

Favesta Holding AB
Org nr 559062-5397

Årsredovisning

för räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 30 / 6 - 2022. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 1 / 7 - 2022



Kristofer Szum
Ledamot och ordförande

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

20210101-20211231

Styrelsen för Favesta Holding AB får härmed avge årsredovisning för bolagets verksamhetsår omfattande perioden 2021-01-01--2021-12-31

Verksamhet

Bolagets verksamhet är att förvalta fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolagets säte är i Stockholms län, Stockholms kommun.

Flerårsjämförelse *

	2 021	2 020	2 019	2 018
Nettoomsättning	0	6 500 000	0	0
Soliditet	98%	66%	94%	97%
Kassalikviditet	194%	297%	53%	1059%

* Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

Förändring av Eget Kapital

	Aktiekapital	Reserv fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	0	3 579 140	-126 026
Resultatdisposition			126 026	126 026
Utdelning			-535 000	
Årets resultat				82 178
Belopp vid årets utgång	50 000	0	3 170 166	82 178

Resultatdisposition

Balanserat resultat	3 170 166 kr
Årets resultat	82 178 kr
Till årsstämman förfogande	3 252 344 kr

Styrelsen föreslår att vinstmedel disponeras enligt följande:

Utdelning till ägarna	190 000
Balanseras i ny räkning	3 062 344 kr
	3 252 344 kr

Styrelsen bemyndigas att besluta om tidpunkten då utdelningen ska betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap., 3§ ABL, då bolagets verksamhet är av den art och omfattning och med risker som innebär att behov av eget kapital är begränsat. Bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning är sådan att utdelning inte kan anses stå i strid med försiktighetsregeln.

Bolagets resultat under räkenskapsåret 2021.01.01-2021.12.31 samt dess ekonomiska ställning 2021.12.31 framgår av följande resultat- och balansräkning.

RESULTATRÄKNING

2 021

2 020

Rörelseintäkter m m

Nettoomsättning

0

6 500 000

Summa rörelseintäkter m m

6 500 000

Rörelsens kostnader

Bygg och fastighetskostnader

0

-6 112 361

Övriga externa kostnader

-12 683

-152 597

Summa rörelsekostnader

-12 683

-6 264 958

Rörelseresultat

-12 683

235 042

Finansiella poster:

Resultat värdepapper som är anläggningstillgångar

82 294

0

Ränteintäkter

12 909

0

Räntekostnader

-164

-21 602

Summa finansiella poster

95 039

-21 602

Resultat efter finansiella poster

82 356

213 440

Bokslutsdispositioner

Avsättning till periodiseringsfond

0

-53 000

Summa bokslutsdispositioner

0

-53 000

Resultat före skatt

82 356

160 440

Årets skattekostnad

-178

-34 415

Årets resultat

82 178

126 025

BALANSRÄKNING

20211231

20201231

TILLGÅNGAR

ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Finansiella anläggningstillgångar

Långfristiga fordringar 650 000 0

Kapitalförsäkring Not 1 2 729 294 0

Summa finansiella anläggningstillgångar 3 379 294 0

Summa anläggningstillgångar 3 379 294 0

OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR

Fordringar

Kundfordringar 0 5 850 000

Övriga kortfristiga fordringar 61 939 0

Summa fordringar 61 939 5 850 000

Bankkonto 42 701 3 718

Summa omsättningstillgångar 104 640 5 853 718

SUMMA TILLGÅNGAR 3 483 934 5 853 718

2022070532800

BALANSRÄKNING	20211231	20201231
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER		
EGET KAPITAL		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital (50 000 aktier)	50 000	50 000
	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserad vinst/förlust	3 170 166	3 579 140
Årets resultat	82 178	126 026
	3 252 344	3 705 166
Summa eget kapital	3 302 344	3 755 166
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	127 527	127 527
Summa obeskattade reserver	127 527	127 527
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	330 300
Skatteskulder	54 063	72 155
Övriga kortfristiga skulder	0	500 000
Skulder till närstående personer	0	400 000
Upplupna kostnader	0	668 570
Summa kortfristiga skulder	54 063	1 971 025
SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR, SKULDER	3 483 934	5 853 718

2022070532801

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

20210101-20211231

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR
2021 Årsredovisning i mindre företag.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år

Not 1 kapitalförsäkring

Marknadsvärde per 2021.12.31:	7 707 539
Bokfört värde per 2021.12.31:	2 729 294

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder.

