

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nadina AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-02-23. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Botkyrka 2023-02-23

Mevljudin Bulic

Mevljudin Bulic  
Styrelseledamot

2023030612246

Årsredovisning för

# Nadina AB

559007-7151

Räkenskapsåret

**2021-10-01 - 2022-09-30**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nadina AB, 559007-7151, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Botkyrka registrerades år 2015 och bedriver uthyrning av fastighet.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

## Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	346 000	364 284	357 000	502 250
Resultat efter finansiella poster	190 986	141 821	143 873	288 304
Soliditet, %	65	63	57	52

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		969 485
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			162 883
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>1 132 368</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	969 485
årets resultat	162 883
Totalt	1 132 368
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 132 368
Summa	1 132 368

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2023030612241

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-10-01- 2022-09-30</i>	<i>2020-10-01- 2021-09-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		346 000	364 284
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<u>346 000</u>	<u>364 284</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-100 030	-108 524
Personalkostnader	2	-35 175	-58 014
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-19 838	-55 838
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-155 043</u>	<u>-222 376</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>190 957</u>	<u>141 908</u>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-87
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>29</u>	<u>-87</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>190 986</u>	<u>141 821</u>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		16 000	-35 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>16 000</u>	<u>-35 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>206 986</u>	<u>106 821</u>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-44 102	-23 257
<b>Årets resultat</b>		<u>162 884</u>	<u>83 564</u>

2023030612242

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-09-30	2021-09-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 910 965	1 930 803
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		1 910 965	1 930 803
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 910 965	1 930 803
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		45 679	32 392
Summa kortfristiga fordringar		45 679	32 392
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		323 552	141 551
Summa kassa och bank		323 552	141 551
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		369 231	173 943
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		2 280 196	2 104 746

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-09-30	2021-09-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		969 485	885 921
Årets resultat		162 884	83 564
Summa fritt eget kapital		1 132 369	969 485
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 182 369</b>	<b>1 019 485</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		380 000	396 000
Summa obeskattade reserver		380 000	396 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		694 968	651 301
Summa långfristiga skulder		694 968	651 301
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		12 859	4 710
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	33 250
Summa kortfristiga skulder		22 859	37 960
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 280 196</b>	<b>2 104 746</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2021-10-01- 2022-09-30	2020-10-01- 2021-09-30
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-09-30	2021-09-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 025 200	2 025 200
	2 025 200	2 025 200
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-94 397	-74 559
-Årets avskrivning enligt plan	-19 838	-19 838
	-114 235	-94 397
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 910 965</b>	<b>1 930 803</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-09-30	2021-09-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	180 000	180 000
Vid årets slut	180 000	180 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-180 000	-144 000
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-	-36 000
Vid årets slut	-180 000	-180 000
Redovisat värde vid årets slut	-	-

#### Underskrifter

Botkyrka 2023-02-23

Mevljudin Bulic

Mevljudin Bulic  
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma