

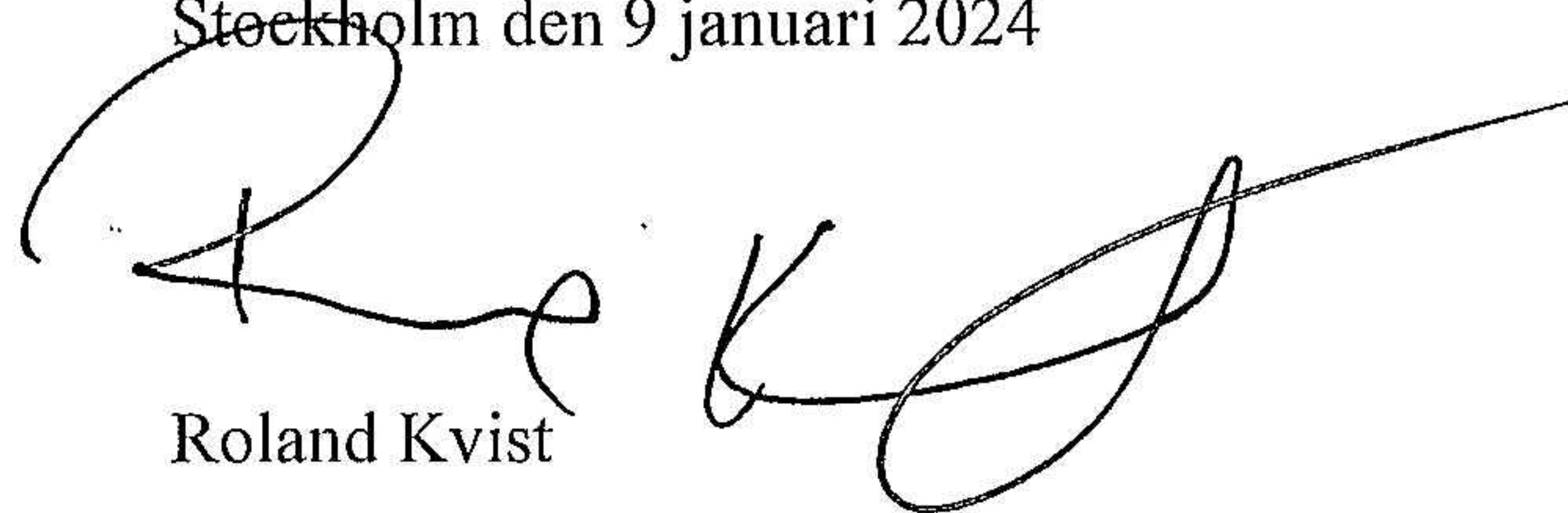
Årsredovisning
för
Roland Kvist AB
556500-4180
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Roland Kvist AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-01-09. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 9 januari 2024

Roland Kvist



Styrelsen för Roland Kvist AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av fastighetmäkleri och förvaltning av lös och fast egendom..
Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser av väsentlig karaktär har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-78	-82	-240	-294	845
Soliditet (%)	98,9	99,4	97,9	98,7	98,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	13 496 389	12 564	13 628 953
Disposition enligt beslut av årsstämman:			12 564	-12 564	0
Utdelning			-755 500		-755 500
Årets resultat				10 280	10 280
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	12 753 453	10 280	12 883 733

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 753 454
årets vinst	10 280
	12 763 734
disponeras så att	
i ny räkning överföres	12 763 734
	12 763 734

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, försäljning			
Övriga rörelseintäkter		0	124 291
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	124 291
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-171 992	-178 049
Personalkostnader	1	-21 724	-18 319
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-47 452	-29 659
Summa rörelsekostnader		-241 168	-226 027
Rörelseresultat		-241 168	-101 736
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		264 460	19 681
Räntekostnader och liknande resultatposter		-101 000	0
Summa finansiella poster		163 460	19 681
Resultat efter finansiella poster		-77 708	-82 056
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		120 000	100 000
Summa bokslutsdispositioner		120 000	100 000
Resultat före skatt		42 292	17 944
Skatter			
Skatt på årets resultat		-32 012	-5 380
Årets resultat		10 280	12 564

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

970 890

0

Inventarier, verktyg och installationer

2

180 536

231 726

Summa materiella anläggningstillgångar

1 151 426

231 726

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

100 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

1 000 000

5 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 000 000

5 100 000

Summa anläggningstillgångar

2 151 426

5 331 726

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

2 198

20 308

Summa kortfristiga fordringar

2 198

20 308

Kassa och bank

Kassa och bank

10 935 880

8 518 424

Summa kassa och bank

10 935 880

8 518 424

Summa omsättningstillgångar

10 938 078

8 538 732

SUMMA TILLGÅNGAR

13 089 504

13 870 458

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

45 000

45 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

12 753 454

13 496 389

Årets resultat

10 280

12 564

Summa fritt eget kapital

12 763 734

13 508 953

Summa eget kapital

12 808 734

13 553 953

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

180 000

300 000

Summa obeskattade reserver

180 000

300 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

100 770

1 504

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

15 001

Summa kortfristiga skulder

100 770

16 505

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 089 504

13 870 458

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	237 261	227 500
Inköp	0	237 261
Försäljningar/utrangeringar	-3 738	-227 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	233 523	237 261
Ingående avskrivningar	-5 535	-197 667
Försäljningar/utrangeringar	0	197 667
Omklassificeringar	0	24 124
Årets avskrivningar	-47 452	-29 659
Utgående ackumulerade avskrivningar	-52 987	-5 535
Utgående redovisat värde	180 536	231 726

Roland Kvist AB
Org.nr 556500-4180

6 (6)

Stockholm 2024-01-09



Roland Kvist
styrelseledamot

2024020502870