

Årsredovisning för
Location Ceara AB
556721-5073

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	9

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Location Ceara AB, 556721-5073, med säte i Kungälv, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget startade sin verksamhet under 2007 och den består i tillhandahållande av management för dotterbolaget i Brasilien.

Location Ceara AB är moderbolag till Location Ceara Investimentos Imobiliários Ltda, som är registrerat i Fortaleza, Ceara, Brasilien och har registreringsnummer 232011116196.

Dotterbolaget äger en fastighet (tomt) i Paracura, Ceara, Brasilien. Fastigheten är registrerad som Matricula 208 i Paracuru, Ceara.

Exploateringsarbetet har letts av en styrgrupp. Vid behov kan externa konsulter anlitas.

Bolaget upprättar inte någon koncernredovisning med hänvisning till ÅRL 7 kap, 3§.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget beslutade om att upptaga ett nytt aktieägarlån på 3 000 000 kr under 2022. Hittills under 2022 och 2023 har inbetalts 1 642 692 kr varvid kvarstående belopp uppgår till 1 357 308 kr.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	-	133	-	-
Resultat efter finansiella poster	385 861	816 721	913 779	799 054
Soliditet, %	77	78	79	78

Eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Överkurs- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	1 228 392	46 851 477	-3 292 158
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			385 861
Vid årets slut	1 228 392	46 851 477	-2 906 297

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 43 945 180, disponeras enligt följande:	
överkursfond	46 851 477
balanserat resultat	-3 292 158
årets resultat	385 861
Totalt	43 945 180
disponeras för	
balanseras i ny räkning	43 945 180
Summa	43 945 180

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2025012303498

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter		-	133
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	133
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-745 756	-291 473
Summa rörelsekostnader		-745 756	-291 473
Rörelseresultat		-745 756	-291 340
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	1 137 224	1 108 061
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 607	-
Summa finansiella poster		1 131 617	1 108 061
Resultat efter finansiella poster		385 861	816 721
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		385 861	816 721
Skatter		-	-
Årets resultat		385 861	816 721

2025012303499

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	33 840	33 840
Summa finansiella anläggningstillgångar		33 840	33 840
Summa anläggningstillgångar		33 840	33 840
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag	5	58 148 330	56 711 108
Övriga fordringar		115 869	239 559
Summa kortfristiga fordringar		58 264 199	56 950 667
Kassa och bank			
Kassa och bank		547 787	770 754
Summa kassa och bank		547 787	770 754
Summa omsättningstillgångar		58 811 986	57 721 421
SUMMA TILLGÅNGAR		58 845 826	57 755 261

2025012303500

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (antal aktier 1 228 392 st)		1 228 392	1 228 392
Summa bundet eget kapital		1 228 392	1 228 392
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		46 851 477	46 851 477
Balanserat resultat		-3 292 158	-4 108 879
Årets resultat		385 861	816 721
Summa fritt eget kapital		43 945 180	43 559 319
Summa eget kapital		45 173 572	44 787 711
<i>Långfristiga skulder</i>			
Konvertibelt lån	7	3 600 000	3 600 000
Aktieägarlån	6	10 018 414	9 264 018
Summa långfristiga skulder		13 618 414	12 864 018
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		33 840	33 840
Skulder till aktieägare	6	-	49 692
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		53 840	103 532
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		58 845 826	57 755 261

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ränta på fordran dotterbolag	1 137 222	1 108 061
Ränteintäkter, övriga	2	-
Summa	1 137 224	1 108 061

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	33 840	33 840
Redovisat värde vid årets slut	33 840	33 840

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
99,98 kapital- och röstandelar motsvarande 9 998 andelar av 10 000 andelar i Location Ceara Investimentos Imobiliárs Ltda, eget kapital är negativt. Dotterbolagets resultat är negativt. Säte: Brasilien	9 998	99,98	33 840
Resterande 2 aktier ägs av Tjeran Haugen och Oivind Lunde.			
			33 840

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	56 711 108	55 203 047
-Tillkommande fordringar	1 437 222	1 508 061
Redovisat värde vid årets slut	58 148 330	56 711 108
Fordran förfaller inom 1-5 år		

Not 6 Övriga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skuld till aktieägarna	7 214 018	7 214 018
Aktieägarlån 2020	1 050 000	1 050 000
Aktieägarlån 2022	1 000 000	1 000 000
Aktieägarlån 2023	754 396	-
	<u>10 018 414</u>	<u>9 264 018</u>

Not 7 Konvertibla lån/aktieägarlån

	2023-12-31	2022-12-31
Konvertibelt lån 2014	1 100 000	1 100 000
Konvertibelt lån 2015	1 100 000	1 100 000
Konvertibelt lån 2018	700 000	700 000
Konvertibelt lån 2019	700 000	700 000
Redovisat värde vid årets slut	3 600 000	3 600 000

Konvertibelt lån 2014 har en konverteringskurs på 5,77 kr.
Lånet löper utan ränta.
Tidpunkten för konvertering är senarelagd.
Konvertibelt lån 2015 har en konverteringskurs på 4,73 kr.
Lånet löper utan ränta.
Tidpunkten för konvertering är senarelagd.
Konvertibelt lån 2018 har en konverteringskurs på 3 kr.
Lånet löper utan ränta.
Tidpunkten för konvertering är senarelagd.
Konvertibelt lån 2019 har en konverteringskurs på 3 kr.
Lånet löper utan ränta.
Tidpunkten för konvertering är senarelagd.

Underskrifter

Kungälv 2024-06-30


Tjeran Håugen
Styrelseordförande


Jan Berge
Styrelseledamot


Marius Bjelland
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Location Ceara AB
556721-5073

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Location Ceara AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-30.
Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungälv 2024-06-30



Tjeran Håugen

2025012303506