

Årsredovisning

för

Haraberga Invest AB

559089-7111

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Haraberga Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-03-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristianstad 2024-03-12



Martin Stigborg

Årsredovisning
för
Haraberga Invest AB

559089-7111

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Haraberga Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Knislinge.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har samtliga aktier i Haraberga Invest AB förvärvats av Martin Stigborg AB, Org. Nr 556878-5603, Säte Kristianstad Skåne län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	155	162	162	162
Resultat efter finansiella poster	21	53	90	96
Soliditet (%)	44	39	33	24

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	205 697	40 054	295 751
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		40 054	-40 054	0
Årets resultat			16 255	16 255
Belopp vid årets utgång	50 000	245 751	16 255	312 006

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	245 752
årets vinst	16 255
	262 007
disponeras så att i ny räkning överföres	262 007
	262 007

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		155 000	162 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		155 000	162 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-88 415	-62 358
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-25 375	-25 375
Summa rörelsekostnader		-113 790	-87 733
Rörelseresultat		41 210	74 267
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	2 199	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-7 900
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22 458	-13 780
Summa finansiella poster		-20 259	-21 680
Resultat efter finansiella poster		20 951	52 587
Resultat före skatt		20 951	52 587
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 696	-12 533
Årets resultat		16 255	40 054

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	558 180	583 555
Summa materiella anläggningstillgångar		558 180	583 555
Summa anläggningstillgångar		558 180	583 555
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		50 000	0
Övriga fordringar		21 185	20 874
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 000	74 250
Summa kortfristiga fordringar		73 185	95 124
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		32 100	32 100
Summa kortfristiga placeringar		32 100	32 100
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		49 541	55 233
Summa kassa och bank		49 541	55 233
Summa omsättningstillgångar		154 826	182 457
SUMMA TILLGÅNGAR		713 006	766 012

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		245 752	205 698
Årets resultat		16 255	40 054
Summa fritt eget kapital		262 007	245 752
Summa eget kapital		312 007	295 752
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		332 200	391 000
Summa långfristiga skulder		332 200	391 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	15 460
Övriga skulder		58 800	58 800
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 999	5 000
Summa kortfristiga skulder		68 799	79 260
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		713 006	766 012

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	2 000	0
	2 000	0

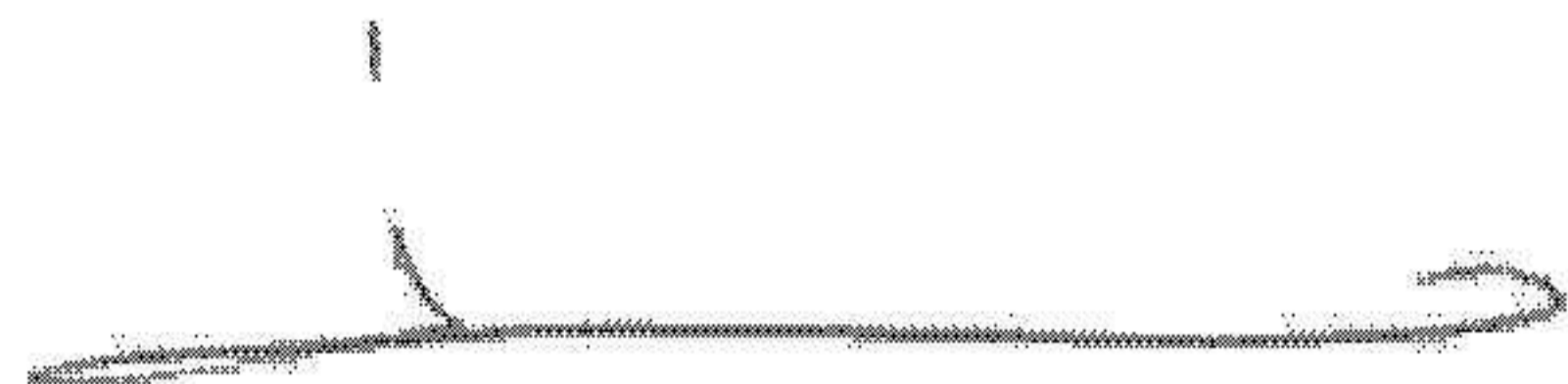
Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	732 538	732 538
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	732 538	732 538
Ingående avskrivningar	-148 983	-123 608
Årets avskrivningar	-25 375	-25 375
Utgående ackumulerade avskrivningar	-174 358	-148 983
Utgående redovisat värde	558 180	583 555

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	97 000	155 800
	97 000	155 800

Kristianstad 2024-03-12



Martin Stigborg