

Årsredovisning

för

Hemavans Kök & Bo AB

556680-6724

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ann Eriksson, Styrelseledamot

2024-07-03

Styrelsen för Hemavans Kök & Bo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrningsverksamhet i egna fastigheter, inrymmande bostadslägenheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Storumans Kommun, Västerbottens län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	242	217	225	208
Resultat efter finansiella poster	16	17	54	1 158
Soliditet (%)	87,3	87,4	79,8	88,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	261 169	32 359	413 528
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			32 359	-32 359	0
Årets resultat				31 972	31 972
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	293 528	31 972	445 500

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	293 528
årets vinst	31 972
	325 500
disponeras så att i ny räkning överföres	325 500
	325 500

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	241 600	216 602
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	241 600	216 602

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-147 978	-120 164
Personalkostnader	-50 467	-49 932
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-27 376	-27 376
Summa rörelsekostnader	-225 821	-197 472
Rörelseresultat	15 779	19 130

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	61	28
Räntekostnader och liknande resultatposter	-107	-2 158
Summa finansiella poster	-46	-2 130
Resultat efter finansiella poster	15 733	17 000

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	34 000	38 400
Summa bokslutsdispositioner	34 000	38 400
Resultat före skatt	49 733	55 400

Skatter

Skatt på årets resultat	-17 761	-23 041
Årets resultat	31 972	32 359

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	543 368	570 744
Summa materiella anläggningstillgångar		543 368	570 744
Summa anläggningstillgångar		543 368	570 744
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		276 588	242 650
Summa kassa och bank		276 588	242 650
Summa omsättningstillgångar		276 588	242 650
SUMMA TILLGÅNGAR		819 956	813 394

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		293 528	261 169
Årets resultat		31 972	32 359
Summa fritt eget kapital		325 500	293 528
Summa eget kapital		445 500	413 528
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		340 550	374 550
Summa obeskattade reserver		340 550	374 550
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	12 876
Skatteskulder		21 249	2 441
Övriga skulder		2 657	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	9 999
Summa kortfristiga skulder		33 906	25 316
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		819 956	813 394

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	961 660	961 660
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	961 660	961 660
Ingående avskrivningar	-390 916	-363 540
Årets avskrivningar	-27 376	-27 376
Utgående ackumulerade avskrivningar	-418 292	-390 916
Utgående redovisat värde	543 368	570 744

Not 3 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	200 000	200 000
	400 000	400 000

Hemavan 2024-06-28

Kristina Krantz
Kristina Krantz
Styrelseordförande

Ann Eriksson
Ann Eriksson

Tony Stenvall
Tony Stenvall