000
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	9 926	25 513
Summa materiella anläggningstillgångar		9 926	25 513
Summa anläggningstillgångar		9 926	25 513
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		5 637	6 826
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 800	8 495
Summa kortfristiga fordringar		15 437	15 321
Kassa och bank			
Kassa och bank		20 374	18 924
Summa kassa och bank		20 374	18 924
Summa omsättningstillgångar		35 811	34 245
Summa tillgångar		62 737	70 758

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		27 145	40 894
Årets resultat		-76 130	-89 281
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>-48 985</i>	<i>-48 387</i>
<i>Summa eget kapital</i>		<i>51 015</i>	<i>51 613</i>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 374	16 505
Övriga skulder		2 348	2 640
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		<i>11 722</i>	<i>19 145</i>
<i>Summa eget kapital och skulder</i>		<i>62 737</i>	<i>70 758</i>

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	3

Noter till balansräkning

2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	51 025	51 025
Utgående anskaffningsvärden	51 025	51 025
Ingående avskrivningar	-25 512	-8 504
Årets avskrivningar	-15 587	-17 008
Utgående avskrivningar	-41 099	-25 512
Redovisat värde	9 926	25 513

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Haninge

Gunilla Abejon

Gunilla Abejon

2023-07-10

Styrelseledamot