

Årsredovisning
för
Nyvest Bygg Aktiebolag
556366-9224

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Filip De La Rose Nilsson, Verkställande direktör
2025-07-11

Styrelsen och verkställande direktören för Nyvest Bygg Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver entreprenadverksamhet inom byggsektorn som består av service och ROT-arbeten samt nybyggnader av industrier, skolor, affärer, kontor, hotell och bostäder mm.

Bolaget ägs i sin helhet av Circura AB, 559224-7059, med säte i Stockholm.

Circura är Sveriges ledande ROT-fokuserade koncern som vårdar och förnyar samhällets byggnader.

Circuras verksamhet sker inom fyra specialistområden: byggservice, försäkringsskador, ombyggnad samt infrastrukturunderhåll. Inom dessa specialistområden arbetar Circura aktivt med utveckling av arbetssätt och att dela erfarenheter mellan koncernföretagen för att leverera kvalitet till nöjda kunder.

Företaget har sitt säte i Nyköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	146 780	185 842	161 204	170 760
Resultat efter finansiella poster	13 345	16 005	12 526	14 486
Balansomslutning	51 707	37 024	49 555	64 013
Kassalikviditet (%)	126,5	117,2	130,1	177,1
Soliditet (%)	18,0	11,8	21,8	43,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	710 000	100 000	42 000	-11 488 426	11 573 960	937 534
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				11 573 960	-11 573 960	0
Erhållna aktieägartillskott	0					0
Årets resultat					4 970 666	4 970 666
Belopp vid årets utgång	710 000	100 000	42 000	85 534	4 970 666	5 908 200

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	42 000
balanserad vinst	85 533
årets vinst	4 970 666
	5 098 199

disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 098 199
	5 098 199

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		146 780 032	185 842 018
Övriga rörelseintäkter		749 759	417 804
		147 529 791	186 259 822
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-224 651	-126 066 948
Handelsvaror		-99 489 395	0
Övriga externa kostnader	6, 7	-5 871 731	-8 332 213
Personalkostnader	8	-28 682 659	-35 922 999
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-183 456	-61 153
		-134 451 892	-170 383 313
Rörelseresultat	2	13 077 899	15 876 509
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		319 659	212 546
Räntekostnader och liknande resultatposter		-52 638	-83 882
		267 021	128 664
Resultat efter finansiella poster		13 344 920	16 005 173
Bokslutsdispositioner	9	-7 000 000	-1 104 536
Resultat före skatt		6 344 920	14 900 637
Skatt på årets resultat	10	-1 374 254	-3 326 677
Årets resultat		4 970 666	11 573 960

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	11	672 691	856 147
		672 691	856 147
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	12	0	12 500
		0	12 500
Summa anläggningstillgångar		672 691	868 647
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		13 723 774	18 050 648
Fordringar hos koncernföretag		27 717 580	0
Övriga fordringar		1 642 694	1 990 761
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		7 246 930	2 177 823
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	702 833	552 385
		51 033 811	22 771 617
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar	14	0	493 768
		0	493 768
<i>Kassa och bank</i>			
		884	12 890 101
Summa omsättningstillgångar		51 034 695	36 155 486
SUMMA TILLGÅNGAR		51 707 386	37 024 133

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	15, 16		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		710 000	710 000
Reservfond		100 000	100 000
		810 000	810 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		42 000	42 000
Balanserad vinst eller förlust		85 533	-11 488 426
Årets resultat		4 970 666	11 573 960
		5 098 199	127 534
Summa eget kapital		5 908 199	937 534
Obeskattade reserver	17	4 303 536	4 303 536
Avsättningar			
Övriga avsättningar	18	1 149 675	925 024
Summa avsättningar		1 149 675	925 024
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		10 231 544	9 497 215
Skulder till koncernföretag		7 000 000	0
Aktuella skatteskulder		1 311 905	1 425 444
Övriga skulder		2 686 360	2 826 079
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		14 129 914	9 250 652
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	4 986 253	7 858 649
Summa kortfristiga skulder		40 345 976	30 858 039
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		51 707 386	37 024 133

Kassaflödesanalys

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat före finansiella poster		13 077 899	15 876 509
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	20	408 107	-10 525 071
Erhållen ränta	21	84 248	212 546
Erlagd ränta	21	-52 638	-83 882
Betald skatt		-610 181	-7 328 920
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		12 907 435	-1 848 818
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		4 183 522	7 873 089
Förändring av kortfristiga fordringar		-32 830 374	4 873 407
Förändring av leverantörsskulder		734 330	-1 063 511
Förändring av kortfristiga skulder		1 622 061	-2 157 017
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-13 383 026	7 677 150
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		0	-917 300
Kassaflöde från investeringsverksamheten		0	-917 300
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning		0	-7 400 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		0	-7 400 000
Årets kassaflöde		-13 383 026	-640 150
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		13 383 870	14 024 020
Likvida medel vid årets slut		844	13 383 870

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Offentliga bidrag

I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidraget krävs, intäktsredovisas offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidraget är uppfyllda. Offentliga bidrag värderas till verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Leasingavtal

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Företaget ingår i en cash pool för koncernen som hanteras av moderbolaget Circura AB (org nr 559224-7059). Likvida medel i cash poolen redovisas på raden Fordringar hos koncernföretag i balansräkningen. Eventuellt nyttjad kredit inom ramen för cash poolen redovisas på raden för Skulder till koncernföretag i balansräkningen.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Succesiv vinstavräkning

Nyvest Byggs intäkter från entreprenaduppdrag redovisas över tid med tillämpning av succesiv vinstavräkning. Ett grundläggande villkor för att kunna bedöma den successiva vinstavräkningen är att projektintäkter och projektkostnader kan fastställas på ett tillförlitligt sätt. Tillförlitligheten bygger bland annat på att Nyvest Byggs system för projektstyrning följs och att projektledningen har nödvändiga kunskaper. Bedömningen av projektintäkter och projektkostnader baseras på ett antal uppskattningar och bedömningar som är beroende av projektledningens erfarenheter och kunskaper om projektstyrning, utbildning, och tidigare ledning av projekt. Bedömningselementet innebär att det slutliga resultatet kan komma att avvika från det successivt upparbetade resultatet.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,7 %	0,2 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0 %	0 %

Not 3 Kortfristiga fordringar hos koncernföretag

Bolaget deltar i en koncernintern cash pool-struktur som innehåses av moderföretaget Circura AB. Saldo i cash poolen redovisas som kortfristig fordran respektive kortfristig skuld mot Circura AB, beroende på ställning vid balansdagen.

