

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

Stamsjöns Almekärr 3:57 Aktiebolag

Fastställelseintyg:

Undertecknad, ledamot av bolagets styrelse, intygar härmed att förestående resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämma 2025-03-25

Resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag.

Jag intygar även att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.



Mats Forstenson

Org.nr 556766-0641

Styrelsen för Stamsjöns Almekärr 3:57 Aktiebolag får härmed avlämna årsredovisning för tiden 2024-01-01 - 2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva fastighetsförvaltning.

Resultat och ställning

Tkr	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning	208	204	232	227
Resultat efter finansiella poste	471	-5	-71	10
Soliditet	15%	14%	14%	14%

Förändring av eget kapital

	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	170 178	4 581	274 759
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		4 581	-4 581	
Årets resultat			1 079	1 079
Belopp vid årets utgång	100 000	174 759	1 079	275 838

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserad vinst	174 759
Årets resultat	1 079
	<hr/>
	175 838
disponeras så att	
i ny räkning överföres	175 838
	<hr/>
	175 838

Det är styrelsens uppfattning att föreslagen utdelning ej står i strid med ABL:s försiktighetsregler.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar.

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
RESULTATRÄKNING			
(Belopp i kronor)			
Rörelsens intäkter m m	1		
Nettoomsättning		208 014	204 164
Övriga rörelseintäkter	3	495 800	5 890
Summa		703 814	210 054
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-214 773	-196 766
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	4	-17 976	-17 976
Summa		-232 749	-214 742
Rörelseresultat		471 065	-4 688
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter		432	20
Räntekostnader		-81	-18
Resultat efter finansiella poster		471 416	-4 686
Bokslutsdispositioner			
Lämnade/Erhållna koncernbidrag		-470 000	10 000
Skatt på årets resultat		-337	-733
ÅRETS RESULTAT		1 079	4 581

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
(Belopp i kronor)			
TILLGÅNGAR	1		
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	884 787	902 763
		<u>884 787</u>	<u>902 763</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	0	804 200
		<u>0</u>	<u>804 200</u>
Summa anläggningstillgångar		884 787	1 706 963
<u>Omsättningstillgångar</u>			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 196 735	23 974
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		45 456	45 940
		<u>1 242 191</u>	<u>69 914</u>
Kassa och bank		222 353	75 968
Summa omsättningstillgångar		1 464 544	145 882
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>2 349 331</u>	<u>1 852 845</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
(Belopp i kronor)			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<u>Eget kapital</u>			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		174 759	170 178
Årets resultat		1 079	4 581
		<u>175 838</u>	<u>174 759</u>
Summa eget kapital		275 838	274 759
<u>Långfristiga skulder</u>			
Skulder till koncernföretag		1 993 820	1 523 820
Summa långfristiga skulder		1 993 820	1 523 820
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Leverantörsskulder		44 673	19 266
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 000	35 000
Summa kortfristiga skulder		79 673	54 266
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>2 349 331</u>	<u>1 852 845</u>

2025050902471

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre bolag.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 154 427	1 154 427
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 154 427	1 154 427
Ingående avskrivningar enligt plan	251 664	233 688
Årets avskrivningar enligt plan	17 976	17 976
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	269 640	251 664
<i>Utgående planenligt restvärde</i>	884 787	902 763
Taxeringsvärde för fastigheten Almekärr 3:57	1 773 000	1 773 000

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärde	794 200	794 200
Kapitaltillskott	10 000	10 000
Avyttring under året	-804 200	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	804 200

Avser bostadsrätten till lokal nr 11 i bostadsrättsföreningen Brf Surte 1.

Not 4 Ställda säkerheter

	2024	2023
Fastighetsinteckningar	3 150 000	3 150 000

Lerum 2025-03-25

Mats Torstenson