

# Årsredovisning

för

## Riv o Sanering i Ockelbo Aktiebolag

556329-5145

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Roland Frank, Styrelseledamot  
2023-02-22

Styrelsen för Riv o Sanering i Ockelbo Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggnads och saneringsverksamhet. Företaget äger byggnader i centrala Ockelbo, uthyrning av lokalerna sker till företag och det finns även några övernattningsrum till uthyrning.

Företaget har sitt säte i Ockelbo.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	285	217	266	334
Resultat efter finansiella poster	85	16	-31	847
Soliditet (%)	92,0	93,0	69,9	75,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	338 417	13 379	471 796
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning			13 379	-13 379	0
Årets resultat				67 436	67 436
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>251 796</b>	<b>67 436</b>	<b>439 232</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	251 796
årets vinst	67 436
	<b>319 232</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	100 000
i ny räkning överföres	219 232
	<b>319 232</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		285 229	216 853
Aktiverat arbete för egen räkning		5 060	21 464
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>290 289</b>	<b>238 317</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-163 334	-184 847
Personalkostnader	2	-7 932	-6 295
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-33 605	-29 078
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-204 871</b>	<b>-220 220</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>85 418</b>	<b>18 097</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 966
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>22</b>	<b>-1 966</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>85 440</b>	<b>16 131</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>85 440</b>	<b>16 131</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-18 004	-2 752
<b>Årets resultat</b>		<b>67 436</b>	<b>13 379</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	177 320	190 525
Inventarier, verktyg och installationer	4	65 727	86 127
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>243 047</b>	<b>276 652</b>

#### Summa anläggningstillgångar

**243 047**                      **276 652**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		19 226	33 654
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>19 226</b>	<b>33 654</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		215 117	197 002
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>215 117</b>	<b>197 002</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>234 343</b>	<b>230 656</b>

#### SUMMA TILLGÅNGAR

**477 390**                      **507 308**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

251 796

338 417

Årets resultat

67 436

13 379

**Summa fritt eget kapital**

**319 232**

**351 796**

**Summa eget kapital**

**439 232**

**471 796**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

9 133

15 953

**Summa långfristiga skulder**

**9 133**

**15 953**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 545

1 992

Skatteskulder

11 120

10 550

Övriga skulder

16 360

7 017

**Summa kortfristiga skulder**

**29 025**

**19 559**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**477 390**

**507 308**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33,3 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	563 888	563 888
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>563 888</b>	<b>563 888</b>
Ingående avskrivningar	-373 363	-360 158
Årets avskrivningar	-13 205	-13 205
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-386 568</b>	<b>-373 363</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>177 320</b>	<b>190 525</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	799 980	697 980
Inköp		102 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>799 980</b>	<b>799 980</b>
Ingående avskrivningar	-713 853	-697 980
Årets avskrivningar	-20 400	-15 873
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-734 253</b>	<b>-713 853</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>65 727</b>	<b>86 127</b>

*Roland Frank*  
Roland Frank