

Årsredovisning

för

K21 Entreprenad ROT AB

559183-3149

Räkenskapsåret

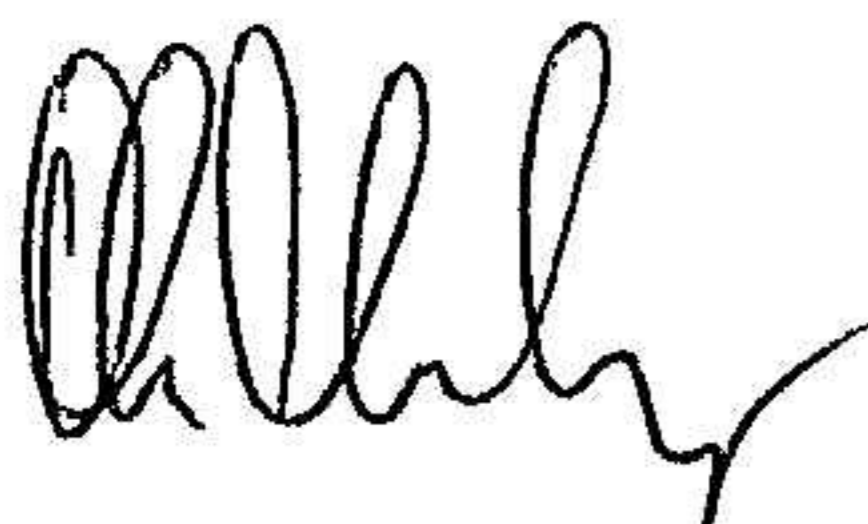
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i K21 Entreprenad ROT AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Möln dal den 26 maj 2025



Ola Moberg

Årsredovisning
för
K21 Entreprenad ROT AB
559183-3149
Räkenskapsåret
2024



Styrelsen och verkställande direktören för K21 Entreprenad ROT AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet med inriktning på renovering, ombyggnad och tillbyggnad och är verksam i västra Sverige.

Företaget har sitt säte i Mölndal.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Marknadsläget har under 2024 medfört låga priser på projekt vilket medfört att det har varit svårt att fylla på med nya. Trots detta ser bolaget positivt på framtiden med tillströmning av potentiella projekt i slutet av 2025/början av 2026.

Bolaget kommer fortsatt vara konsekventa i prissättning då resultat alltid går före omsättning. Företaget ser positivt på framtiden med god orderstock och resultat.

Bolagets företagsledning och styrelse följer i dagsläget noggrant förloppet i den rådande marknadssituationen och vidtar de åtgärder som krävs för att minimera påverkan på bolaget. Bolaget kommer fortsatt vara restriktiva med projekturvalet då resultat alltid går före omsättning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	62 583	140 378	108 835	94 202
Resultat efter finansiella poster	337	7 642	10 013	-1 181
Soliditet (%)	52,3	43,7	28,9	4,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	4 230 354	4 521 803	8 952 157
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-3 000 000		-3 000 000
Balanseras i ny räkning		4 521 803	-4 521 803	0
Årets resultat			228 219	228 219
Belopp vid årets utgång	200 000	5 752 157	228 219	6 180 376

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 752 157
årets vinst	228 219
	5 980 376
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 980 376
	5 980 376

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		62 583 363	140 378 333
Övriga rörelseintäkter		52 500	927 092
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		62 635 863	141 305 425
Rörelsekostnader			
Varor och material		-53 131 483	-122 010 966
Övriga externa kostnader		-2 867 933	-5 004 504
Personalkostnader	2	-6 312 881	-6 646 602
Summa rörelsekostnader		-62 312 297	-133 662 072
Rörelseresultat		323 566	7 643 353
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		70 072	1 383
Räntekostnader och liknande resultatposter		-56 394	-2 238
Summa finansiella poster		13 678	-855
Resultat efter finansiella poster		337 244	7 642 498
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-1 929 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-1 929 000
Resultat före skatt		337 244	5 713 498
Skatter			
Skatt på årets resultat		-109 025	-1 191 695
Årets resultat		228 219	4 521 803

