

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Brunnbergs Förvaltning AB**  
556727-9517

Räkenskapsåret


2024-09-01 - 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Brunnbergs Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uppsala den 5 januari 2026

  
Fredrik Brunnberg

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Brunnbergs Förvaltning AB**  
556727-9517

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	1-3
Resultaträkning koncern	4
Balansräkning koncern	5-6
Kassaflödesanalys koncern	7
Resultaträkning	8
Balansräkning	9-10
Kassaflödesanalys	11
Noter	12-19
Underskrifter	20

Styrelsen och verkställande direktören för Brunnbergs Förvaltning AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är förvaltning av värdepapper. Dotterbolagens verksamhet är handel med dagligvaror samt äga, förvalta och hyra ut fastigheter. Bolaget är per 2025-08-31 moderbolag till Luthagens Livs AB, org nr 556526-9015 och Ljungdalsporten AB, org nr 559381-6910.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget och koncernen förväntas ha en förbättrad utveckling kommande räkenskapsår.

### Ägarförhållanden

Fredrik Brunnberg äger 99,9 procent av aktierna i bolaget.

#### Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	299 655	279 311	268 834	246 255
Resultat efter finansiella poster	13 575	9 580	9 915	18 643
Balansomslutning	137 494	128 108	120 579	108 017
Soliditet (%)	83	83	84	86
Antal anställda	74	74	73	72

Moderbolaget	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	9	11	595	5 875
Balansomslutning	75 939	61 830	52 019	46 042
Soliditet (%)	54	71	88	100
Antal anställda	0	0	0	0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

<b>Koncernen</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Annat eget kapital inkl. årets resultat</b>	<b>Minoritets- intresse</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	106 567 377	95 821	<b>106 763 198</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 900 000		<b>-2 900 000</b>
Årets resultat		10 765 914	11 295	<b>10 777 209</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>114 433 291</b>	<b>107 116</b>	<b>114 640 407</b>

<b>Moderbolaget</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	43 597 343	10 560	<b>43 707 903</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 900 000		<b>-2 900 000</b>
Balanseras i ny räkning		10 560	-10 560	<b>0</b>
Årets resultat			8 802	<b>8 802</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>40 707 903</b>	<b>8 802</b>	<b>40 816 705</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	40 707 902
årets vinst	8 802
	<b>40 716 704</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	40 716 704
	<b>40 716 704</b>

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

## Koncernens Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Nettoomsättning		299 655 311	279 310 795
Kostnad sålda varor		-251 274 801	-236 695 257
<b>Bruttoresultat</b>		<b>48 380 510</b>	<b>42 615 537</b>
Försäljningskostnader		-23 128 292	-22 868 129
Administrationskostnader	3	-12 159 311	-11 094 617
Övriga rörelseintäkter		0	40 000
Övriga rörelsekostnader		0	-5 753
<b>Rörelseresultat</b>	4, 16	<b>13 092 906</b>	<b>8 687 037</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	482 082	900 139
Räntekostnader och liknande resultatposter		-416	-6 910
		<b>481 666</b>	<b>893 229</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>13 574 573</b>	<b>9 580 266</b>
Skatt på årets resultat		-2 827 886	-1 990 501
Uppskjuten skatt		30 522	22 866
<b>Årets resultat</b>		<b>10 777 209</b>	<b>7 612 631</b>
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		10 765 914	7 604 451
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		11 295	8 181

## Koncernens Balansräkning

Not  
1

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Förbättringsutgifter på annans fastighet

8

679 264

834 722

Byggnader och mark

9

14 033 473

14 477 804

Inventarier, verktyg och installationer

10

9 499 879

11 814 871

**24 212 616**

**27 127 397**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

13 625 525

3 570 000

Andra långfristiga fordringar

12

28 856 845

29 198 542

**42 482 370**

**32 768 542**

**Summa anläggningstillgångar**

**66 694 986**

**59 895 939**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Färdiga varor och handelsvaror

4 592 831

4 873 410

**4 592 831**

**4 873 410**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

930 101

225 960

Aktuella skattefordringar

1 877 969

2 714 938

Övriga fordringar

4 507 206

4 188 267

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

13

1 304 258

1 487 731

**8 619 534**

**8 616 896**

##### *Kassa och bank*

57 586 269

54 722 242

**Summa omsättningstillgångar**

**70 798 634**

**68 212 548**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**137 493 620**

**128 108 487**

## Koncernens Balansräkning

Not  
1

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital

100 000

100 000

Annat eget kapital inklusive årets resultat

114 441 358

106 567 377

#### Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

114 541 358

106 667 377

#### Innehav utan bestämmande inflytande

Innehav utan bestämmande inflytande

99 049

95 821

#### Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset

99 049

95 821

#### Summa eget kapital

114 640 407

106 763 198

#### Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt

993 916

1 024 438

993 916

1 024 438

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

10 190 713

8 685 096

Övriga skulder

4 013 960

4 636 518

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15

7 654 624

6 999 237

21 859 297

20 320 851

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

137 493 620

128 108 487

2026030505672



## Koncernens Kassaflödesanalys

Not  
1

2024-09-01  
-2025-08-31

2023-09-01  
-2024-08-31

### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	13 574 573	9 580 267
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	3 796 334	3 758 358
Betald skatt	-1 990 917	-2 016 401

### Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital

15 379 990      11 322 224

### Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av varulager och pågående arbeten	280 579	71 471
Förändring kundfordringar	-704 141	32 792
Förändring av kortfristiga fordringar	-135 464	504 011
Förändring leverantörsskulder	1 505 617	396 621
Förändring av kortfristiga skulder	32 829	1 643 374
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>16 359 410</b>	<b>13 970 492</b>

### Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-881 555	-7 016 960
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	0	40 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-881 555</b>	<b>-6 976 960</b>

### Finansieringsverksamheten

Utbetald utdelning	-2 900 000	-2 100 000
Förändring av fordran	-9 713 828	-7 317 575
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-12 613 828</b>	<b>-9 417 575</b>

### Årets kassaflöde

2 864 027      -2 424 043

### Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	54 722 242	57 146 284
Likvida medel vid årets slut	57 586 269	54 722 241

## Moderbolagets Resultaträkning

	Not 1	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Administrationskostnader		-47 137	-48 427
<b>Rörelseresultat</b>	16	<b>-47 137</b>	<b>-48 427</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	6	55 818	58 987
		<b>55 818</b>	<b>58 987</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>8 681</b>	<b>10 560</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>8 681</b>	<b>10 560</b>
Skatt på årets resultat		121	0
<b>Årets resultat</b>		<b>8 802</b>	<b>10 560</b>

## Moderbolagets Balansräkning

Not  
1

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag		25 323 000	25 323 000
Fordringar hos koncernföretag		19 300 000	19 300 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		13 625 525	3 570 000
Andra långfristiga fordringar		9 826 476	10 168 173
		<b>68 075 001</b>	<b>58 361 173</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>68 075 001</b>	<b>58 361 173</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		1 650 507	1 629 144
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	32 042	8 616
		<b>1 682 549</b>	<b>1 637 760</b>

##### *Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 181 099</b>	<b>1 831 035</b>
		<b>7 863 648</b>	<b>3 468 795</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**75 938 649**      **61 829 968**

2026030505675



## Moderbolagets Balansräkning

Not  
1

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

40 707 902

43 597 343

Årets resultat

8 802

10 560

**40 716 704**

**43 607 903**

**Summa eget kapital**

**40 816 704**

**43 707 903**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

34 876 621

16 976 621

Aktuella skatteskulder

0

121

Övriga skulder

205 323

1 105 323

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15

40 001

40 000

**Summa kortfristiga skulder**

**35 121 945**

**18 122 065**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**75 938 649**

**61 829 968**

## Moderbolagets Kassaflödesanalys

Not  
1

2024-09-01  
-2025-08-31

2023-09-01  
-2024-08-31

### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster 8 681 10 560

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före  
förändring av rörelsekapital**

**8 681 10 560**

### Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar -44 789 17 981

Förändring av kortfristiga skulder 17 000 000 11 900 000

**Kassaflöde från den löpande verksamheten 16 963 892 11 928 541**

### Investeringsverksamheten

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar -10 072 525 -3 500 000

Försäljning av finansiella anläggningstillgångar 358 697 0

**Kassaflöde från investeringsverksamheten -9 713 828 -3 500 000**

### Finansieringsverksamheten

Utbetald utdelning -2 900 000 -2 100 000

Förändring av fordringar 0 -10 117 575

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten -2 900 000 -12 217 575**

### Årets kassaflöde

**4 350 064 -3 789 034**

### Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början 1 831 035 5 620 069

**Likvida medel vid årets slut 6 181 099 1 831 035**

2026030505677

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Om inget annat anges värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden. Royalty periodiseras i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

#### Koncernredovisning

Koncernredovisning har upprättats för hela koncernen i enlighet med Årsredovisningslagen 7 kap. 2 §.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Materiella anläggningstillgångar har ej delats upp på komponenter då inga betydande komponenter med väsentligt olika nyttjandeperioder har identifierats.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33 år
Nedlagda utgifter på annans fastighet	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	7 år
Datainventarier	3 år
Bilar	5 år

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

#### ***Ersättningar till anställda efter avslutad anställning***

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

### Not 2 Av- och nedskrivningar fördelning per funktion

#### Koncernen

	2025-08-31	2024-08-31
Kostnad sålda varor	1 898 117	1 700 253
Försäljningskostnader	1 898 117	1 700 253
	<b>3 796 234</b>	<b>3 400 506</b>

