

**Årsredovisning**  
för  
**Wega Täckerråker AB**  
559059-5848

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Johan Willerman, Styrelseledamot  
2025-06-24

Styrelsen för Wega Täckerråker AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Detta räkenskapsår är förkortat, då man ändrat räkenskapsår för att det ska sammanfalla med övriga bolag i koncernen.

Företaget har sitt säte i Örebro.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Boglundsängen Förvaltning Aktiebolag, 556758-9972.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023 (8 mån)	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 052	601	88	0
Resultat efter finansiella poster	-718	-761	-1 348	173
Soliditet (%)	0,5	1,8	0,4	16,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 069 211	-802 600	316 611
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-802 600	802 600	0
Erhållna aktieägartillskott		100 000		100 000
Årets resultat			-298 047	-298 047
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>366 611</b>	<b>-298 047</b>	<b>118 564</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	366 611
årets förlust	-298 047
	<b>68 564</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	68 564
	<b>68 564</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-05-01  
-2023-12-31  
(8 mån)

### Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

1 051 979  
**1 051 979**

601 278  
**601 278**

### Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-672 470

-594 965

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-542 580

-361 248

**-1 215 050**

**-956 213**

### Rörelseresultat

**-163 071**

**-354 935**

### Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 917

-420

Räntekostnader och liknande resultatposter

-558 089

-405 374

**-555 172**

**-405 794**

### Resultat efter finansiella poster

**-718 243**

**-760 729**

Bokslutsdispositioner

457 638

0

### Resultat före skatt

**-260 605**

**-760 729**

Skatt på årets resultat

-37 442

-41 871

### Årets resultat

**-298 047**

**-802 600**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	21 841 230	17 180 325
Inventarier, verktyg och installationer	3	550 000	0
		<b>22 391 230</b>	<b>17 180 325</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		457 638	0
		<b>457 638</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>22 848 868</b>	<b>17 180 325</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 031 888	174 750
Aktuella skattefordringar		107 430	154 222
Övriga fordringar		764 620	93 690
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	170 134
		<b>1 903 938</b>	<b>592 796</b>
<i>Kassa och bank</i>		476 274	251 476
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 380 212</b>	<b>844 272</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>25 229 080</b>	<b>18 024 598</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		366 611	1 069 211
Årets resultat		-298 047	-802 600
		<b>68 565</b>	<b>266 611</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>118 565</b>	<b>316 611</b>
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjuten skatteskuld		79 313	41 871
<b>Summa avsättningar</b>		<b>79 313</b>	<b>41 871</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4		
Skulder till kreditinstitut	5	10 260 000	10 716 000
Skulder till koncernföretag		8 020 868	5 600 069
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>18 280 868</b>	<b>16 316 069</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	4		
Skulder till kreditinstitut	5	456 000	456 000
Leverantörsskulder		720 944	176 275
Skulder till koncernföretag		4 274 118	504 224
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 299 273	213 548
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 750 335</b>	<b>1 350 047</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>25 229 080</b>	<b>18 024 598</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### Byggnaden:

Komponent	
Stomme och grund	100 år
Fasad	25 år
Tak	20 år
Inre ytskikt	15 år
Ventilation/kylanläggning	20 år
El	50 år
Rör	50 år
Portar, dörrar, fönster	15 år
Markanläggningar	20 år
Byggnadsinventarier	10 år

### **Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar**

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en provning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet.

Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåerna där det finns separata indentifierbara kassaflöden (kassagenererande enheten). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en provning av om återföring bör göras.

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder, och låneskulder.

#### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

#### ***Nedskrivningsprovning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredo visas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretaget i den koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Embryo Aktiebolag, med organisationsnummer 556225-2584, med säte i Örebro.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 620 341	16 984 456
Inköp	5 203 485	635 885
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>22 823 826</b>	<b>17 620 341</b>
Ingående avskrivningar	-440 016	-78 768
Årets avskrivningar	-542 580	-361 248
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-982 596</b>	<b>-440 016</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21 841 230</b>	<b>17 180 325</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	550 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>550 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>550 000</b>	<b>0</b>

### Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets lån om 10 716 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	10 260 000	10 716 000
	<b>10 260 000</b>	<b>10 716 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	456 000	456 000
	<b>456 000</b>	<b>456 000</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Fastighetsinteckningar	11 400 000	11 400 000
	<b>11 400 000</b>	<b>11 400 000</b>

Örebro 2025-06-16

*Johan Willerman*  
Johan Willerman  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-17

*Hans Olsson*  
Hans Olsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wega Täckeråker AB, org.nr 559059-5848

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Wega Täckeråker AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wega Täckeråker ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Wega Täckeråker AB.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Wega Täckeråker AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Wega Täckeråker AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Wega Täckeråker AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro den 17 juni 2025

Hans Olsson  
Auktoriserad revisor