

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Storstaden Bostad Veddesta AB**  
559340-0251  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Storstaden Bostad Veddesta AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 9 juli 2025



Per Jutner

**Årsredovisning**  
**och**  
**Koncernredovisning**  
**för**  
**Storstaden Bostad Veddesta AB**  
559340-0251  
Räkenskapsåret  
2024

Styrelsen för Storstaden Bostad Veddesta AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsutveckling.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Ägarförhållanden

Storstaden Bostad Veddesta AB ägs till 50% av Storstaden Stockholm Bostad AB (559062-3368) med säte i Stockholm samt till 50% av Fortis Fastigheter AB (556462-5092) med säte i Stockholm.

### Flerårsöversikt (Tkr)

<b>Koncernen</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (15 mån)
Nettoomsättning	849	1 075	14 627
Resultat efter finansiella poster	-672	-719	-278
Balansomslutning	14 274	19 569	18 561
Soliditet (%)	0,1	0,1	0,1
<b>Moderbolaget</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (15 mån)
Nettoomsättning	849	1 075	14 627
Resultat efter finansiella poster	-589	-681	-268
Balansomslutning	14 282	19 571	18 564
Soliditet (%)	0,2	0,1	0,1

### Förändringar i eget kapital

<b>Koncernen</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Annat eget kapital inkl. årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	-1 367	23 633
Erhållna aktieägartillskott		671 630	671 630
Årets resultat		-672 323	-672 323
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-2 060</b>	<b>22 940</b>

<b>Moderbolaget</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	719 578	-718 884	25 694
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-718 884	718 884	0
Erhållna aktieägartillskott		671 630		671 630
Årets resultat			-672 323	-672 323
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>672 324</b>	<b>-672 323</b>	<b>25 001</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	672 324
årets förlust	-672 323
	<b>1</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1
	<b>1</b>

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

## Koncernens Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		848 639 <b>848 639</b>	1 075 456 <b>1 075 456</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Projekteringskostnader		-848 639	-1 075 461
Övriga externa kostnader		-198 335	-100 075
		<b>-1 046 974</b>	<b>-1 175 536</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-198 335</b>	<b>-100 080</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		485	8 337
Räntekostnader och liknande resultatposter		-474 473	-627 141
		<b>-473 988</b>	<b>-618 804</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-672 323</b>	<b>-718 884</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-672 323</b>	<b>-718 884</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-672 323</b>	<b>-718 884</b>

2025071708553

## Koncernens Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		0	5 975 948
Upparbetad ej fakturerad intäkt	5	11 770 601	10 921 959
Övriga fordringar		159 145	8 337
		<b>11 929 746</b>	<b>16 906 244</b>

##### *Kassa och bank*

		2 344 748	2 663 234
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>14 274 494</b>	<b>19 569 478</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

14 274 494 19 569 478

2025071708554

## Koncernens Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital

25 000 25 000

Annat eget kapital inklusive årets resultat

-2 060 -1 367

#### Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

22 940 23 633

#### Summa eget kapital

22 940 23 633

#### Långfristiga skulder

6

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

14 025 179 18 222 336

14 025 179 18 222 336

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

61 750 0

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

13 125 47 775

Övriga skulder

0 1 168 484

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

151 500 107 250

226 375 1 323 509

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 274 494 19 569 478

202507170855

## Koncernens

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

## Kassaflödesanalys

### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

-672 323

-718 884

Betald skatt

7 870

0

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före  
förändringar av rörelsekapital**

**-664 453**

**-718 884**

### Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring kundfordringar

5 975 948

-5 975 948

Förändring av kortfristiga fordringar

-1 007 320

7 358 938

Förändring leverantörsskulder

61 750

-1 406 327

Förändring av kortfristiga skulder

-1 158 884

1 256 009

**Kassaflöde från den löpande verksamheten**

**3 207 041**

**513 788**

### Finansieringsverksamheten

Erhållna aktieägartillskott

671 630

720 000

Upptagna lån

474 473

1 157 140

Amortering av lån

-4 671 630

0

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten**

**-3 525 527**

**1 877 140**

**Årets kassaflöde**

**-318 486**

**2 390 928**

**Likvida medel vid årets början**

Likvida medel vid årets början

2 663 234

272 306

**Likvida medel vid årets slut**

**2 344 748**

**2 663 234**

2025071708556

## Moderbolagets Resultaträkning

Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>		
Nettoomsättning	848 639	1 075 456
	<b>848 639</b>	<b>1 075 456</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Projekteringskostnader	-848 642	-1 044 136
Övriga externa kostnader	-115 132	-93 550
	<b>-963 774</b>	<b>-1 137 686</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-115 135</b>	<b>-62 230</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	485	8 337
Räntekostnader till koncernföretag	-474 473	-627 140
	<b>-473 988</b>	<b>-618 803</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-589 123</b>	<b>-681 033</b>
Bokslutsdispositioner	-83 200	-37 851
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-672 323</b>	<b>-718 884</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-672 323</b>	<b>-718 884</b>

2025071708537

## Moderbolagets Balansräkning

Not                      2024-12-31                      2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3, 4	25 000	25 000
		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		0	5 975 948
Fordringar hos koncernföretag		18 750	0
Övriga fordringar		140 395	8 337
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	5	11 770 601	10 921 959
		<b>11 929 746</b>	<b>16 906 244</b>

##### *Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 327 509</b>	<b>2 639 396</b>
------------------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 282 255</b>	<b>19 570 640</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

