

Årsredovisning

Castello di Vaglio Serra AB

556746-4044

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4-5 |
| - Noter | 6-7 |
| - Underskrifter | 7 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2024-06-27

Alf Peter Svensson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ägare av samtliga aktier i ett italienskt dotterbolag, Castello di Vaglio Serra SRL som har förvärvat en fastighet i provinsen Asti i Italien. Fastigheten hyrs ut till turister, konferenser och evenemang. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2301-2312 | 2201-2212 | 2101-2112 | 2001-2012 | 1901-1912 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | | 524 | 389 | 352 | 472 |
| Resultat efter finansiella poster | -3 | -6 489 | 35 | 27 | 26 |
| Soliditet % | 30 | 9 | 29 | 29 | 29 |
| Balansomslutning | 19 557 | 19 560 | 25 538 | 25 179 | 25 304 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Fri överkursfond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|------------------|---------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 2 835 000 | 4 790 250 | 578 072 | -6 488 660 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | -6 488 660 | 6 488 660 |
| Erhållna aktieägartillskott | | | 4 071 454 | |
| Årets resultat | | | | -2 788 |
| Belopp vid årets utgång | 2 835 000 | 4 790 250 | -1 839 134 | -2 788 |

Bolagets aktiekapital består av 2835 aktier med kvotvärde 100.

Bolaget har erhållit villkorade aktieägartillskott ackumulerat med 4 832 097.

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|------------|
| Fri överkursfond | 4 790 250 |
| Balanserat resultat | -1 839 134 |
| Årets resultat | -2 788 |
| <i>Summa</i> | 2 948 328 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|-----------|
| Balanseras i ny räkning | 2 948 328 |
| <i>Summa</i> | 2 948 328 |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | – | 523 580 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | – | 523 580 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | -2 788 | -1 788 |
| Summa rörelsekostnader | -2 788 | -1 788 |
| Rörelseresultat | -2 788 | 521 792 |
| Finansiella poster | | |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | – | -6 500 000 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | – | -510 452 |
| Summa finansiella poster | – | -7 010 452 |
| Resultat efter finansiella poster | -2 788 | -6 488 660 |
| Resultat före skatt | -2 788 | -6 488 660 |
| Årets resultat | -2 788 | -6 488 660 |

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Andelar i koncernföretag | 2 | 90 000 | 90 000 |
| Fordringar hos koncernföretag | 3 | 19 344 454 | 18 858 769 |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> | | <i>19 434 454</i> | <i>18 948 769</i> |

| | | | |
|------------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Summa anläggningstillgångar | | 19 434 454 | 18 948 769 |
|------------------------------------|--|-------------------|-------------------|

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

| | | | |
|-----------------------------|--|----------------|----------------|
| Kassa och bank | | 122 698 | 611 171 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | <i>122 698</i> | <i>611 171</i> |

| | | | |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Summa omsättningstillgångar | | 122 698 | 611 171 |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 19 557 152 | 19 559 940 |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|

2024071029823



2024071029824

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 2 835 000 | 2 835 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | <i>2 835 000</i> | <i>2 835 000</i> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Fri överkursfond | 4 790 250 | 4 790 250 |
| Balanserat resultat | -1 839 134 | 578 072 |
| Årets resultat | -2 788 | -6 488 660 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | <i>2 948 328</i> | <i>-1 120 338</i> |
| Summa eget kapital | 5 783 328 | 1 714 662 |
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder | 4 12 197 824 | 16 269 278 |
| Summa långfristiga skulder | 12 197 824 | 16 269 278 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder | 1 576 000 | 1 576 000 |
| Summa kortfristiga skulder | 1 576 000 | 1 576 000 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 19 557 152 | 19 559 940 |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2)

Fordringar och skulder

Fordringar och skulder har upptagits med belopp varmed de beräknas inflyta respektive betalas.

Personal

Bolaget har ej haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Koncernförhållanden

Någon koncernbalans har ej upprättats med hänsyn till regelverket för mindre bolag..

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

| Not 2 | Andelar i koncernföretag | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|--------------------------------|---------------|---------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 5 490 000 | 5 490 000 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 5 490 000 | 5 490 000 |
| | Ingående nedskrivningar | -5 400 000 | — |
| | Förändringar av nedskrivningar | | |
| | Årets nedskrivningar | — | -5 400 000 |
| | Utgående nedskrivningar | -5 400 000 | -5 400 000 |
| | Redovisat värde | 90 000 | 90 000 |

Avser aktieinnehavet i det helägda italienska dotterbolaget Castello di Vaglio Serra SRL

Aktiekapital 90.000 samt villkorat aktieägartillskott 5.400.000 som nedskrivits tidigare år.

| Not 3 | Fordringar hos koncernföretag | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|-------------------------------|------------|------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 18 858 769 | 19 249 258 |
| | Tillkommande fordringar | 485 684 | 709 511 |
| | Bortskrivna fordringar | — | -1 100 000 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 19 344 453 | 18 858 769 |

Avser fordran Castello di Vaglio Serra SRL

Tidigare år har en nedskrivning om 1 100 000 skett genom ett villkorat aktieägartillskott.

| Not. 4 | Långfristiga skulder | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--------|--|------------|------------|
| | Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 12 197 824 | 16 269 278 |

Skulderna har under året reducerats genom att ledningsägare tillskjutit del av fordringarna som villkorat aktieägartillskott.

UNDERSKRIFTER

Stockholm



Fredrik Gillström
Styrelseledamot
2024-05-27



Lina Cronholm
Styrelseledamot
2024-05-27



Gustaf Andersson
Styrelseledamot
2024-05-27



Alf Peter Svensson
Styrelseledamot
2024-05-27



Vidar Wendel-Hansen
Styrelseledamot
2024-05-27