

**Årsredovisning**  
för  
**HC Lindskog Holding AB**  
559043-2877

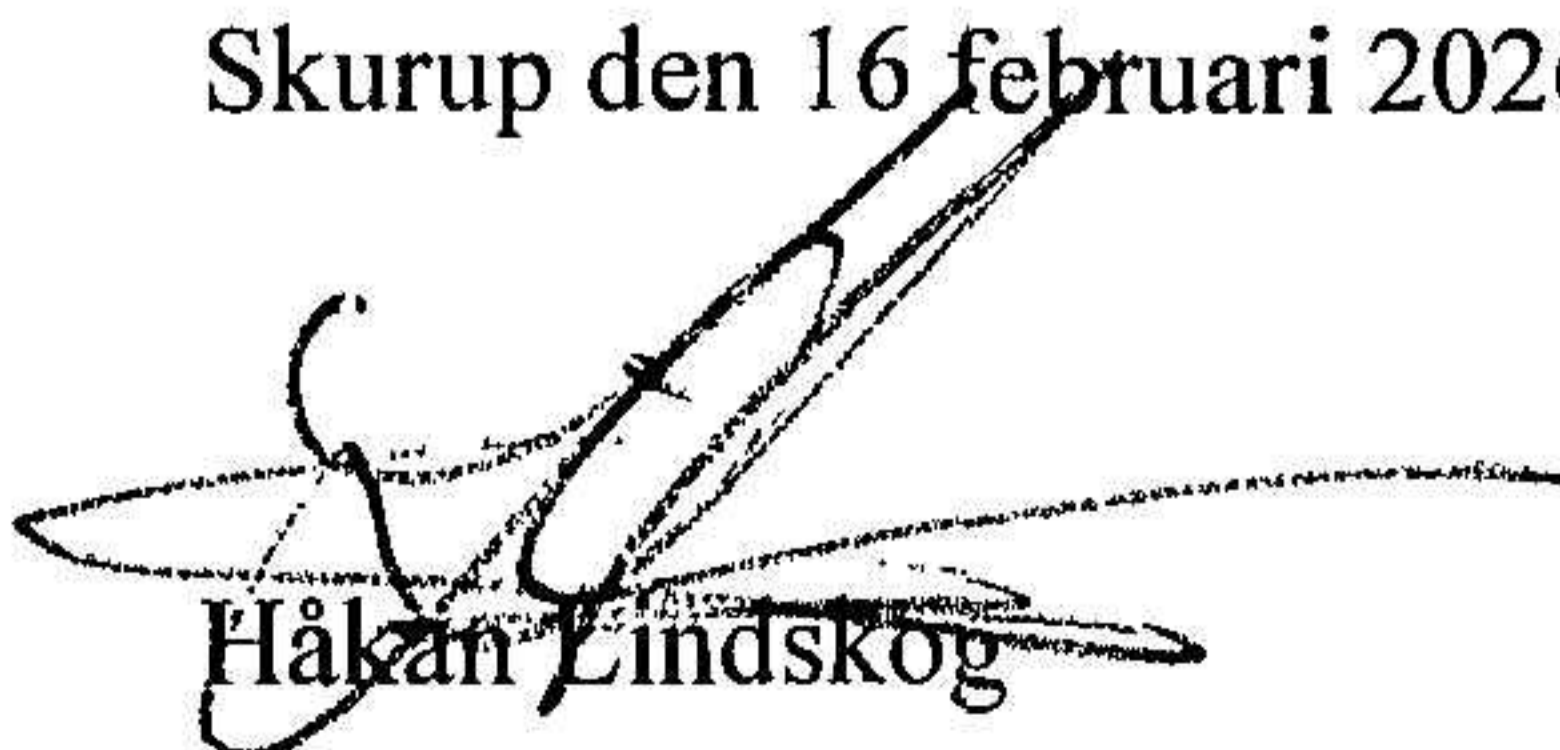
Räkenskapsåret  
2024-09-01 – 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i HC Lindskog Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skurup den 16 februari 2026

  
Håkan Lindskog

2026022407518

# Årsredovisning

för

## HC Lindskog Holding AB

559043-2877

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen för HC Lindskog Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper, aktier och andra finansiella tillgångar samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skurup.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget genomfört en omstrukturering av ägandet i koncernen. HC Lindskog Holding AB har sålt samtliga aktier i följande dotterbolag:

Håkan Lindskogs Bygg & Fastighetsservice AB

Hjemt Hus SPC i Skurup AB

Hjemt Hus LH i Skurup AB

Hjemt Hus i Skurup AB

Svanehus Invest AB

Aktierna har avyttrats till Hjemt Hus Holding AB. Efter försäljningen har bolaget inte längre något ägarinflytande i dessa bolag.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 172	6 149	519	42 489
Soliditet (%)	67	46	64	72

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	18 305 004	6 051 818	24 406 822
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		6 051 818	-6 051 818	0
Årets resultat			1 013 452	1 013 452
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>24 356 822</b>	<b>1 013 452</b>	<b>25 420 274</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	24 356 822
utdelning på extra stämma	-5 000 000
årets vinst	1 013 452
	<b>20 370 274</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	20 370 274
	<b>20 370 274</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2026022407520

## Resultaträkning

Not

2024-09-01  
-2025-08-31

2023-09-01  
-2024-08-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-62 294

