

Årsredovisning

Varberg Bikupan 21 AB

Org.nr 556892-0044

Räkenskapsår 2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Varberg Bikupan 21 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 oktober 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Varberg den 31 oktober 2024

Jonas Rydholm

2024112806939

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen för Varberg Bikupan 21 AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Varberg

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	3 193	2 664	2 543	2 621
Resultat efter finansiella poster	404	700	798	776
Balansomslutning	21 836	21 418	21 716	21 599
Soliditet (%)	16	15	12	9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 543 004	555 544	3 198 548
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		555 544	-555 544	0
Årets resultat			318 293	318 293
Belopp vid årets utgång	100 000	3 098 548	318 293	3 516 841

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 098 548
årets vinst	318 293
	3 416 841
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 416 841
	3 416 841

Resultaträkning	Not	2023-05-01	2022-05-01
	1	-2024-04-30	-2023-04-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		3 193 097	2 664 314
Övriga rörelseintäkter		10 617	164 065
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 203 714	2 828 379
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 139 993	-567 929
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 114 279	-1 060 099
Summa rörelsekostnader		-2 254 272	-1 628 028
Rörelseresultat		949 442	1 200 351
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		78	9 289
Räntekostnader och liknande resultatposter		-545 945	-509 168
Summa finansiella poster		-545 867	-499 879
Resultat efter finansiella poster		403 574	700 471
Resultat före skatt		403 574	700 471
Skatter			
Skatt på årets resultat		-85 281	-144 927
Årets resultat		318 293	555 544

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	20 973 198	19 223 369
Inventarier, verktyg och installationer	3	71 258	7 366
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	180 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		21 224 456	19 230 735
Summa anläggningstillgångar		21 224 456	19 230 735
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		13 264	43 700
Fordringar hos koncernföretag		289 115	54 755
Övriga fordringar		280 250	270 194
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		29 040	19 564
Summa kortfristiga fordringar		611 669	388 213
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	5	0	1 799 123
Summa kassa och bank		0	1 799 123
Summa omsättningstillgångar		611 669	2 187 336
SUMMA TILLGÅNGAR		21 836 125	21 418 071

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 098 548	2 543 004
Årets resultat		318 293	555 544
Summa fritt eget kapital		3 416 841	3 098 548
Summa eget kapital		3 516 841	3 198 548
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	5	443 207	0
Övriga skulder till kreditinstitut		9 919 000	10 464 000
Skulder till koncernföretag		6 635 458	6 635 458
Summa långfristiga skulder		16 997 665	17 099 458
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		436 000	436 000
Leverantörsskulder		42 283	15 195
Skatteskulder		376 498	457 051
Övriga skulder		196 015	126 879
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		270 823	84 940
Summa kortfristiga skulder		1 321 619	1 120 065
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 836 125	21 418 071

2024112806943

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	27 748 052	27 649 052
Inköp	2 858 000	99 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 606 052	27 748 052
Ingående avskrivningar	-8 524 683	-7 469 219
Årets avskrivningar	-1 108 171	-1 055 464
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 632 854	-8 524 683
Utgående redovisat värde	20 973 198	19 223 369

2024112806945

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	46 348	46 348
Inköp	70 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	116 348	46 348
Ingående avskrivningar	-38 982	-34 347
Årets avskrivningar	-6 108	-4 635
Utgående ackumulerade avskrivningar	-45 090	-38 982
Utgående redovisat värde	71 258	7 366

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	180 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	180 000	0
Utgående redovisat värde	180 000	0

Not 5 Checkräkningskredit

	2024-04-30	2023-04-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	443 207	

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den koncern där företaget ingår är SeaSnow Holding AB med organisationsnummer 556319-5394 med säte i Varberg.

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	16 500 000	16 500 000
16 500 000	16 500 000	16 500 000

2024112806946

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jonas Rydholm
Ordförande

Ann Rydholm

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Stefan Kylebäck
Auktoriserad revisor

Vidimeras



Martin Lindblad

0340-666916

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

JONAS RYDHOLM

Styrelseledamot

Serienummer: 7eb49db2f058a4[...]849503badd661

IP: 83.172.xxx.xxx

2024-10-29 10:13:11 UTC



ANN RYDHOLM

Styrelseledamot

Serienummer: b75c58a5c380c4[...]159bcfb095f5a

IP: 83.172.xxx.xxx

2024-10-29 10:23:07 UTC



STEFAN KYLEBÄCK

Auktoriserad revisor

Serienummer: d62641c4ef8e49[...]2ee09e681680a

IP: 89.255.xxx.xxx

2024-10-31 08:23:57 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Varberg Bikupan 21 AB, org.nr 556892-0044

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Varberg Bikupan 21 AB för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Varberg Bikupan 21 ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Varberg Bikupan 21 AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Varberg Bikupan 21 AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Varberg Bikupan 21 AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska signatur

Stefan Kylebäck
Auktoriserad revisor

Vidmeras

Martin Lindblad
0348-666916

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2024112806949

STEFAN KYLEBÄCK

Auktoriserad revisor

Serienummer: d62641c4ef8e49[...]2ee09e681680a

IP: 89.255.xxx.xxx

2024-10-31 08:23:57 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>