

**Årsredovisning**  
för  
**Stockfelts industrifastigheter AB**  
559207-5252

Räkenskapsåret  
2021-05-01 - 2022-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Stockfelts industrifastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-10-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Östersund 2022-10-17



Clas Stockfelt

# Årsredovisning

för

## Stockfelts industrifastigheter AB

559207-5252

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen för Stockfelts industrifastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets rörelse omfattar uthyrning av industrilokaler samt att äga och förvalta värdepapper.

Företaget har sitt säte i Östersund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	75	0
Resultat efter finansiella poster	-22	29	-2
Soliditet (%)	13,4	12,9	9,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 575	21 958	70 383
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		21 958	-21 958	0
Årets resultat			-2 205	-2 205
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>20 383</b>	<b>-2 205</b>	<b>68 178</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	20 383
årets förlust	-2 205
	<b>18 178</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	18 178
	<b>18 178</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-05-01  
-2022-04-30

2020-05-01  
-2021-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

75 001

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**75 001**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-17 905

-42 107

**Summa rörelsekostnader**

**-17 905**

**-42 107**

**Rörelseresultat**

**-17 905**

**32 894**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-3 901

-4 367

**Summa finansiella poster**

**-3 901**

**-4 367**

**Resultat efter finansiella poster**

**-21 806**

**28 527**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

20 000

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**20 000**

**0**

**Resultat före skatt**

**-1 806**

**28 527**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-399

-6 569

**Årets resultat**

**-2 205**

**21 958**

## Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

401 150

401 150

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**401 150**

**401 150**

**Summa anläggningstillgångar**

**401 150**

**401 150**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

60 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**0**

**60 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

108 602

86 521

**Summa kassa och bank**

**108 602**

**86 521**

**Summa omsättningstillgångar**

**108 602**

**146 521**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**509 752**

**547 671**

## Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

20 383

-1 575

Årets resultat

-2 205

21 958

**Summa fritt eget kapital**

**18 178**

**20 383**

**Summa eget kapital**

**68 178**

**70 383**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

129 808

148 816

Skulder till koncernföretag

180 000

200 000

**Summa långfristiga skulder**

**309 808**

**348 816**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

19 008

19 008

Skatteskulder

12 758

9 464

Övriga skulder

100 000

100 000

**Summa kortfristiga skulder**

**131 766**

**128 472**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**509 752**

**547 671**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	401 150	401 150
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	401 150	401 150
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>401 150</b>	<b>401 150</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	53 776	72 784
	<b>53 776</b>	<b>72 784</b>

### Not 4 Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckning	190 000	190 000
	<b>190 000</b>	<b>190 000</b>

Östersund 2022-10-17



Clas Stockfelt