

**Årsredovisning**  
för  
**Hagfors Neken 5 AB**  
559200-8832

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Magnus Torgin, Styrelseledamot  
2025-01-27

Styrelsen för Hagfors Neken 5 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger fastigheten Hagfors Neken 5, där det för närvarande inte bedrivs någon verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hagfors.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024</b> | <b>2022/23</b><br>(18 mån) | <b>2021/22</b> |
|-----------------------------------|-------------|----------------------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 0           | 0                          | 0              |
| Resultat efter finansiella poster | -85         | -162                       | 0              |
| Soliditet (%)                     | 10          | 7                          | 8              |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>  |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 194 737                        | -161 910                  | <b>82 827</b>  |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | -161 910                       | 161 910                   | <b>0</b>       |
| Erhållna aktieägartillskott                 |                           | 100 000                        |                           | <b>100 000</b> |
| Årets resultat                              |                           |                                | -85 200                   | <b>-85 200</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>132 827</b>                 | <b>-85 200</b>            | <b>97 627</b>  |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |               |
|---|---------------|
| balanserad vinst                            | 132 827       |
| årets förlust                               | -85 200       |
|   | <b>47 627</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 47 627        |
|   | <b>47 627</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2022-07-01  
-2023-12-31  
(18 mån)

### Rörelsekostnader

|   |                |                 |
|---|----------------|-----------------|
| Övriga externa kostnader  | -58 129        | -122 670        |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -27 274        | -39 240         |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   | <b>-85 403</b> | <b>-161 910</b> |
| <b>Rörelseresultat</b>  | <b>-85 403</b> | <b>-161 910</b> |

### Finansiella poster

|  |                |                 |
|--|----------------|-----------------|
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 214            | 0               |
| Räntekostnader och liknande resultatposter       | -11            | 0               |
| <b>Summa finansiella poster</b>                  | <b>203</b>     | <b>0</b>        |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>         | <b>-85 200</b> | <b>-161 910</b> |

### Resultat före skatt

-85 200      -161 910

### Årets resultat

-85 200      -161 910

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

1

1 021 426

1 048 700

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 021 426**

**1 048 700**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 021 426**

**1 048 700**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

1 519

65 305

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 519**

**65 305**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 578

6 916

**Summa kassa och bank**

**1 578**

**6 916**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 097**

**72 221**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 024 523**

**1 120 921**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

132 827

194 737

Årets resultat

-85 200

-161 910

**Summa fritt eget kapital**

**47 627**

**32 827**

**Summa eget kapital**

**97 627**

**82 827**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

816 478

914 478

**Summa långfristiga skulder**

**816 478**

**914 478**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

52 556

121 456

Skatteskulder

4 320

2 160

Övriga skulder

53 542

0

**Summa kortfristiga skulder**

**110 418**

**123 616**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 024 523**

**1 120 921**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

|                  |       |
|------------------|-------|
| Byggnader        | 25 år |
| Markanläggningar | 20 år |

#### Not 1 Byggnader och mark

|   | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 1 087 940        | 493 515          |
| Inköp   |                  | 594 425          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 087 940</b> | <b>1 087 940</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -39 240          |                  |
| Årets avskrivningar                             | -27 274          | -39 240          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-66 514</b>   | <b>-39 240</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 021 426</b> | <b>1 048 700</b> |

Hagfors 2025-01-20

*Magnus Torgin*  
Magnus Torgin  
Ordförande

*Johan Axelsson*  
Johan Axelsson

*Jesper Christopherson*  
Jesper Christopherson

*Jan Åslund*  
Jan Åslund