

ÅRSREDOVISNING

för

Ljudvallen Fastighetsbolag AB

Org.nr. 559286-2469

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01--2025-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Martin Gustavsson, Styrelseledamot
2025-12-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Föremålet för bolagets verksamhet är att förvalta fast egendom och värdepapper samt bedriva konsultverksamhet inom inkluderande teknik och management inom områdena industriell tillverkning och informationsteknik, och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	3 675 996	3 766 479	3 579 825	3 090 038
Resultat efter finansiella poster	856 485	699 076	1 015 104	1 101 856
Soliditet (%)	21,84	18,15	15,68	11,79

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	2 507 252	525 270	3 057 522
Balanseras i ny räkning		525 270	-525 270	0
Årets resultat			<u>650 461</u>	<u>650 461</u>
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>3 032 522</u>	<u>650 461</u>	<u>3 707 983</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 032 522
Årets resultat	<u>650 461</u>
	<u>3 682 983</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>3 682 983</u>
	<u>3 682 983</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Ljudvallen Fastighetsbolag AB

Org.nr. 559286-2469

RESULTATRÄKNING		2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 675 996	3 766 479
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>3 675 996</u>	<u>3 766 479</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 441 758	-1 399 067
Personalkostnader	2	-991 835	-1 128 482
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-48 845	-29 115
Övriga rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>-1 716</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-2 482 438</u>	<u>-2 558 380</u>
Rörelseresultat		1 193 558	1 208 099
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		928	610
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-338 001</u>	<u>-509 633</u>
Summa finansiella poster		<u>-337 073</u>	<u>-509 023</u>
Resultat efter finansiella poster		856 485	699 076
Resultat före skatt		856 485	699 076
Skatter			
Skatt på årets resultat		-206 024	-173 806
Årets resultat		<u>650 461</u>	<u>525 270</u>

Ljudvallen Fastighetsbolag AB

Org.nr. 559286-2469

BALANSRÄKNING		2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	50 361	71 904
Inventarier, verktyg och installationer	4	18 145	25 717
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	<u>217 029</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		285 535	97 621
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	<u>16 000 000</u>	<u>16 000 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		16 000 000	16 000 000
Summa anläggningstillgångar		16 285 535	16 097 621
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		408 000	408 000
Övriga fordringar		38 904	177 891
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>30 556</u>	<u>8 556</u>
Summa kortfristiga fordringar		477 460	594 447
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>214 294</u>	<u>152 351</u>
Summa kassa och bank		214 294	152 351
Summa omsättningstillgångar		691 754	746 798
SUMMA TILLGÅNGAR		16 977 289	16 844 419

Ljudvallen Fastighetsbolag AB

Org.nr. 559286-2469

BALANSRÄKNING		2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 032 522	2 507 252
Årets resultat		650 461	525 270
Summa fritt eget kapital		3 682 983	3 032 522
Summa eget kapital		3 707 983	3 057 522
Långfristiga skulder	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		8 146 450	8 562 490
Summa långfristiga skulder		8 146 450	8 562 490
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		22 450	28 314
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		196 300	196 300
Övriga skulder		4 652 819	4 713 022
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		251 287	286 771
Summa kortfristiga skulder		5 122 856	5 224 407
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 977 289	16 844 419

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	2024/2025	2023/2024
Medelantal anställda		
<i>Medelantal anställda</i>		
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	2025-08-31	2024-08-31
Maskiner och andra tekniska anläggningar		
Ingående anskaffningsvärden	107 719	107 719
Utgående anskaffningsvärden	107 719	107 719
Ingående avskrivningar	-35 815	-14 272
Årets avskrivningar	-21 543	-21 543
Utgående avskrivningar	-57 358	-35 815
Redovisat värde	50 361	71 904

NOTER

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>37 860</u>	<u>37 860</u>
	Utgående anskaffningsvärden	37 860	37 860
	Ingående avskrivningar	-12 143	-4 571
	Årets avskrivningar	<u>-7 572</u>	<u>-7 572</u>
	Utgående avskrivningar	-19 715	-12 143
	Redovisat värde	<u>18 145</u>	<u>25 717</u>
Not 5	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2025-08-31	2024-08-31
	Inköp	<u>236 759</u>	
	Utgående anskaffningsvärden	236 759	
	Årets avskrivningar	<u>-19 730</u>	
	Utgående avskrivningar	-19 730	
	Redovisat värde	<u>217 029</u>	
Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>16 000 000</u>	<u>16 000 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>16 000 000</u>	<u>16 000 000</u>
	Redovisat värde	<u>16 000 000</u>	<u>16 000 000</u>
Not 7	Långfristiga skulder	2025-08-31	2024-08-31
	Förfaller senare än 5 år	6 482 290	6 898 330

NOTER

Övriga noter

Not 8 **Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-11-29

Martin Gustavsson

Martin Gustavsson

2025-11-29