

**Årsredovisning**  
för  
**NIAS Sweden AB**  
556936-3012  
Räkenskapsåret  
2021-01-01 – 2021-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i NIAS Sweden AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-03-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö den 22 mars 2022



Seth Pahlsson

**Årsredovisning**  
för  
**NIAS Sweden AB**  
556936-3012  
Räkenskapsåret  
2021-01-01 – 2021-12-31

**Innehållsförteckning**

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Förvaltningsberättelse | 1   |
| Resultaträkning        | 2   |
| Balansräkning          | 3-4 |
| Noter                  | 5-6 |

Styrelsen för NIAS Sweden AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett holdingbolag med säte i Malmö. Bolaget äger tre rörelsedrivande bolag, två fastighetsbolag som äger och hyr ut lokaler och ett som driver en reklambyrå.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget driver ingen egen rörelseverksamhet.

Bolagets verksamhet har inte påverkats negativt av viruset Covid-19 under 2021.

| Flerårsöversikt (Tkr)             | 2021   | 2020   | 2019   | 2018   |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| Nettoomsättning                   | 0      | 0      | 0      | 0      |
| Resultat efter finansiella poster | -2 525 | -2 416 | -2 178 | -2 223 |
| Soliditet (%)                     | 6,9    | 4,2    | 5,2    | 6,4    |

### Förändring av eget kapital

|  | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt       |
|--|-------------------|------------------------|-------------------|--------------|
| Belopp vid årets ingång                          | 50                | 2 899                  | -416              | 2 533        |
| Disposition enligt beslut<br>av årets årsstämma: |                   | -416                   | 416               | 0            |
| Årets resultat                                   |                   |                        | 536               | 536          |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>                   | <b>50</b>         | <b>2 483</b>           | <b>536</b>        | <b>3 069</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                  |
|---|------------------|
| balanserad vinst                            | 2 482 945        |
| årets vinst                                 | 536 346          |
|   | <b>3 019 291</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 3 019 291        |
|   | <b>3 019 291</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022071338143

## Resultaträkning

kkkr

Not

2021-01-01  
-2021-12-31

2020-01-01  
-2020-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-51

68

**Summa rörelsekostnader**

-51

68

**Rörelseresultat**

-51

68

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2 474

-2 484

**Summa finansiella poster**

-2 474

-2 484

**Resultat efter finansiella poster**

-2 525

-2 416

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

3 200

3 000

Lämnade koncernbidrag

0

-1 000

**Summa bokslutsdispositioner**

3 200

2 000

**Resultat före skatt**

675

-416

### Skatter

Skatt på årets resultat

-139

0

**Årets resultat**

536

-416

## Balansräkning

kkf

Not                      2021-12-31                      2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

|  |   |               |               |
|--|---|---------------|---------------|
| Andelar i koncernföretag                       | 2 | 8 028         | 8 028         |
| Fordringar hos koncernföretag                  | 3 | 42 681        | 42 681        |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |   | <b>50 709</b> | <b>50 709</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |   | <b>50 709</b> | <b>50 709</b> |

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

|  |  |              |              |
|--|--|--------------|--------------|
| Fordringar hos koncernföretag                |  | 6 900        | 7 577        |
| Övriga fordringar                            |  | 1 341        | 740          |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |  | 15           | 0            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>         |  | <b>8 256</b> | <b>8 317</b> |

##### *Kassa och bank*

|                                    |  |               |              |
|------------------------------------|--|---------------|--------------|
| Kassa och bank                     |  | 2 953         | 1 380        |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |  | <b>2 953</b>  | <b>1 380</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>11 209</b> | <b>9 697</b> |

### SUMMA TILLGÅNGAR

**61 918                      60 406**

2022071338144

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

kkkr

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50

50

**Summa bundet eget kapital**

**50**

**50**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 483

2 899

Årets resultat

536

-416

**Summa fritt eget kapital**

**3 019**

**2 483**

**Summa eget kapital**

**3 069**

**2 533**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 200

3 700

Övriga skulder

49 600

49 600

**Summa långfristiga skulder**

**51 800**

**53 300**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

12

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 049

4 561

**Summa kortfristiga skulder**

**7 049**

**4 573**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**61 918**

**60 406**

## Noter

kkkr

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not 1 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolagets verksamhet har inte påverkats negativt av viruset Covid-19 under 2021. Verksamheten fortlöper som tidigare och det går inte att lokalisera något finansiell negativ påverkan under perioden fram tills dess att bolagsstämman hålls.

