

Årsredovisning

för

P6 Fastighet AB

559451-6600

Räkenskapsåret

2023-10-10 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Youssef Chamoun, Styrelseledamot

2024-11-20

Styrelsen för P6 Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-10 – 2024-06-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga, förvalta och hyra ut fastigheter.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har stiftats under året och förvärvat en fastighet i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (9 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-5
Soliditet (%)	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp under året	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		98 958		98 958
Årets resultat			-4 569	-4 569
Belopp vid årets utgång	25 000	98 958	-4 569	119 389

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	98 958
årets förlust	-4 569
	94 389
disponeras så att i ny räkning överföres	94 389
	94 389

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-10-10
-2024-06-30
(9 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-3 508
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1 230
Summa rörelsekostnader	-4 738
Rörelseresultat	-4 738
Finansiella poster	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	181
Räntekostnader och liknande resultatposter	-12
Summa finansiella poster	169
Resultat efter finansiella poster	-4 569
Resultat före skatt	-4 569
Årets resultat	-4 569

Balansräkning **Not** **2024-06-30**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 97 728

Summa materiella anläggningstillgångar 97 728

Summa anläggningstillgångar 97 728

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 8 651

Summa kortfristiga fordringar 8 651

Kassa och bank

Kassa och bank 13 010

Summa kassa och bank 13 010

Summa omsättningstillgångar 21 661

SUMMA TILLGÅNGAR 119 389

Balansräkning

Not

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

98 958

Årets resultat

-4 569

Summa fritt eget kapital

94 389

Summa eget kapital

119 389

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

119 389

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2024-06-30

Inköp	98 958
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	98 958
Årets avskrivningar	1 230
Utgående ackumulerade avskrivningar	1 230
Utgående redovisat värde	100 188

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Norrköping 2024-10-30

Youssef Chamoun
Youssef Chamoun