

# Årsredovisning

för

## All-Tjänst Rivning & Sanering i Mark AB

556927-0860

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Rizah Jasari, Styrelseledamot

2024-07-02

Styrelsen för All-Tjänst Rivning & Sanering i Mark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget utför rivnings-, sanerings- och städarbeten gällande vatten- och brandskador.

Företaget har sitt säte i Marks kommun.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 14 975      | 16 587      | 13 851      | 12 386      | 12 023      |
| Resultat efter finansiella poster | 4 067       | 6 069       | 5 564       | 5 093       | 4 630       |
| Soliditet (%)                     | 79          | 74          | 81          | 81          | 78          |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>     |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 5 148 197                      | 3 444 928                 | <b>8 643 125</b>  |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                   |
| Utdelning                                   |                           | -2 600 000                     |                           | <b>-2 600 000</b> |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 3 444 928                      | -3 444 928                | <b>0</b>          |
| Årets resultat                              |                           |                                | 3 158 149                 | <b>3 158 149</b>  |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>5 993 125</b>               | <b>3 158 149</b>          | <b>9 201 274</b>  |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|  |                  |
|--|------------------|
| balanserad vinst                                 | 5 993 124        |
| årets vinst                                      | 3 158 149        |
|  | <b>9 151 273</b> |
| disponeras så att                                |                  |
| till aktieägare utdelas (7 000 kronor per aktie) | 3 500 000        |
| i ny räkning överföres                           | 5 651 273        |
|  | <b>9 151 273</b> |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|  | Not | 2023-01-01<br>-2023-12-31 | 2022-01-01<br>-2022-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
|  | 1   |                           |                           |
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>      |     |                           |                           |
| Nettoomsättning                                      |     | 14 974 518                | 16 586 773                |
| Övriga rörelseintäkter                               |     | 2 080 745                 | 1 776 784                 |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |     | <b>17 055 263</b>         | <b>18 363 557</b>         |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |     |                           |                           |
| Råvaror, förnödenheter och underentreprenörer        |     | -687 832                  | -1 035 550                |
| Övriga externa kostnader                             |     | -2 140 180                | -1 978 750                |
| Personalkostnader                                    | 2   | -9 829 645                | -8 870 256                |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar    |     | -393 185                  | -380 669                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |     | <b>-13 050 842</b>        | <b>-12 265 225</b>        |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |     | <b>4 004 421</b>          | <b>6 098 332</b>          |
| <b>Finansiella poster</b>                            |     |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |     | 71 841                    | 5 189                     |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |     | -9 417                    | -34 927                   |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |     | <b>62 424</b>             | <b>-29 738</b>            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |     | <b>4 066 845</b>          | <b>6 068 594</b>          |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                         |     |                           |                           |
| Erhållna koncernbidrag                               |     | 82 000                    | 0                         |
| Lämnade koncernbidrag                                |     | 0                         | -93 600                   |
| Förändring av periodiseringsfonder                   |     | -100 000                  | -1 497 912                |
| Förändring av överavskrivningar                      |     | -7 184                    | -77 104                   |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                   |     | <b>-25 184</b>            | <b>-1 668 616</b>         |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |     | <b>4 041 661</b>          | <b>4 399 978</b>          |
| <b>Skatter</b>                                       |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat                              |     | -883 512                  | -955 050                  |
| <b>Årets resultat</b>                                |     | <b>3 158 149</b>          | <b>3 444 928</b>          |

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

|   |   |                  |                  |
|---|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark                            | 3 | 6 898 325        | 3 678 500        |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 4 | 755 481          | 852 666          |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |   | <b>7 653 806</b> | <b>4 531 166</b> |

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

|  |   |                   |                  |
|--|---|-------------------|------------------|
| Andelar i koncernföretag                       | 5 | 4 164 418         | 4 164 418        |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |   | <b>4 164 418</b>  | <b>4 164 418</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |   | <b>11 818 224</b> | <b>8 695 584</b> |