#### Not 2 Andelar i koncernföretag

|   | 2021-12-31   | 2020-12-31   |
|---|--------------|--------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 8 028        | 8 028        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>8 028</b> | <b>8 028</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>8 028</b> | <b>8 028</b> |

2022071338147

**Not 3 Fordringar hos koncernföretag**

|                                     | <b>2021-12-31</b> | <b>2020-12-31</b> |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående fodran koncern             | 42 681            | 42 681            |
| <b>Utgående ackumulerad fordran</b> | <b>42 681</b>     | <b>42 681</b>     |
| <b>Utgående redovisat värde</b>     | <b>42 681</b>     | <b>42 681</b>     |

Malmö den 22 mars 2022

Seth Pahlsson  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 22 mars 2022

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Sofia Götmar Blomstedt  
Auktoriserad revisor  
Huvudansvarig revisor

Åsa Markefors  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

NIAS SWEDEN AB 556936-3012 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-03-22 09:56:51 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Seth Henrik Påhlsson

Datum

Seth Påhlsson

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-03-22 19:17:07 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Anna Sofia Götmar Blomstedt

Datum

Sofia Götmar- Blomstedt

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-03-22 11:59:29 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ÅSA MARKEFORS

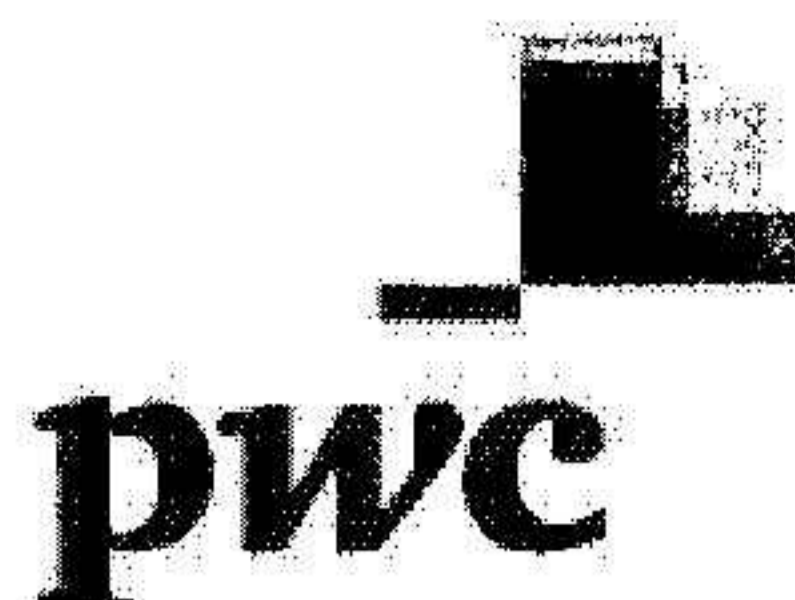
Datum

Åsa Markefors

Authorized Public Accountant

Leveranskanal: E-post

2022071338148



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i NIAS Sweden AB, org.nr 556936-3012

---

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för NIAS Sweden AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NIAS Sweden ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för NIAS Sweden AB.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till NIAS Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för NIAS Sweden AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till NIAS Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Sofia Götmar Blomstedt  
Auktoriserad revisor

Åsa Markefors  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Anna Sofia Götmar Blomstedt

Sofia Götmar- Blomstedt

Auktoriserad revisor

2022-03-22 18:38:13 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: ÅSA MARKEFORS

Åsa Markefors

Authorized Public Accountant

2022-03-22 13:18:21 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Vidimeras : Ann Fornell  
0708-445637