## Moderbolagets Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

<b>Eget kapital</b>	2		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		672 324	719 578
Årets resultat		-672 323	-718 884
		<b>1</b>	<b>694</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 001</b>	<b>25 694</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	6		
Övriga skulder		14 025 179	18 222 336
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>14 025 179</b>	<b>18 222 336</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		61 750	47 775
Skulder till koncernföretag		63 200	32 851
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		13 125	0
Övriga skulder		0	1 168 484
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		94 000	73 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>232 075</b>	<b>1 322 610</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>14 282 255</b>	<b>19 570 640</b>

## Moderbolagets Kassaflödesanalys

Not                      2024-01-01                      2023-01-01  
                                 -2024-12-31                      -2023-12-31

### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster                      -589 123                      -681 033  
Betald inkomstskatt                      7 870                      -8 337

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före  
förändring av rörelsekapital                      -581 253                      -689 370**

### Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar                      5 975 948                      -5 975 948  
Förändring av kortfristiga fordringar                      -1 027 320                      7 369 275  
Förändring av leverantörsskulder                      61 750                      -1 406 327  
Förändring av kortfristiga skulder                      -1 132 285                      1 255 110  
**Kassaflöde från den löpande verksamheten                      3 296 840                      552 740**

### Finansieringsverksamheten

Upptagna lån                      474 473                      1 157 140  
Amortering av lån                      -4 671 630                      0  
Erhållna (lämnade) koncernbidrag                      -83 200                      -37 851  
Erhållna aktieägartillskott                      671 630                      720 000  
**Kassaflöde från finansieringsverksamheten                      -3 608 727                      1 839 289**

**Årets kassaflöde                      -311 887                      2 392 029**

### Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början                      2 639 396                      247 367  
**Likvida medel vid årets slut                      2 327 509                      2 639 396**

2025071708560

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Koncernredovisning

##### *Konsolideringsmetod*

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

##### *Transaktioner mellan koncernföretag*

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

#### Moderbolaget

Det pågår en diskussion med en leverantör avseende fakturerad entreprenad om 1 000 000 kr. Bolaget har bestridigt denna och bedömer det som ej sannolikt att beloppet kommer att tas upp som en skuld i balansräkningen.

### Not 2 Antal aktier och kvotvärde

#### Moderbolaget

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	25 000	1
	<b>25 000</b>	

### Not 3 Andelar i koncernföretag

#### Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

### Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

#### Moderbolaget

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Kvarnbacken Holding AB	100%	100%	25 000	25 000
Veddestavägen Fastighets AB	100%	100%	2 500	25 000
				<b>50 000</b>

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Kvarnbacken Holding AB	559340-0269	Stockholm	25 000	0
Veddestavägen Fastighets AB	559340-0277	Stockholm	25 000	0

### Not 5 Upparbetad ej fakturerad intäkt

#### Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetade intäkter IB	10 921 959	14 627 257
Upparbetat under året	848 642	-3 705 298
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 770 601</b>	<b>10 921 959</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**  
**Koncernen**  
**Moderbolaget**

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller till betalning senare än ett år efter balansdagen	14 025 179	18 222 336
	<b>14 025 179</b>	<b>18 222 336</b>

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Per Jutner  
Ordförande

Johan Berg

Isak Jutner

Mikael Sandefeldt

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ulf Strauss  
Auktoriserad revisor

2025071708563

## Denna årsredovisning har signerats digitalt

Signeringarna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

### Originallets dokumentinformation

**Filnamn:** Årsredovisning 2024 - Storstaden Bostad Veddesta AB.pdf  
**Checksumma:** b335029e10ce06e95dae4fbc5da9d5d09b4b0c6b6f1a47a104552280b37265b7  
**Skickad:** 2025-06-27 kl 08:56

### Underskrift av årsredovisningen



**Digitalt signerad av:** Isak Per Arne Jutner  
**Identifikationstyp:** BankID  
**Signering skedde:** 2025-06-27 kl 08:57



**Digitalt signerad av:** Per Arne Jutner  
**Identifikationstyp:** BankID  
**Signering skedde:** 2025-06-27 kl 09:04



**Digitalt signerad av:** Mikael Åke Sandefeldt  
**Identifikationstyp:** BankID  
**Signering skedde:** 2025-06-30 kl 12:34



**Digitalt signerad av:** JOHAN BERG  
**Identifikationstyp:** BankID  
**Signering skedde:** 2025-06-30 kl 12:36

## Revisorspåteckning



**Digitalt signerad av:** ULF STRAUSS  
**Identifikationstyp:** BankID  
**Signering skedde:** 2025-06-30 kl 12:51

## Signaturinformation

- Detta dokument har signerats digitalt genom Accountec Byråportal. För att verifiera dokumentets äkthet kan det öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.
- Alla digitala signaturer är bifogade i sin helhet och kan verifieras genom Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av bifogade filer.
- Identifiering har gjorts med BankID, som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation.  
Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Storstaden Bostad Veddesta AB  
Org.nr 559340-0251

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Storstaden Bostad Veddesta AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Storstaden Bostad Veddesta AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Storstaden den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ulf Strauss  
Auktoriserad revisor

2025071708567

## Detta dokument har signerats digitalt

Signeringarna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

### Originalets dokumentinformation

**Filnamn:** Revisionsberättelse 2024 - Storstaden Bostad Veddesta.pdf  
**Checksumma:** 9f0f024aeafd004848902077535f99e97073a31eb7fcd90cc097443a3ef2b4f4  
**Skickad:** 2025-06-27 kl 08:56

### Signaturer



**Digitalt signerad av:** ULF STRAUSS  
**Identifikationstyp:** BankID  
**Signering skedde:** 2025-06-30 kl 12:51

### Signaturinformation

- Detta dokument har signerats digitalt genom Accountec Byråportal. För att verifiera dokumentets äkthet kan det öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.
- Alla digitala signaturer är bifogade i sin helhet och kan verifieras genom Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av bifogade filer.
- Identifiering har gjorts med BankID, som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation.  
Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>