

Årsredovisning

Närsholmen AB

556583-8405

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Strängnäs 2022-07-09


Anders Blom

Årsredovisning

Närsholmen AB

556583-8405

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

AB
KCB

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Strängnäs kommun, Södermanlands län.

Bolaget är moderbolag till Fenix Innotech AB och Naronic AB och äger 100% av dessa

Bolaget startade 2000 och bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning, sjöfart, lantbruk, redovisning samt arkeologiska- och geologiska undersökningsverksamhet

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812	1701-1712
Nettoomsättning	206				
Resultat efter finansiella poster	-111	-146	1	-40	-99
Soliditet %	2	4	29	30	79

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	-19 414	82
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			82	-82
Årets resultat				-11 489
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	-19 332	-11 489

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-19 332
Årets resultat	-11 489
<i>Summa</i>	-30 821

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-30 821
<i>Summa</i>	-30 821

RESULTATRÄKNING

1

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	205 998	-1
Övriga rörelseintäkter	346	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	206 344	-1
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-	-4 559
Handelsvaror	-454	-
Övriga externa kostnader	-101 290	-39 488
Personalkostnader	-7 980	-10 720
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-177 079	-87 079
Summa rörelsekostnader	-286 803	-141 846
Rörelseresultat	-80 459	-141 847
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	27	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-30 980	-4 222
Summa finansiella poster	-30 953	-4 222
Resultat efter finansiella poster	-111 412	-146 069
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	100 000	145 050
Summa bokslutsdispositioner	100 000	145 050
Resultat före skatt	-11 412	-1 019
Skatter		
Skatt på årets resultat	-77	1 101
Årets resultat	-11 489	82

2022071540503

AB
V.P.

BALANSRÄKNING

1

2022071540504

		2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 349 188	2 426 827
Inventarier, verktyg och installationer	4	735 000	9 440
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		202 405	-
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 286 593	2 436 267
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	200 000	200 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		200 000	200 000
Summa anläggningstillgångar		3 486 593	2 636 267
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		25 000	-
Fordringar hos koncernföretag		62 193	62 193
Övriga fordringar		-854	-332
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		86 339	61 861
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 765	32 892
<i>Summa kassa och bank</i>		4 765	32 892
Summa omsättningstillgångar		91 104	94 753
SUMMA TILLGÅNGAR		3 577 697	2 731 020

1/1

	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-19 332	-19 414
Årets resultat	-11 489	82
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-30 821</i>	<i>-19 332</i>
Summa eget kapital	89 179	100 668
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 1 310 000	1 730 000
Övriga skulder	210 725	210 725
Summa långfristiga skulder	1 520 725	1 940 725
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	3 684	-
Skulder till koncernföretag	1 483 298	705 298
Skatteskulder	-5 884	-6 742
Övriga skulder	479 694	-16 086
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7 001	7 157
Summa kortfristiga skulder	1 967 793	689 627
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 577 697	2 731 020

AB
VB

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2). De redovisningsprinciper som används stämmer överens med årsredovisningslagen. Bolaget följer Bokföringsnämndens allmänna råd. Principerna har inte förändrats från föregående år.

Anläggningar skrivs av enligt plan över den beräknade livslängden.

Fodringar har efter egen individuell värdering upptagit till belopp varmed de beräknas inflyta.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffning värde om inte annat anges.

Belopp i kr om inte annat anges.

Koncernredovisning

Bolaget utgör moder för en koncern, upprättar ej koncernredovisning med hänsyn till reglerna i ÅRL 7 kap 3§

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Inventarier, verktyg och installationer	5-20	5-25

Not 2 Medelantalet anställda

2021-12-31

2020-12-31

Medelantalet anställda

0

0

Not 3 Byggnader och mark

2021-12-31

2020-12-31

Ingående anskaffningsvärden

2 426 827

-

Inköp

-

2 426 827

Utgående anskaffningsvärden

2 426 827

2 426 827

Årets avskrivningar

77 369

77 639

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2021-12-31

2020-12-31

Ingående anskaffningsvärden

47 200

47 200

Inköp

825 000

-

Utgående anskaffningsvärden

872 200

47 200

Årets avskrivningar

99 440

9 440

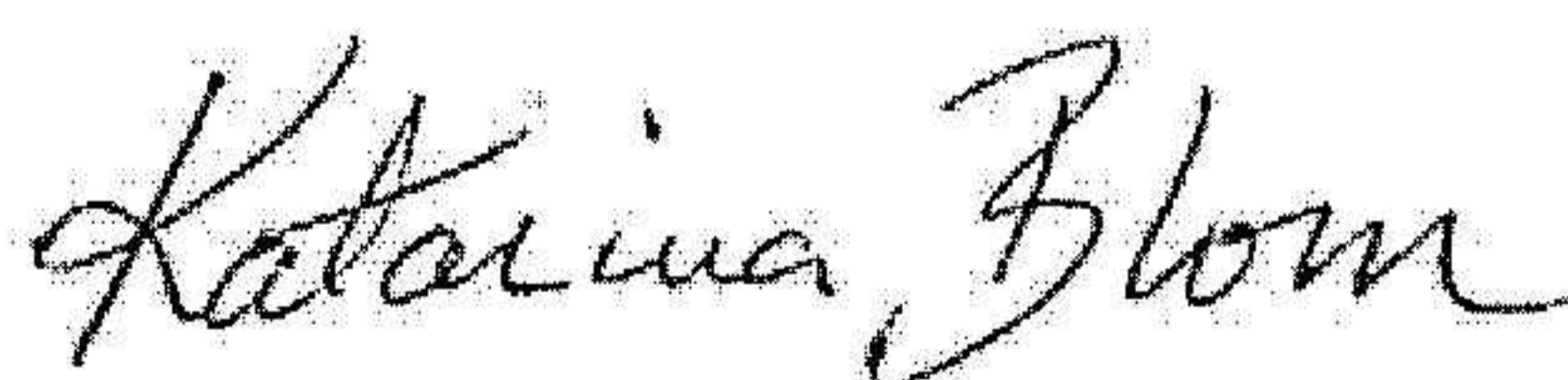
Not 5	Andelar i koncernföretag	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
	Utgående anskaffningsvärden	200 000	200 000
	Redovisat värde	200 000	200 000

Not 6	Långfristiga skulder	2021-12-31	2020-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 310 000	1 730 000

Not 7	Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
	Fastighetsinteckningar	2 500 000	2 500 000
	Summa	2 500 000	2 500 000

UNDERSKRIFTER

Strängnäs 2022-06-30



Katarina Blom



Anders Blom

Min revisionsberättelse har lämnats 30/6-2022.



Rickard Norinder
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

BA

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Närsholmen AB
Org.nr. 556583-8405

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Närsholmen AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Närsholmen ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Närsholmen AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Närsholmen AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Närsholmen AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 10 juni 2022



Rickard Norinder

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

BA