

ÅRSREDOVISNING

för

Projekta Fastighetsutveckling AB

Org.nr. 559271-5212

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 3 |
| -balansräkning | 4 |
| -noter | 5 |
| -underskrifter | 5 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Stefan Karkani, Styrelseledamot
2024-01-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom byggbranschen.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

| | 2023 | 2022 | 2020/2021 |
|-----------------------------------|------|------|-----------|
| Nettoomsättning | 473 | 20 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 58 | 15 | -11 |
| Soliditet (%) | 86,3 | 100 | 57,8 |

Nettoomsättningen har ökat jämfört med föregående år, ökningen beror på att bolaget har fått in fler uppdrag under året.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|---------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | -11 075 | 15 475 | 29 400 |
| Balanseras i ny räkning | | 15 475 | -15 475 | 0 |
| Årets resultat | | | 46 363 | 46 363 |
| Belopp vid årets utgång | <u>25 000</u> | <u>4 400</u> | <u>46 363</u> | <u>75 763</u> |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|---------------|
| Balanserat resultat | 4 400 |
| Årets resultat | 46 363 |
| | <u>50 763</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|---------------|
| Balanseras i ny räkning | 50 763 |
| | <u>50 763</u> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Projekta Fastighetsutveckling AB

Org.nr. 559271-5212

| RESULTATRÄKNING | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|--|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 473 229 | 20 000 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>473 229</u> | <u>20 000</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Underentreprenader | | -405 000 | 0 |
| Övriga externa kostnader | | -9 248 | -4 526 |
| Personalkostnader | 2 | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-414 248</u> | <u>-4 526</u> |
| Rörelseresultat | | 58 981 | 15 474 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 27 | 1 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | <u>-625</u> | <u>0</u> |
| Summa finansiella poster | | <u>-598</u> | <u>1</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 58 383 | 15 475 |
| Resultat före skatt | | 58 383 | 15 475 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -12 020 | 0 |
| Årets resultat | | <u>46 363</u> | <u>15 475</u> |

Projekta Fastighetsutveckling AB

Org.nr. 559271-5212

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 87 292 | 21 846 |
| Summa kortfristiga fordringar | | <u>87 292</u> | <u>21 846</u> |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 491 | 7 554 |
| Summa kassa och bank | | <u>491</u> | <u>7 554</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | 87 783 | 29 400 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 87 783 | 29 400 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | <u>25 000</u> | <u>25 000</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 4 400 | -11 075 |
| Årets resultat | | 46 363 | 15 475 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>50 763</u> | <u>4 400</u> |
| Summa eget kapital | | 75 763 | 29 400 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 12 020 | 0 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>12 020</u> | <u>0</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 87 783 | 29 400 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

| Not 2 | Medelantal anställda | 2023 | 2022 |
|-------|---|------|------|
| | Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid. | | |
| | Medelantal anställda har varit | 0,00 | 0,00 |

Stockholm

Stefan Karkani
Stefan Karkani

2024-01-30