

ÅRSREDOVISNING

för

RH Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 559415-2034

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-12-27 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i RH Fastighetsförvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 10 maj 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

strängnäs 2024-05-10



Robin Hammarstedt

RH Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 559415-2034

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetskötsel och fastighetsförvaltning.
Företagets säte är Strängnäs.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är företagets första räkenskapsår.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Insatt aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		109 921	109 921
Belopp vid årets utgång	25 000	109 921	134 921

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat 109 921
109 921

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning 109 921
109 921

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024061919005

RH Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 559415-2034

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-12-27	2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			313 160
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			313 160
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter			-12 356
Övriga externa kostnader			-79 657
Personalkostnader	2		-70 601
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar			-12 000
Summa rörelsekostnader			-174 614
Rörelseresultat			138 546
Finansiella poster			
Ränteintäkter			19
Räntekostnader			-105
Summa finansiella poster			-86
Resultat efter finansiella poster			138 460
Resultat före skatt			138 460
Skatter			
Skatt på årets resultat			-28 539
Årets resultat			109 921

2024061919006

RH Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 559415-2034

BALANSRÄKNING

2023-12-31

Not

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

3 48 000**Summa materiella anläggningstillgångar**

48 000

Summa anläggningstillgångar

48 000

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

32 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

16 650**Summa kortfristiga fordringar**

48 650

Kassa och bank

Kassa och bank

178 831**Summa kassa och bank**

178 831

Summa omsättningstillgångar

227 481

SUMMA TILLGÅNGAR**275 481****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000**Summa bundet eget kapital**

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

109 921**Summa fritt eget kapital**

109 921

Summa eget kapital

134 921

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 038

Skatteskulder

28 539

Övriga skulder

47 983

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

60 000**Summa kortfristiga skulder**

140 560

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**275 481**

2024061919007

RH Fastighetsförvaltning AB

Org.nr. 559415-2034

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantal anställda

2022/2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

0,25

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

Inköp	60 000
Utgående anskaffningsvärden	60 000
Årets avskrivningar	-12 000
Utgående avskrivningar	-12 000
Redovisat värde	48 000

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

STRÄNGNÄS



Robin Hammarstedt

2024-05-10

2024061919008