### Not 3 Arvode till revisorer

#### Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2025-08-31	2024-08-31
<b>VKN Revision och rådgivning</b>		
Revisionsuppdrag	118 211	59 150
	<b>118 211</b>	<b>59 150</b>

**Not 4 Anställda och personalkostnader  
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	43	47
Män	31	27
	<b>74</b>	<b>74</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	732 000	714 000
Övriga anställda	29 244 551	28 114 392
	<b>29 976 551</b>	<b>28 828 392</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	173 000	170 970
Pensionskostnader för övriga anställda	1 217 805	990 421
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	9 741 990	9 330 987
	<b>11 132 795</b>	<b>10 492 378</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>41 109 346</b>	<b>39 320 770</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %

**Not 5 Operationella leasingavtal  
Koncernen**

Årets bokförda kostnader för leasing uppgår till 303 877 (294 138) kr.

Hyresavtal ingår ej i leasingavtal.

**Not 6 Räntor och utdelningar  
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Övriga ränteintäkter	482 082	900 139
Övriga räntekostnader	-416	-6 910
	<b>481 666</b>	<b>893 229</b>

2026030505682

**Moderbolaget**

**2024-09-01**      **2023-09-01**  
**-2025-08-31**      **-2024-08-31**

Erhållen ränta	55 818	58 987
	<b>55 818</b>	<b>58 987</b>

**Not 7 Skatt på årets resultat  
Koncernen**

**2025-08-31**      **2024-08-31**

Aktuell skatt	-2 827 886	-1 990 501
Uppskjuten skatt	30 522	22 286
	<b>-2 797 364</b>	<b>-1 968 215</b>

**Not 8 Materiella anläggningstillgångar  
Koncernen**

Förbättringsutgifter på annans fastighet

**2025-08-31**      **2024-08-31**

Ingående anskaffningsvärden	5 338 534	5 338 534
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 338 534</b>	<b>5 338 534</b>

Ingående avskrivningar	-4 503 812	-4 348 355
Årets avskrivningar	-155 457	-155 457
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 659 270</b>	<b>-4 503 812</b>

<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>679 264</b>	<b>834 722</b>
---------------------------------	----------------	----------------

**Not 9 Byggnader och mark  
Koncernen**

**2025-08-31**      **2024-08-31**

Ingående anskaffningsvärden	14 811 053	9 938 881
Inköp	0	4 872 172
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>14 811 053</b>	<b>14 811 053</b>

Ingående avskrivningar	-333 249	0
Årets avskrivningar	-444 332	-333 249
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-777 580</b>	<b>-333 249</b>

<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 033 473</b>	<b>14 477 804</b>
---------------------------------	-------------------	-------------------

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	38 361 254	51 800 068
Inköp	881 555	2 144 788
Försäljningar/utrangeringar	0	-15 583 602
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>39 242 809</b>	<b>38 361 254</b>
Ingående avskrivningar	-26 546 384	-38 757 711
Försäljningar/utrangeringar	0	15 515 226
Årets avskrivningar	-3 196 546	-3 303 899
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-29 742 930</b>	<b>-26 546 384</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 499 879</b>	<b>11 814 870</b>

**Not 11 Specifikation andelar i koncernföretag (utan marknadsvärde)  
Koncernen**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Luthagens Livs AB	99,9%	99,9%	999	25 298 000
Ljungdalsporten	100%	100%	1000	25 000
				<b>25 323 000</b>

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Luthagens Livs AB	556526-9015	Uppsala	95 217 936	10 872 856
Ljungdalsporten	559381-6910	Uppsala	97 845	13 192

**Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Luthagens Livs AB	99,9%	99,9%	999	25 298 000
Ljungdalsporten	100%	100%	1 000	25 000
				<b>25 323 000</b>

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Luthagens Livs AB	556526-9015	Uppsala	95 217 936	10 872 856
Ljungdalsporten	559381-6910	Uppsala	97 845	13 192

**Not 12 Finansiella anläggningstillgångar  
Koncernen**

Andra långfristiga fordringar

**2025-08-31**                      **2024-08-31**

Ingående anskaffningsvärden	29 198 542	25 450 967
Tillkommande fordringar	0	3 747 575
Avgående skulder	-341 697	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>28 856 845</b>	<b>29 198 542</b>

Depositioner tidningar 30 369 kr  
Kapitalförsäkring 19 000 000 kr  
Lån 9 826 476 kr

**Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Koncernen**

**2025-08-31**                      **2024-08-31**

Upplupna inkomsträntor	223 208	24 584
Förutbetalda försäkringspremier	32 666	27 470
Förutbetalda hyreskostnader	751 389	715 427
Övriga förutbetalda kostnader	296 993	255 264
Upplupna intäkter	0	464 986
<b>1 304 258</b>	<b>1 487 731</b>	

