

Årsredovisning
för
Färjestaden Golf AB
556720-4002

Räkenskapsåret
2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ove Svensson, Styrelseledamot
2024-01-12

Styrelsen för Färjestaden Golf AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och driver en golfanläggning, golfshop samt golfrestaurang i Saxnäs Öland.

Bolagets moderföretag är Eltjänst Owe Svensson AB, 556366-7558.

Företaget har sitt säte i Uppvidinge kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	8 049	7 599	7 510	6 720
Resultat efter finansiella poster	2 137	1 639	2 579	2 041
Soliditet (%)	72	67	61	56

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	13 131 968	1 077 298	14 709 266
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 077 298	-1 077 298	0
Årets resultat			1 509 109	1 509 109
Belopp vid årets utgång	500 000	14 209 266	1 509 109	16 218 375

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 209 266
årets vinst	1 509 109
	15 718 375
disponeras så att i ny räkning överföres	15 718 375
	15 718 375

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-09-01	2021-09-01
	1	-2023-08-31	-2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		8 049 090	7 598 599
Övriga rörelseintäkter		384 048	185 372
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 433 138	7 783 971
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 111 217	-997 650
Övriga externa kostnader		-1 092 491	-1 393 173
Personalkostnader	2	-2 988 391	-2 646 920
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 013 809	-967 818
Summa rörelsekostnader		-6 205 908	-6 005 561
Rörelseresultat		2 227 230	1 778 410
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		99 066	4 030
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-189 394	-143 615
Summa finansiella poster		-90 328	-139 585
Resultat efter finansiella poster		2 136 902	1 638 825
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-122 000
Förändring av överavskrivningar		-225 740	-117 430
Summa bokslutsdispositioner		-225 740	-239 430
Resultat före skatt		1 911 162	1 399 395
Skatter			
Skatt på årets resultat		-402 053	-322 097
Årets resultat		1 509 109	1 077 298

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	14 204 387	14 736 638
Inventarier, verktyg och installationer	5	2 070 287	1 682 845
Summa materiella anläggningstillgångar		16 274 674	16 419 483

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	6	137 301	137 301
Summa finansiella anläggningstillgångar		137 301	137 301

Summa anläggningstillgångar

16 411 975

16 556 784

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Handelsvaror		806 490	798 126
Förskott till leverantörer		0	7 000
Summa varulager		806 490	805 126

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		30 122	43 196
Övriga fordringar		155 344	164 962
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		200 085	172 647
Summa kortfristiga fordringar		385 551	380 805

Kassa och bank

Kassa och bank		7 918 611	7 195 636
Summa kassa och bank		7 918 611	7 195 636

Summa omsättningstillgångar

9 110 652

8 381 567

SUMMA TILLGÅNGAR

25 522 627

24 938 351

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Summa bundet eget kapital		500 000	500 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		14 209 266	13 131 968
Årets resultat		1 509 109	1 077 298
Summa fritt eget kapital		15 718 375	14 209 266
Summa eget kapital		16 218 375	14 709 266
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 876 000	1 876 000
Ackumulerade överavskrivningar		723 259	497 519
Summa obeskattade reserver		2 599 259	2 373 519
Avsättningar			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		137 301	137 301
Summa avsättningar		137 301	137 301
Långfristiga skulder			
	7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	3 650 000
Skulder till koncernföretag		1 490 375	1 490 375
Övriga skulder		16 500	16 500
Summa långfristiga skulder		1 506 875	5 156 875
Kortfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 650 000	1 740 000
Förskott från kunder		43 430	59 230
Leverantörsskulder		548 049	60 460
Övriga skulder		330 785	254 763
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		488 553	446 937
Summa kortfristiga skulder		5 060 817	2 561 390
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 522 627	24 938 351

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20-67 år
Inventarier, verktyg och installationer	4-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	6	6

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	0	0
Övriga räntekostnader	189 394	143 615
	189 394	143 615

Not 4 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	21 978 168	21 978 168
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 978 168	21 978 168
Ingående avskrivningar	-7 241 530	-6 709 279
Årets avskrivningar	-532 251	-532 251
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 773 781	-7 241 530
Utgående redovisat värde	14 204 387	14 736 638

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 995 388	6 273 830
Inköp	869 000	867 453
Försäljningar/utrangeringar	-198 000	-145 895
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 666 388	6 995 388
Ingående avskrivningar	-5 312 543	-5 022 871
Försäljningar/utrangeringar	198 000	145 895
Årets avskrivningar	-481 558	-435 567
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 596 101	-5 312 543
Utgående redovisat värde	2 070 287	1 682 845

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	137 301	137 301
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	137 301	137 301
Utgående redovisat värde	137 301	137 301

Ovanstående avser kapitalförsäkring.

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder till kreditinstitut som betalas senare än fem år efter balansdagen	0	2 690 000
	0	2 690 000

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 650 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-08-31	2022-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	3 650 000
	0	3 650 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 650 000	1 740 000
	3 650 000	1 740 000

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckning	16 000 000	16 000 000
Andra ställda säkerheter	137 301	137 301
	16 137 301	16 137 301

Not 10 Rapport från auktoriserad FAR-konsult

För denna årsredovisning har en rapport från auktoriserad FAR-konsult upprättats av

Lars Kristoffersson, Revisionsbyrån Andersson & Co i Växjö AB

Lenhovda 2024-01-12

Ove Svensson
Ove Svensson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-01-12

Victoria Rodin
Victoria Rodin
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Färjestaden Golf AB
Org.nr 556720-4002

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Färjestaden Golf AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Färjestaden Golf ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Färjestaden Golf AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Färjestaden Golf AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Färjestaden Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö 2024-01-12

Victoria Rodin

Victoria Rodin
auktoriserad revisor