	2024-12-31	2023-12-31
Cash Pool	27 717 580	0
	27 717 580	0

Not 4 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetade intäkter	146 590 260	24 795 699
Fakturerade belopp	-132 460 346	-22 617 876
	14 129 914	2 177 823

Not 5 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

	2024-12-31	2023-12-31
Fakturerade belopp	146 590 260	95 662 830
Upparbetade intäkter	-139 343 330	-86 412 178
	7 246 930	9 250 652

Not 6 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 928 118kronor (2 697 251kr). Bolagens leasingavtal består av hyresavtal och billeasing.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	1 937 728	1 188 040
Senare än ett år men inom fem år	5 791 384	3 551 778
Senare än fem år	4 154 616	2 545 483
	11 883 728	7 285 301

Not 7 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdrag	154 600	150 000
	154 600	150 000
Grant Thornton		
Revisionsuppdrag		32 730
Övriga tjänster		36 093
		68 823

Not 8 Anställda och personalkostnader

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	1	1
Män	37	50
	38	51
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	978 422	1 672 353
Övriga anställda	19 111 915	23 586 416
	20 090 337	25 258 769
Sociala kostnader		
Sociala avgifter enligt lag och avtal	6 105 846	9 438 321
	6 105 846	9 438 321
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	26 196 183	34 697 090
Pensionsförpliktelser		
Nuvarande styrelse och verkställande direktör	109 559	190 193
Pension för övriga anställda	2 035 023	630 736
	2 144 582	820 929

Not 9 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Kortfristiga skulder till koncernföretag	-7 000 000	0
	-7 000 000	0

Not 10 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	1 388 398	3 326 677
Justering avseende tidigare år	-14 144	0
Totalt redovisad skatt	1 374 254	3 326 677

Avstämning av effektiv skatt

	Procent	2024 Belopp	Procent
Redovisat resultat före skatt		6 344 920	
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 307 054	20,60
Ej avdragsgilla kostnader	1,01	-64 177	
Ej skattepliktiga intäkter		6 080	
Schablonintäkt periodiseringsfond	0,37	-23 227	
Redovisad effektiv skatt	21,88	-1 388 378	0,00

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	917 300	917 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	917 300	917 300
Ingående avskrivningar	-61 153	
Årets avskrivningar	-183 456	-61 153
Utgående ackumulerade avskrivningar	-244 609	-61 153
Utgående redovisat värde	672 691	856 147

Not 12 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	
Inköp	0	12 500
Försäljningar	-12 500	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	12 500
Utgående redovisat värde	0	12 500

Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	374 646	280 000
Förutbetalda försäkringspremier	106 187	
Bonus/rabatter enl mail	222 000	
Övr förutbet kostnader		272 385
	702 833	552 385

Not 14 Kortfristiga placeringar

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga kortfristiga placeringar	0	493 768
	0	493 768

Not 15 Antal aktier och kvotvärde

	Antal aktier	Kvotvärde
Namn		
Antal A-Aktier	7 100	100
	7 100	

Not 16 Disposition av vinst eller förlust

2024-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

fri överkursfond	42 000
balanserad vinst	85 533
årets vinst	4 970 666
	5 098 199

disponeras så att i ny räkning överföres	5 098 199
	5 098 199

Not 17 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond vid 2010 års taxering	4 303 536	4 303 536
	4 303 536	4 303 536
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	23 227	

Not 18 Övriga avsättningar

Garantiavsättningar

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början	-925 024	0
Ökning/minskning under året	-224 651	-925 024
	-1 149 675	-925 024

Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna semesterlöner	-3 064 725	-3 448 551
Upplupna lagstadgade sociala avgifter	-1 107 095	-2 249 451
Upplupen ATF/Kompskuld	-458 810	-1 725 732
Övriga upplupna kostnader	-300 305	-434 916
Upplupna pensionskostnader	-55 317	
	-4 986 252	-7 858 650

Not 20 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	183 456	61 153
Avsättningar	224 651	925 024
Justering eget kapital		-11 511 248
	408 107	-10 525 071

Not 21 Räntor och utdelningar

	2024-12-31	2023-12-31
Erhållen ränta	-84 248	-212 546

Erlagd ränta	52 638	83 882
	-31 610	-128 664

Nyköping

Filip De La Rose Nilsson
Filip De La Rose Nilsson
Ordförande
2025-06-04

Louise Strömbeck
Louise Strömbeck

2025-06-08

Hans Magnus Larsson
Hans Magnus Larsson
Verkställande direktör
2025-06-04

Fredrik Lindell
Fredrik Lindell

2025-06-09

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-09

August Fagerberg
August Fagerberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nyvest Bygg AB, org.nr 556366-9224

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nyvest Bygg AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nyvest Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Nyvest Bygg AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nyvest Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nyvest Bygg AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nyvest Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den 9 juni 2025

PricewaterhouseCoopers AB

August Fagerberg
Auktoriserad revisor