**Moderbolaget**

**2025-08-31**                      **2024-08-31**

Upplupna inkomsträntor	32 042	8 616
<b>32 042</b>	<b>8 616</b>	

**Not 14 Antal aktier och kvotvärde  
Koncernen**

<b>Namn</b>	<b>Antal</b>	<b>Kvot-</b>
Antal aktier	aktier	värde
	1 000	100
	<b>1 000</b>	<b>100</b>

**Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter  
Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
Upplupna kostnader personal	6 607 460	6 165 476
Övriga upplupna kostnader	1 047 163	833 761
	<b>7 654 623</b>	<b>6 999 237</b>

**Moderbolaget**

	2025-08-31	2024-08-31
Övriga upplupna kostnader	40 000	40 000
	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>

**Not 16 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag**

**Koncernen**

Inköp och försäljning från och till företag inom koncernen utgör 0%.

**Moderbolaget**

Inköp och försäljning från och till företag inom koncernen utgör 0%.

**Not 17 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

**Koncernen**

	2025-08-31	2024-08-31
<b>Ställda säkerheter för skuld till kreditinstitut</b>		
Företagsinteckning	720 000	720 000
	<b>720 000</b>	<b>720 000</b>
<b>Säkerheter ställda till annan</b>		
Tidningsdeposition	30 369	30 369
	<b>30 369</b>	<b>30 369</b>
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Årsredovisningen färdigställdes 2025-12-18

Uppsala

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Fredrik Brunnberg*

*Harri Fältås*

Fredrik Brunnberg  
Verkställande direktör

Harri Fältås  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Katarina Nygren*

Katarina Nygren  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Dokument-ID 09222115557565430415

## Dokument

### Brunnbergs för sign

Huvuddokument

20 sidor

Startades 2025-12-19 10:26:34 CET (+0100) av Emma

Norling (EN)

Färdigställt 2025-12-19 16:14:41 CET (+0100)

## Initierare

### Emma Norling (EN)

ICA Gruppen AB

emma.norling@ica.se

## Signerare

### Fredrik Brunnberg (FB)

Personnummer 680617-9351

fredrik.brunnberg@supermarket.ica.se

+4670-7591592



*Fredrik Brunnberg*

Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"Fredrik Brunnberg"

Signerade 2025-12-19 10:28:57 CET (+0100)

### Katarina Nygren (KN)

Personnummer 531206-6946

katarina.nygren@vkny.se

+4670-699 87 60



*Katarina Nygren*

Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"Gunnel Katarina Nygren"

Signerade 2025-12-19 16:14:41 CET (+0100)



# Verifikat

Dokument-ID 09222115557565430415

Harri Fältås (HF)  
Personnummer 690504-9471  
harri@faltas.se



*Harri Fältås*

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Harri Ivar Fältås"  
Signerade 2025-12-19 15:36:36 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>





# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Brunnerbergs Förvaltning AB , org.nr 556727-9517

## Rapport om årsredovisningen og koncernredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utført en revision av årsredovisningen og koncernredovisningen for Brunnerbergs Förvaltning AB for räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min oppfatning har årsredovisningen og koncernredovisningen opprättats i enlighet med årsredovisningslagen og ger en i alle væsentlige avseenden rättvisande bild av moderbolagets og koncernens finansielle ställning per den 31 augusti 2025 og av dessas finansielle resultat og kassaflöden for året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens og koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen og balansräkningen for moderbolaget og koncernen.

### *Grund for uttalanden*

Jag har utført revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) og god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs nærmere i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget og koncernen enligt god revisorssed i Sverige og har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiske ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräcklige og ändamålsenlige som grund for mine uttalanden.

### *Styrelsens og verkställende direktörens ansvar*

Det är styrelsen og verkställende direktören som har ansvaret for at årsredovisningen og koncernredovisningen opprättas og at de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen og verkställende direktören ansvarar även for den interna kontroll som de bedömer är nødvendig for at opprette en årsredovisning og koncernredovisning som inte inneholder några væsentlige felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid opprettandet av årsredovisningen og koncernredovisningen ansvarar styrelsen og verkställende direktören for bedömningen av bolagets og koncernens förmåge at fortsätta verksamheten. De opplyser, når så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan at fortsätta verksamheten og at använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen og verkställende direktören avser at likvidere bolaget, opphøre med verksamheten eller inte har något realistisk alternativ till at göra något av dette.

## **Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### **Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Brunnbergs Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Västerås den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Katarina Nygren

Auktoriserad revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

[Skriv här för att lägga till en bild eller ett objekt]

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Katarina Nygren  
Identifieringsmetod: BankID SE  
Datum och tid: 2025-12-19 14:16:22 GMT+01:00  
Transaktions-ID: 5f1e1a6d861a49ecb888f47a2d699132

2026030505666