

Årsredovisning Kylan Invest AB

Räkenskapsåret
2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Orgnr 556975-0440

Undertecknad styrelseledamot i **Kylan Invest AB, 556975-0440**, intygat att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma **den 14 januari 2026**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygat också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 28 januari 2026

Ort och datum

Underskrift

Pontus Dackberg Kylander, VD och Styrelseordförande Kylan Invest AB

Namnförtydligande

Kylan Invest AB (Orgnr 556975-0440)

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31

Styrelsen för Kylan Invest AB avger härmed följande årsredovisning.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har inte haft någon personal anställd.

Carina Friberg Consulting AB har biträtt bokföring och årsbokslut.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	239 068	-518	-550	290
Balansomslutning	1 077 935	1 384 529	1 169 247	1 098 899
Soliditet (%)	34	9	11	11

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserad vinst	72 729
Årets resultat	239 068
Summa kronor	311 797

Styrelsen föreslår att ingen utdelning ges och att årets resultat disponeras enligt följande:

Utdelning	0
Balanseras i ny räkning	311 797
Summa kronor	311 797

Bolagets ställning per den 31 augusti 2025 samt resultatet av verksamheten för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31 framgår av nedanstående resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Nettoomsättning		0	0	0	0
Rörelsens kostnader					
Övriga externa kostnader		-3673	-550	-550	-700
Rörelseresultat		-3673	-550	-550	-700
<i>Resultat från finansiella poster</i>					
Utdelning		0	0	0	0
Övriga finansiella intäkter/kostnader		242 741	32	0	990
Resultat efter finansiella poster		239 068	-518	-550	290
Skatt på årets resultat		0	0	-59	0
Årets resultat		239 068	-518	-609	290

2026021001299

Balansräkning

Tillgångar

	Not	2025-08-31	2024-08-31	2023-08-31	2022-08-31
<u>Anläggningstillgångar</u>					
Finansiella anläggningstillgångar	3, 6	1 050 610	1 357 714	1 111 053	1 040 178
Summa anläggningstillgångar		1 050 610	1 357 714	1 111 053	1 040 179
<u>Omsättningstillgångar</u>					
Kassa och bank		1 161	795	2 894	3 421
Övriga kortfristiga placeringar	4	26 164	26 020	55 300	55 300
Summa omsättningstillgångar		27 325	26 815	58 194	58 721
Summa tillgångar		1 077 935	1 384 529	1 169 247	1 098 899

Eget kapital och skulder

<u>Eget kapital</u>					
2					
<i>Bundet eget kapital</i>					
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>					
Balanserad vinst		72 729	73 247	73 856	73 566
Årets resultat		239 068	-518	-609	290
Summa eget kapital		361 797	122 729	123 247	123 856
<u>Långfristiga skulder</u>					
Skulder till närstående		716 138	1 261 800	1 046 000	975 000
Summa långfristiga skulder		716 138	1 261 800	1 046 000	975 000
<u>Kortfristiga skulder</u>					
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0	0	43
Summa kortfristiga skulder		0	0	0	43
Summa eget kapital och skulder		1 077 935	1 384 529	1 169 247	1 098 899
Ställda säkerheter		Inga	Inga	Inga	Inga
Ställda eventalförpliktelser		517 733	355 017	488 790	510 105

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Förändring eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital	Total
Eget kapital per 2024-08-31	50 000	72 729	122 729
Utdelning		0	0
Årets resultat		239 068	239 068
Eget kapital per 2025-08-31	50 000	311 797	361 797

Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

Finansiella placeringar

	2025-08-31	2024-08-31	2023-08-31	2022-08-31
Onoterade fonder	550 588	727 228	611 031	540 156
Onoterade aktier	500 022	630 486	500 022	500 022
Summa kronor	1 050 610	1 357 714	1 111 053	1 040 178

Not 4 Övriga kortfristiga placeringar

Finansiella placeringar

	2025-08-31	2024-08-31	2023-08-31	2022-08-31
Kapitalförsäkring	26 164	26 020	55 300	55 300
Summa kronor	26 164	26 020	55 300	55 300

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

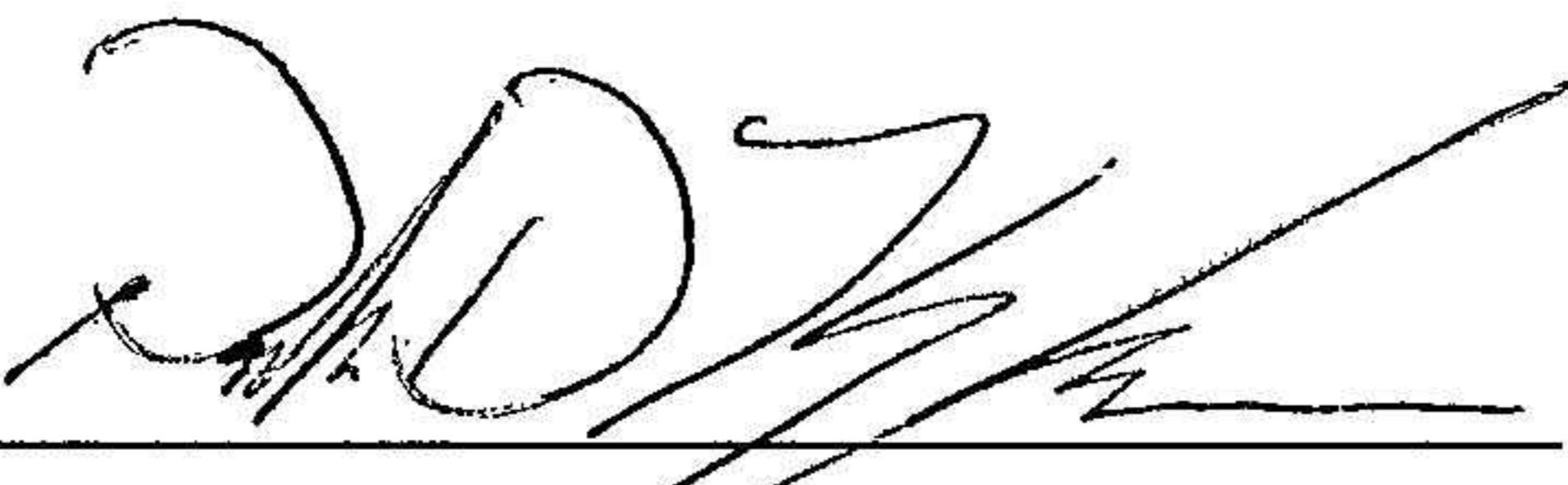
Eventalförpliktelser	2025-08-31
Investeringsåtagande – noterade fonder	1 105 500
Varav investerat kapital	587 767
Eventalförpliktelser	517 733

Investeringsåtagande beräknat med faktisk växling EUR till SEK, växelkurs 11,055 per 2025-08-29 i enlighet med Riksbankens valutakurs.

Not 6 Händelse av väsentlig betydelse finansiell anläggningstillgång

Kylan Invest AB har ett onoterat aktieinnehav i ett externt bolag som försattes i konkurs 2023-11-30. Aktieinnehavet var upptaget till anskaffningsvärde om 499 979 kronor. Vid räkenskapsårets utgång 2025-08-31 var konkursprocessen inte avslutad.

Stockholm den 7 januari 2026



Pontus Dackberg Kylander