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

|  |  |                  |                  |
|--|--|------------------|------------------|
| Kundfordringar                               |  | 2 101 801        | 929 364          |
| Övriga fordringar                            |  | 121 670          | 73 390           |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt          |  | 303 120          | 1 467 628        |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |  | 175 135          | 81 800           |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>         |  | <b>2 701 726</b> | <b>2 552 182</b> |

##### *Kassa och bank*

|                                    |  |                  |                   |
|------------------------------------|--|------------------|-------------------|
| Kassa och bank                     |  | 5 015 540        | 8 870 099         |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |  | <b>5 015 540</b> | <b>8 870 099</b>  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>7 717 266</b> | <b>11 422 281</b> |

### SUMMA TILLGÅNGAR

19 535 490

20 117 865

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2023-12-31</b> | <b>2022-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
|  | 1          |                   |                   |
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 5 993 124         | 5 148 196         |
| Årets resultat                               |            | 3 158 149         | 3 444 928         |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>9 151 273</b>  | <b>8 593 124</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>9 201 273</b>  | <b>8 643 124</b>  |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |            |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                         |            | 7 874 305         | 7 774 305         |
| Ackumulerade överavskrivningar               |            | 94 286            | 87 102            |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |            | <b>7 968 591</b>  | <b>7 861 407</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Förskott från kunder                         |            | 0                 | 41 500            |
| Leverantörsskulder                           |            | 41 520            | 144 217           |
| Skulder till koncernföretag                  |            | 190 835           | 107 464           |
| Skatteskulder                                |            | 0                 | 34 488            |
| Övriga skulder                               |            | 834 654           | 1 934 674         |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 1 298 617         | 1 350 991         |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>2 365 626</b>  | <b>3 613 334</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>19 535 490</b> | <b>20 117 865</b> |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

|   |            |
|---|------------|
| Byggnader                               | 25 - 50 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år       |

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2023 | 2022 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 14   | 14   |

### Not 3 Byggnader och mark

|   | 2023-12-31       | 2022-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 4 098 538        | 4 098 538        |
| Inköp   | 3 336 825        |                  |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>7 435 363</b> | <b>4 098 538</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -420 038         | -342 364         |
| Årets avskrivningar                             | -117 000         | -77 674          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-537 038</b>  | <b>-420 038</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>6 898 325</b> | <b>3 678 500</b> |

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2023-12-31        | 2022-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 2 050 010         | 1 287 459         |
| Inköp   | 179 000           | 852 551           |
| Försäljningar/utrangeringar                     |                   | -90 000           |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>2 229 010</b>  | <b>2 050 010</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -1 197 344        | -966 349          |
| Försäljningar/utrangeringar                     |                   | 72 000            |
| Årets avskrivningar                             | -276 185          | -302 995          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-1 473 529</b> | <b>-1 197 344</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>755 481</b>    | <b>852 666</b>    |

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

|   | 2023-12-31       | 2022-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 4 164 418        | 4 164 418        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>4 164 418</b> | <b>4 164 418</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>4 164 418</b> | <b>4 164 418</b> |

Skene 2024-06-30

*Rizah Jasari*  
Rizah Jasari

*Ferdi Jasari*  
Ferdi Jasari

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-30

*Rikard Johelid*  
Rikard Johelid  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i All-Tjänst Rivning & Sanering i Mark AB

Org.nr 556927-0860

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för All-Tjänst Rivning & Sanering i Mark AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av All-Tjänst Rivning & Sanering i Mark ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till All-Tjänst Rivning & Sanering i Mark AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för All-Tjänst Rivning & Sanering i Mark AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till All-Tjänst Rivning & Sanering i Mark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### ***Anmärkning***

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalt avdragen skatt och sociala avgifter. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Borås 2024-06-30

*Rikard Johelid*

---

Rikard Johelid  
Auktoriserad revisor