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	5 513 746	1 496 244
Fordringar hos koncernföretag	7 597 853	17 509 566
Övriga fordringar	1 432 436	3 349
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	1 786 318	5 990 546
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	99 341	64 233
Summa kortfristiga fordringar	16 429 694	25 063 938

Kassa och bank

Kassa och bank	1 876 972	3 168 463
Summa kassa och bank	1 876 972	3 168 463
Summa omsättningstillgångar	18 306 666	28 232 401

SUMMA TILLGÅNGAR

18 306 666

28 232 401

2025052712323



Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	200 000	200 000
Summa bundet eget kapital	200 000	200 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	5 752 157	4 230 353
Årets resultat	228 219	4 521 803
Summa fritt eget kapital	5 980 376	8 752 156
Summa eget kapital	6 180 376	8 952 156

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	4 279 000	4 279 000
Summa obeskattade reserver	4 279 000	4 279 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	5 716 444	11 595 524
Skatteskulder	0	2 165 033
Övriga skulder	1 245 829	420 625
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	885 017	820 063
Summa kortfristiga skulder	7 847 290	15 001 245

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

18 306 666 28 232 401

2025052712324



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	5	8

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är K21 Entreprenad AB med organisationsnummer 556889-7101 med säte i Mölndal.

Mölndal, den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Peter Fredriksson
Ordförande