Personal

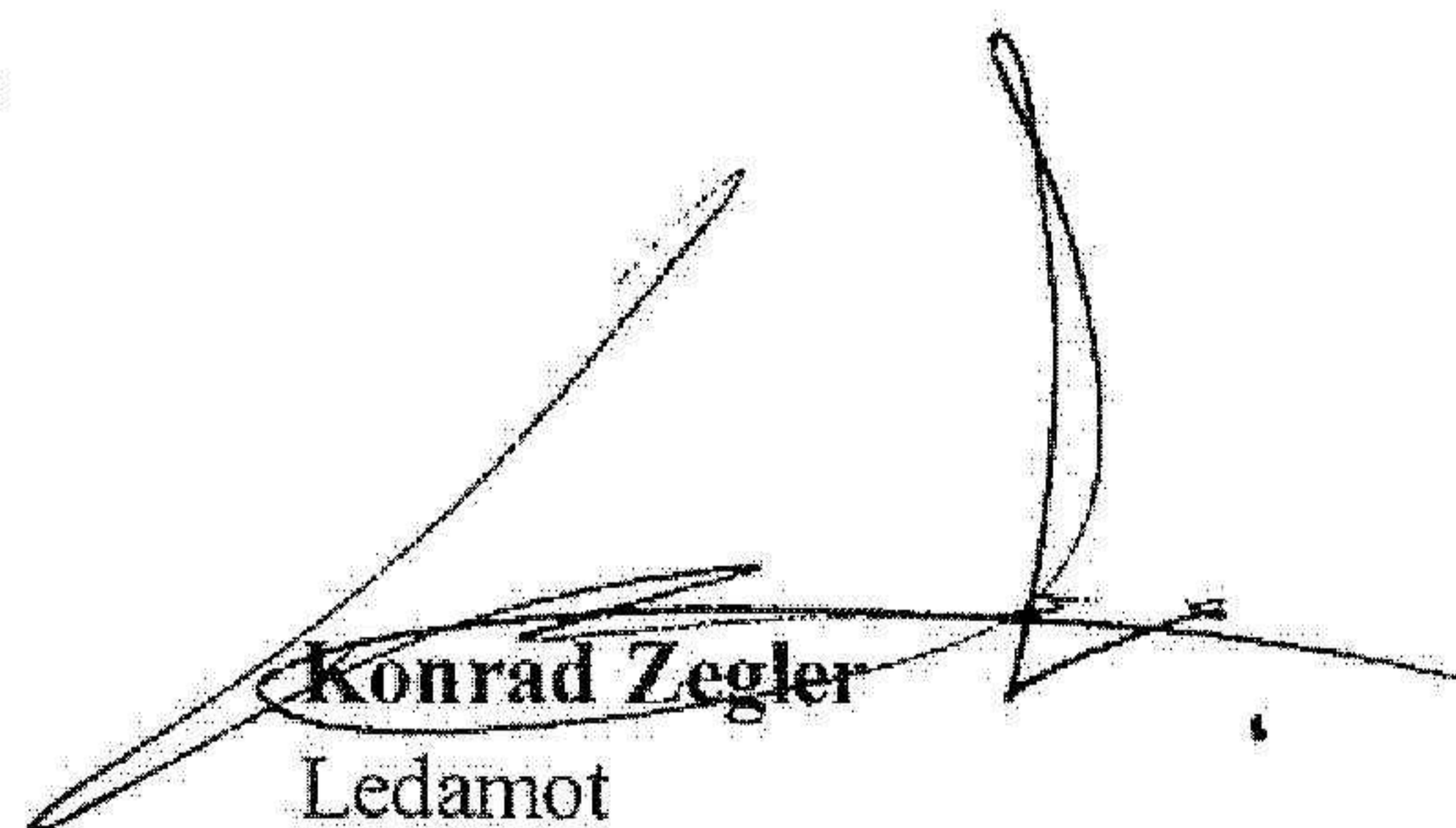
Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra personal ersättningar har utbetalats.

Stockholm den 29 /6 - 2022



Kristofer Szum

Ledamot och ordförande



Konrad Zegler
Ledamot