

# Årsredovisning för

# Just M.E. AB

559142-9450

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Erik Maspers  
Styrelseledamot

2024-04-26

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Just M.E. AB, 559142-9450, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom olje-, gas-, papper- och massaindustrin samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska även direkt eller indirekt äga och förvalta fast och lös egendom och bedriva handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget äger sedan 2023 en hyresfastighet i centrala Karlstad.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat en hyresfastighet från det tidigare dotterbolaget som sedan har avyttrats externt. Redovisningsmässigt innebar avyttringen av dotterbolaget en förlust.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	204			0
Resultat efter finansiella poster	-3 621	-197	-181	-182
Soliditet %	1,3	0,8	0,8	0,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		76	28
Balanseras i ny räkning			28	-28
Erhållna aktieägartillskott			1 250 000	
Uppskrivning av anläggningstillgång		2 369 158		
Årets resultat				-3 620 653
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 369 158</b>	<b>1 250 104</b>	<b>-3 620 653</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 250 104
Årets resultat	-3 620 653
<b>Summa</b>	<b>-2 370 549</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
lanspråktagande av uppskrivningsfond	-2 369 158
Balanseras i ny räkning	-1 392
<b>Summa</b>	<b>-2 370 550</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		204 043	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>204 043</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-108 783	-2 005
Personalkostnader	2	-22 155	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-33 274	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-164 212</b>	<b>-2 005</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>39 831</b>	<b>-2 005</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-3 348 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-312 498	-195 000
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 660 484</b>	<b>-194 999</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 620 653</b>	<b>-197 004</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	197 200
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>197 200</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3 620 653</b>	<b>196</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-168
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 620 653</b>	<b>28</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	3 637 727	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 637 727</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	0	6 050 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>6 050 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 637 727</b>	<b>6 050 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		803	789
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>803</b>	<b>789</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		99 139	9 983
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>99 139</b>	<b>9 983</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>99 942</b>	<b>10 772</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 737 669</b>	<b>6 060 772</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		2 369 158	0
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>2 419 158</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 250 104	76
Årets resultat		-3 620 653	28
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-2 370 549</b>	<b>104</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>48 609</b>	<b>50 104</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	2 000 000	0
Övriga skulder		1 666 598	6 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 666 598</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	10 500
Skatteskulder		168	168
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 294	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>22 462</b>	<b>10 668</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 737 669</b>	<b>6 060 772</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	1 830 402	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 830 402</b>	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-11 800	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-11 800</b>	
<b>Förändringar av uppskrivningar</b>		
Årets uppskrivningar	1 840 599	
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-21 474	
<b>Utgående uppskrivningar</b>	<b>1 819 125</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 637 727</b>	

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 050 000	6 050 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar	-7 508 000	
Lämnade aktieägartillskott	1 458 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>6 050 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>6 050 000</b>

## Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

## Underskrifter

Karlstad

*Erik Maspers*  
Erik Maspers  
Styrelseledamot

2024-04-26  
Datum