Ola Moberg
Verkställande direktör

Lennart Larsson

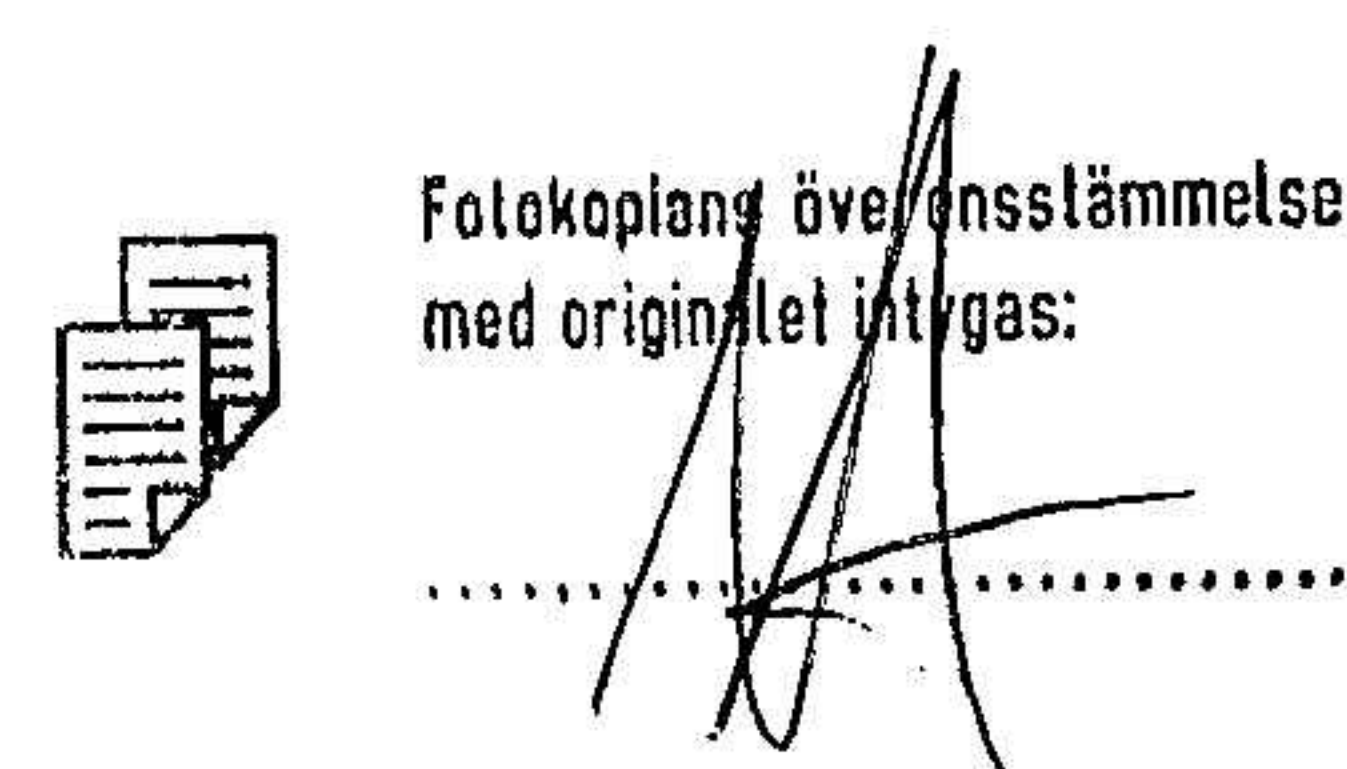
Anna Henriksson

Leif Richard Nilsson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Johan Magnusson
Auktoriserad revisor

Fotokopierad överensstämmelse
med originalet intygas:



Verifikat

Transaktion 09222115557545556547

Dokument

Årsredovisning - 2024-12-31 - K21 Entreprenad ROT AB
Huvuddokument
7 sidor
Startades 2025-04-30 09:21:46 CEST (+0200) av Malvina Wiking (MW)
Färdigställt 2025-04-30 13:49:45 CEST (+0200)

Initierare

Malvina Wiking (MW)
RSM
Personnummer 199511276249
malvina.wiking@cedra.se
+46703758625

Signerare

Johan Magnusson (JM)
Personnummer 19631008-5656
johan.magnusson@cedra.se
+46700 83 17 30



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"JOHAN MAGNUSSON"
Signerade 2025-04-30 13:49:45 CEST (+0200)

Peter Fredriksson (PF)
Personnummer 19670422-5694
peter.fredriksson@k21.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"THOMAS PETER FREDRIKSSON"
Signerade 2025-04-30 13:10:15 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557545556547

2025052717327

Ola Moberg (OM)

Personnummer 19770914-4690

ola.moberg@k21.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "OLA MOBERG"

Signerade 2025-04-30 09:47:25 CEST (+0200)

Lennart Larsson (LL)

Personnummer 19460422-5518

lennart.larsson@husvarden.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "LENNART LARSSON"

Signerade 2025-04-30 09:52:05 CEST (+0200)

Anna Henriksson (AH)

Personnummer 19770814-4964

anna.henriksson@sverigehuset.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ANNA HENRIKSSON"

Signerade 2025-04-30 09:29:35 CEST (+0200)

Leif Rickard Nilsson (LRN)

Personnummer 19491012-5170

leif.nilsson@dunross.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Leif Richard Nilsson"

Signerade 2025-04-30 12:48:50 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i K21 Entreprenad ROT AB
Org.nr. 559183-3149

Rapport om årsredovisningen***Uttalanden***

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för K21 Entreprenad ROT AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av K21 Entreprenad ROT ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till K21 Entreprenad ROT AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för K21 Entreprenad ROT AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till K21 Entreprenad ROT AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Möln dal den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Johan Magnusson
Auktoriserad revisor



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....

Verifikat

Transaktion 09222115557545557521

Dokument

Revisionsberättelser - 2024-12-31 - K21 Entreprenad ROT
AB
Huvuddokument
4 sidor
Startades 2025-04-30 09:26:51 CEST (+0200) av Malvina
Wiking (MW)
Färdigställt 2025-04-30 13:50:24 CEST (+0200)

Initierare

Malvina Wiking (MW)
RSM
Personnummer 199511276249
malvina.wiking@cedra.se
+46703758625

Signerare

Johan Magnusson (JM)
Cedra Väst KB
Personnummer 19631008-5656
johan.magnusson@cedra.se
+46700 83 17 30



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"JOHAN MAGNUSSON"
Signerade 2025-04-30 13:50:24 CEST (+0200)



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....



Verifikat

Transaktion 09222115557545557521

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