-27 184

**Summa rörelsekostnader**

**-62 294**

**-27 184**

**Rörelseresultat**

**-62 294**

**-27 184**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

-40 001

0

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

520 000

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

641 000

5 500 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

833 864

499 387

Räntekostnader och liknande resultatposter

-200 444

-343 656

**Summa finansiella poster**

**1 234 419**

**6 175 731**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 172 125**

**6 148 547**

**Resultat före skatt**

**1 172 125**

**6 148 547**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-158 673

-96 729

**Årets resultat**

**1 013 452**

**6 051 818**

2026022407521

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	0	11 050 001
Fordringar hos koncernföretag	3	0	1 407 385
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	528 100	28 100
Andra långfristiga fordringar	5	22 341 000	26 700 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>22 869 100</b>	<b>39 185 486</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>22 869 100</b>	<b>39 185 486</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		0	6 090 000
Fordr. hos intresseföretag & gemensamt styrda företag		7 434 318	6 569 740
Övriga fordringar		6 878 545	354 253
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 377	42 110
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>14 322 240</b>	<b>13 056 103</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		578 811	1 314 120
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>578 811</b>	<b>1 314 120</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>14 901 051</b>	<b>14 370 223</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

37 770 151

53 555 709

2026022407522

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

24 356 822

18 305 004

Årets resultat

1 013 452

6 051 818

**Summa fritt eget kapital**

**25 370 274**

**24 356 822**

**Summa eget kapital**

**25 420 274**

**24 406 822**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

12 668 675

Övriga skulder

0

12 500 000

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**25 168 675**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

700 000

Skatteskulder

799 272

770 212

Övriga skulder

11 540 605

2 500 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**12 349 877**

**3 980 212**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**37 770 151**

**53 555 709**

2026022407523

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Föregående år tillämpades Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2012:1) Årsredovisning och koncernredovisning K3. Då bolaget inte längre är moderföretag och dessutom bedriver begränsad verksamhet passar regelverket K2 bättre. Någon omräkning av jämförelsetal har ej behövts göras.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	11 025 001	11 025 001
Försäljningar	-11 025 001	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>11 025 001</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>11 025 001</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 407 385	1 407 385
Avgående fordringar	-1 407 385	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 407 385</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 407 385</b>

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	28 100	28 100
Inköp	500 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>528 100</b>	<b>28 100</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>528 100</b>	<b>28 100</b>

### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	26 700 000	26 700 000
Avgående fordringar	-4 359 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>22 341 000</b>	<b>26 700 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>22 341 000</b>	<b>26 700 000</b>

2026022407525

**Not 6 Eventualförpliktelser**

	2025-08-31	2024-08-31
Borgen	5 000 000	5 000 000
	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>

**Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

På extra stämman den 30 september 2025 beslutades om utdelning till aktieägarna avseende räkenskapsåret 1 september 2023 – 31 augusti 2024 med 5 mkr.

Årsredovisningen beslutades den 11 februari 2026

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Håkan Lindskog  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Niclas Frank  
Auktoriserad revisor

Följande handlingar har undertecknats den 16 februari 2026



Årsredovisning HC Linskog Holding.pdf  
(117339 byte)  
SHA-512: f7b3590220c3c91454f047fd81f97a5f5552f  
2d04457e76e85ea7dba520bbb0d60b79d13d73b66e8448  
ff11946052c8bbfe277a62912066ef08e549b36615aba

## Underskrifter

2026-02-16 05:38:33 (CET)



Håkan Linskog

hakan@hlbygg.se  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2026-02-16 07:43:52 (CET)



Bengt Niclas Valdemar Frank

niclas.frank@bakertilly.se  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Christina Julegårdh* *Simona Merges*



Undertecknandet intygas av Assently



Årsredovisning HC Linskog Holding

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.  
Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

f9d8532ac6cea5d7a6f4bddae73edc7f9347d7d2005622709f20847cf2b90d7338efce642973a0898298d465a17cdc8e39c1674ed9a4bebd76693e270130ec  
de



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently. (Assently tillhandahålls av Assently AB, organisationsnummer 556828-8442, Sverige)

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i HC Lindskog Holding AB**  
Org nr 559043-2877

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för HC Lindskog Holding AB för räkenskapsåret 1 september 2024 – 31 augusti 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HC Lindskog Holding ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till HC Lindskog Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för HC Lindskog Holding AB för räkenskapsåret 1 september 2024 - 31 augusti 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till HC Lindskog Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Landskrona den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Niclas Frank  
Auktoriserad revisor

Följande handlingar har undertecknats den 16 februari 2026



r1688 revber 25.pdf  
 (1321800 byte)  
 SHA-512: dc7c613586f89208348917dd023bc3eff1f2e  
 13b9602753a46271a7321725581457c5656c468b8b5730  
 3689baebc7d94e1cbb38020286b3cf24d4b81dcf3cf48

## Underskrifter

2026-02-16 07:43:05 (CET)



Bengt Niclas Valdemar Frank

niclas.frank@bakertilly.se  
 Undertecknat med e-legitimation (BankID)

Fotokopians överensstämmelse  
 med originalet intygas:

*Christina Julegöndh Simona Merges*



Undertecknandet intygas av Assently



r1688 revber 25

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.  
 Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:  
 105cfd8a4410f262a64a86945798eb33a33524989fe749c7cdf0fe77ec5d669065ef26e088c344e444c39aa9879e9d875790fa93dac8f276ba700975c5b8e16  
 3



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently. Assently tillhandahålls av Assently AB, organisationsnummer 556828-8442, Sverige.