

ÅRSREDOVISNING

för

BESQAB BOSTADSMARK XXI AB

Org.nr. 559175-9500

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Magnus Andersson, Styrelseledamot
2026-05-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och utveckla fastigheter samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	100,00	100,00	100,00	100,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	0	100 000
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	100 000	0	0	100 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
	<hr/>
	0

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	0
-------------------------	---

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

BESQAB BOSTADSMARK XXI AB

Org.nr. 559175-9500

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelseresultat		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>

BESQAB BOSTADSMARK XXI AB

Org.nr. 559175-9500

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
	Not		
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Summa kassa och bank		100 000	100 000
Summa omsättningstillgångar		100 000	100 000
SUMMA TILLGÅNGAR		100 000	100 000
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Summa eget kapital		100 000	100 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		100 000	100 000

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter balansdagen.

Not 3 Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Besqab Holding XIII AB, org nr 559137-2338, med säte i Stockholm. Koncernredovisning upprättas av Besqab AB (publ), org nr 556699-1088, med säte i Stockholm.

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-04-27

Lars Magnus Andersson

Lars Magnus Andersson

2026-04-27