

Årsredovisning för
PS Höglandet Fastigheter AB

559220-8143

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonas Brusback
Verkställande direktör

2026-01-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för PS Höglandet Fastigheter AB, 559220-8143, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nässjö registrerades år 2019.

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i Tkr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-41	1 447	-22	0
Soliditet %	1,7	1,7	1,2	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	7 334	44 182
Balanseras i ny räkning		44 182	-44 182
Årets resultat			-41 122
Belopp vid årets utgång	50 000	51 516	-41 122

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	51 516
Årets resultat	-41 122
Summa	10 394
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	10 394
Summa	10 394

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		311 416	2 160 621
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		311 416	2 160 621
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-268 897	0
Övriga externa kostnader		-75 885	-687 716
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-25 485	-25 485
Summa rörelsekostnader		-370 267	-713 201
Rörelseresultat		-58 851	1 447 420
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 052	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-323	-170
Summa finansiella poster		17 729	-167
Resultat efter finansiella poster		-41 122	1 447 253
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-1 400 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-1 400 000
Resultat före skatt		-41 122	47 253
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-3 071
Årets resultat		-41 122	44 182

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 260 284	3 285 769
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		5 676	5 676
Summa materiella anläggningstillgångar		3 265 960	3 291 445
Summa anläggningstillgångar		3 265 960	3 291 445
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		28 575	9 459
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 100	2 875
Summa kortfristiga fordringar		29 675	12 334
Kassa och bank			
Kassa och bank	3,4	177 875	2 845 170
Summa kassa och bank		177 875	2 845 170
Summa omsättningstillgångar		207 550	2 857 504
SUMMA TILLGÅNGAR		3 473 510	6 148 949

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		51 516	7 334
Årets resultat		-41 122	44 182
Summa fritt eget kapital		10 394	51 516
Summa eget kapital		60 394	101 516
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		3 371 096	5 991 096
Summa långfristiga skulder		3 371 096	5 991 096
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	7 104
Skatteskulder		38 020	37 233
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 000	12 000
Summa kortfristiga skulder		42 020	56 337
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 473 510	6 148 949

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 413 334	4 483 575
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-1 194 191
Omklassificeringar		123 950
Utgående anskaffningsvärden	3 413 334	3 413 334
Ingående avskrivningar	-127 565	-102 080
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-25 485	-25 485
Utgående avskrivningar	-153 050	-127 565
Redovisat värde	3 260 284	3 285 769

Not 3 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Företagsinteckningar	0	0
Summa ställda säkerheter	0	0

Not 4 Eventualförpliktelser

	2025-06-30	2024-06-30
Eventualförpliktelser	0	0

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-19

Nässjö

Jonas Brusback 2025-12-30
Jonas Brusback Datum
Verkställande direktör

Peter Karlsson 2025-12-30
Peter Karlsson Datum
Styrelseledamot

Urban Johansson 2025-12-30
Urban Johansson Datum
Styrelseordförande