

# Årsredovisning för

# BoGöte AB

559376-2064

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Javad Ajabi Naini  
Styrelseledamot

2024-06-18

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BoGöte AB, 559376-2064, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2022, bolaget ska äga och förvalta hyresfastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till BoLäget AB, org nr 556535-9519.

### Flerårsöversikt

	2023	2022
Resultat efter finansiella poster	-1 239 010	-723 931
Soliditet %	0,1	0,1

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-3 931
Balanseras i ny räkning		-3 931	3 931
Årets resultat			-10
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-3 931</b>	<b>-10</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-3 931
Årets resultat	-10
<b>Summa</b>	<b>-3 941</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-3 941
<b>Summa</b>	<b>-3 941</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-04-14 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-36 244	-98 031
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-312 766	-208 225
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-349 010</b>	<b>-306 256</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-349 010</b>	<b>-306 256</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-890 000	-417 675
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-890 000</b>	<b>-417 675</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 239 010</b>	<b>-723 931</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		1 239 000	720 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 239 000</b>	<b>720 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-10</b>	<b>-3 931</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-10</b>	<b>-3 931</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	15 117 334	15 430 100
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 117 334</b>	<b>15 430 100</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 117 334</b>	<b>15 430 100</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 555	36 763
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 555</b>	<b>36 763</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 555</b>	<b>36 763</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>15 118 889</b>	<b>15 466 863</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-3 931	0
Årets resultat		-10	-3 931
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-3 941</b>	<b>-3 931</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>21 059</b>	<b>21 069</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		15 090 263	15 438 263
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>15 090 263</b>	<b>15 438 263</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		4 767	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 800	7 531
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 567</b>	<b>7 531</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>15 118 889</b>	<b>15 466 863</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	15 638 325	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		15 638 325
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>15 638 325</b>	<b>15 638 325</b>
Ingående avskrivningar	-208 225	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-312 766	-208 225
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-520 991</b>	<b>-208 225</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>15 117 334</b>	<b>15 430 100</b>

## Underskrifter

Göteborg

Javad Ajabi Naini 2024-05-30  
Javad Ajabi Naini Datum  
Styrelseordförande

Inger Lindgren 2024-05-30  
Inger Lindgren Datum  
Styrelseledamot