

# Årsredovisning

för

## Kondensskydd i Karlstad AB

556370-3874

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kondensskydd i Karlstad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-03-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlstad 2023-03-21



Lennart Olsson

Styrelsen och verkställande direktören för Kondensskydd i Karlstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Verksamheten består i huvudsak av beläggning av kondensskydd på byggplåt. Rörelsen bedrivs i egen fastighet i Kil. Bolaget har sitt säte i Karlstad kommun.

#### *Moderföretag*

Olsson-Flocken i Kil AB 556823-3950 äger 100 % (f. år 83,4 %) av aktierna i bolaget.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Covid-19 och invasionen av Ukraina har inte haft någon större påverkan på vår verksamhet under året men omsättningen har minskat något. I övrigt har inget väsentligt inträffat.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	6 045	7 706	8 098	7 435
Resultat efter finansiella poster	580	1 207	649	1 033
Soliditet (%)	76	77	78	80

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 269 833	987 475	4 377 308
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 500 000		-1 500 000
Balanseras i ny räkning			987 475	-987 475	0
Årets resultat				516 945	516 945
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 757 308</b>	<b>516 945</b>	<b>3 394 253</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 757 308
årets vinst	516 945
	<b>3 274 253</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	2 274 253
	<b>3 274 253</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		6 044 838	7 705 808
Övriga rörelseintäkter		994 358	554 616
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 039 196</b>	<b>8 260 424</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-1 444 214	-1 856 204
Övriga externa kostnader		-1 928 390	-1 824 021
Personalkostnader	2	-2 768 556	-3 044 645
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-308 769	-325 708
Övriga rörelsekostnader		-9 870	-2 534
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 459 799</b>	<b>-7 053 112</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>579 397</b>	<b>1 207 312</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		853	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-86	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>767</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>580 164</b>	<b>1 207 312</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändringar av periodiseringsfonder		90 000	44 000
Förändringar av överavskrivningar		-600	10 200
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>89 400</b>	<b>54 200</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>669 564</b>	<b>1 261 512</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-152 619	-274 037
<b>Årets resultat</b>		<b>516 945</b>	<b>987 475</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 205 830	2 501 105
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	40 483	53 977
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 246 313</b>	<b>2 555 082</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 246 313</b>	<b>2 555 082</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		534 629	377 787
<b>Summa varulager</b>		<b>534 629</b>	<b>377 787</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		699 953	856 534
Övriga fordringar		625 063	738 128
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		154 693	42 674
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 479 709</b>	<b>1 637 336</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		2 590 608	3 534 531
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 590 608</b>	<b>3 534 531</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 604 946</b>	<b>5 549 654</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 851 259</b>	<b>8 104 736</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 757 308

3 269 833

Årets resultat

516 945

987 475

**Summa fritt eget kapital**

**3 274 253**

**4 257 308**

**Summa eget kapital**

**3 394 253**

**4 377 308**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 270 000

2 360 000

Akkumulerade överavskrivningar

7 300

6 700

**Summa obeskattade reserver**

**2 277 300**

**2 366 700**

#### Avsättningar

Övriga avsättningar

5 000

22 709

**Summa avsättningar**

**5 000**

**22 709**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

273 853

325 982

Övriga skulder

339 797

400 753

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

561 056

611 284

**Summa kortfristiga skulder**

**1 174 706**

**1 338 019**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 851 259**

**8 104 736**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	5	6

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 816 758	7 816 758
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 816 758</b>	<b>7 816 758</b>
Ingående avskrivningar	-5 315 653	-5 020 378
Årets avskrivningar	-295 275	-295 275
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 610 928</b>	<b>-5 315 653</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 205 830</b>	<b>2 501 105</b>

2023052313196

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	5 989 924	5 989 924
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 989 924</b>	<b>5 989 924</b>
Ingående avskrivningar	-5 989 924	-5 972 985
Årets avskrivningar	0	-16 939
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 989 924</b>	<b>-5 989 924</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	238 078	170 607
Inköp	0	67 471
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>238 078</b>	<b>238 078</b>
Ingående avskrivningar	-184 101	-170 607
Årets avskrivningar	-13 494	-13 494
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-197 595</b>	<b>-184 101</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>40 483</b>	<b>53 977</b>

2023032313197

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Karlstad 2023-03-20



Lennart Olsson  
Ordförande



Erik Olsson



Kerstin Olsson



Anders Olsson  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-03-21



Sofia Grönqvist  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kondensskydd i Karlstad Aktiebolag, org.nr 556370-3874

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kondensskydd i Karlstad Aktiebolag för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kondensskydd i Karlstad Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Kondensskydd i Karlstad Aktiebolag.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kondensskydd i Karlstad Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kondensskydd i Karlstad Aktiebolag för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kondensskydd i Karlstad Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 21 mars 2023



Sofia Grönqvist  
Auktoriserad revisor