

Årsredovisning

HDS Invest AB

559433-9458

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Peter Andreas Appelkvist
2025-04-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms Län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2305-2312
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	176	41 267
Soliditet %	100	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		41 266 722	41 291 722
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-204 325		-204 325
- Balanseras i ny räkning		41 266 722	-41 266 722	0
- Årets resultat			176 221	176 221
- Belopp vid årets utgång	25 000	41 062 397	176 221	41 263 618

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	41 062 397
<i>Årets resultat</i>	<i>176 221</i>
<i>Summa</i>	<i>41 238 618</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	209 550
Balanseras i ny räkning	41 029 068
<i>Summa</i>	<i>41 238 618</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-05-11 2023-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-26 875	-9 400
Summa rörelsekostnader	-26 875	-9 400
Rörelseresultat	-26 875	-9 400
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	41 276 667
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	204 325	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 229	-545
Summa finansiella poster	203 096	41 276 122
Resultat efter finansiella poster	176 221	41 266 722
Resultat före skatt	176 221	41 266 722
Årets resultat	176 221	41 266 722

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	16 666	16 666
Andra långfristiga fordringar	3	41 250 000	41 250 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>41 266 666</i>	<i>41 266 666</i>
Summa anläggningstillgångar		41 266 666	41 266 666
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		51 667	51 667
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>51 667</i>	<i>51 667</i>
Summa omsättningstillgångar		51 667	51 667
SUMMA TILLGÅNGAR		41 318 333	41 318 333

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	41 062 397	0
Årets resultat	176 221	41 266 722
<i>Summa fritt eget kapital</i>	41 238 618	41 266 722
Summa eget kapital	41 263 618	41 291 722
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	27 840	26 066
Summa långfristiga skulder	27 840	26 066
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	26 875	545
Summa kortfristiga skulder	26 875	545
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	41 318 333	41 318 333

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	16 666	
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	16 666
	Utgående anskaffningsvärden	16 666	16 666
	Redovisat värde	16 666	16 666

Not 3	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	41 250 000	
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Tillkommande fordringar	-	41 250 000
	Utgående anskaffningsvärden	41 250 000	41 250 000
	Redovisat värde	41 250 000	41 250 000

UNDERSKRIFTER

Täby

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Peter Andreas Appelkvist

Peter Andreas Appelkvist

2025-03-28