

Årsredovisning för
Sinclair Volvogatan AB
559296-9298

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

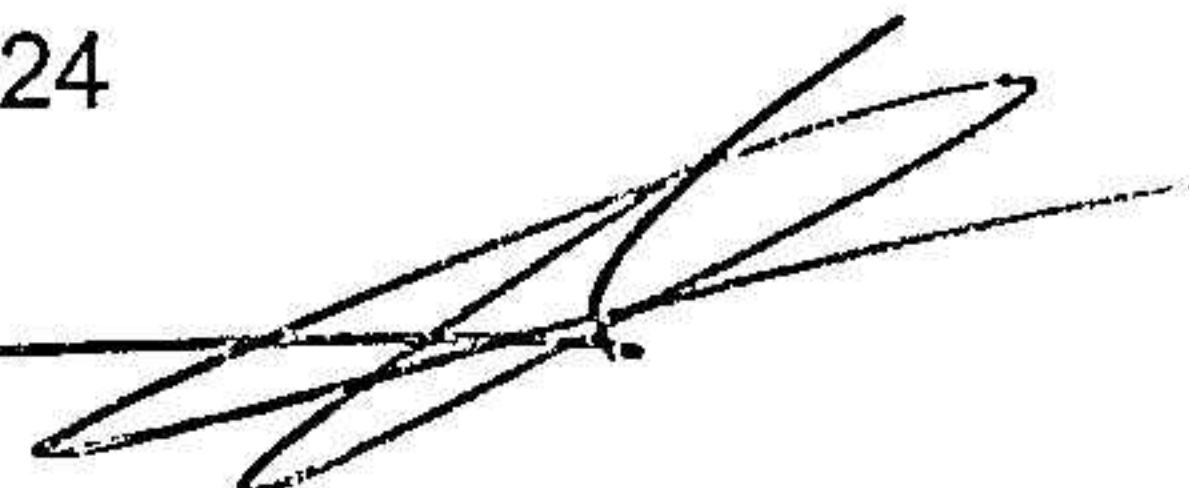
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sinclair Volvogatan AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Arvika 28 juni 2024



Erik Nordlöf



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sinclair Volvogatan AB, 559296-9298, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Bolaget är ett helägt dotterbolag till SG Group i Arvika AB, 559294-6429.

Företaget har sitt säte i Arvika.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr
Nettoomsättning	1 260	759	508	
Resultat efter finansiella poster	87	-4	51	
Soliditet, %	1	1	2	

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	25 000		18 362	2 445
Omföring av föreg års vinst			2 445	-2 445
Årets resultat				4 254
Vid årets slut	25 000		20 807	4 254

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	20 808
Årets resultat	4 254
Totalt	25 062
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	25 062
Summa	25 062

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 210 698	758 923
Övriga rörelseintäkter		49 393	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 260 091	758 923
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-167 004	-
Övriga externa kostnader		-618 993	-468 834
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-272 993	-220 956
Summa rörelsekostnader		-1 058 990	-689 790
Rörelseresultat		201 101	69 133
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		223	20
Räntekostnader och liknande resultatposter		-114 683	-73 594
Summa finansiella poster		-114 460	-73 574
Resultat efter finansiella poster		86 641	-4 441
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-100 000	-
Förändring av periodiseringsfonder		-	8 000
Förändring av överavskrivningar		20 000	-
Summa bokslutsdispositioner		-80 000	8 000
Resultat före skatt		6 641	3 559
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 387	-1 114
Årets resultat		4 254	2 445

2024080208807

aw

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2,3	4 389 495	4 097 072
Inventarier, verktyg och installationer	4	167 603	172 872
Summa materiella anläggningstillgångar		4 557 098	4 269 944
Summa anläggningstillgångar		4 557 098	4 269 944
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		144 640	193 133
Övriga fordringar		3 420	37 419
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		82 657	8 154
Summa kortfristiga fordringar		230 717	238 706
Kassa och bank			
Kassa och bank		44 423	7 272
Summa kassa och bank		44 423	7 272
Summa omsättningstillgångar		275 140	245 978
SUMMA TILLGÅNGAR		4 832 238	4 515 922

2024080208908

aw

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		20 808	18 362
Årets resultat		4 254	2 445
Summa fritt eget kapital		25 062	20 807
Summa eget kapital		50 062	45 807
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		-	20 000
Summa obeskattade reserver		-	20 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 782 000	1 782 000
Övriga skulder		580 000	820 000
Summa långfristiga skulder		2 362 000	2 602 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		446 097	565 452
Övriga skulder		1 897 207	1 204 871
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		76 872	77 792
Summa kortfristiga skulder		2 420 176	1 848 115
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 832 238	4 515 922

2024080208809

EW

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

/År 1 - med jämförelsetal/

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

/År 1 - fg år som bilaga/

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret. Jämförelsetalen har inte räknats om. Årsredovisningen för det närmast föregående räkenskapsåret lämnas som bilaga.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5-7

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 031 127	3 649 486
-Nyanskaffningar	507 147	381 641
	<u>4 538 274</u>	<u>4 031 127</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-279 684	-126 008
-Årets avskrivning enligt plan	-196 677	-153 676
	<u>-476 361</u>	<u>-279 684</u>
Redovisat värde vid årets slut	4 061 913	3 751 443

ew

Not 3 Markanläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	360 950	
-Nyanskaffningar		360 950
Vid årets slut	360 950	360 950
Akkumulerade avskrivningar:		
-Vid årets början	-15 321	
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-18 047	-15 321
Vid årets slut	-33 368	-15 321
Redovisat värde vid årets slut	327 582	345 629

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	274 797	259 797
-Nyanskaffningar	53 000	15 000
Vid årets slut	327 797	274 797
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-101 925	-49 966
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-58 269	-51 959
Vid årets slut	-160 194	-101 925
Redovisat värde vid årets slut	167 603	172 872

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 782 000	1 782 000
	1 782 000	1 782 000

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	3100000	3100000

2024090208811

W

Underskrifter

Arvika 2024-06-28

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Erik Nordlöf', written over a horizontal line.

Erik Nordlöf
Styrelseledamot

2024080208812