

# ÅRSREDOVISNING

för

## ABECON AB

Org.nr. 559183-1374

Räkenskapsåret

**2023-01-01 – 2023-12-31**

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Eric Abela, Verkställande direktör

2024-03-19

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2018 och bedriver sedan dess konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning, ekonomisk och teknisk fastighetsrådgivning, förmedling av kommersiella lokaler samt äga och förvalta egna fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

## Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2018/2019
Nettoomsättning	2 094 909	2 769 560	2 359 085	2 215 678	1 496 822
Resultat efter finansiella poster	164 755	1 048 336	425 946	729 342	442 874
Soliditet (%)	88,16	67,72	72,00	69,00	75,00

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 236 693	819 295	2 105 988
Balanseras i ny räkning		819 295	-819 295	
Årets resultat			127 060	127 060
Belopp vid årets utgång	50 000	2 055 988	127 060	2 233 048

# Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

<b>Balanserat resultat</b>	<b>2 055 988</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>127 060</b>
<b>Summa</b>	<b>2 183 048</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>2 183 048</b>
<b>Summa</b>	<b>2 183 048</b>

# Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 094 909	2 769 560
Övriga rörelseintäkter		127 037	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 221 946</b>	<b>2 769 560</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-894 118	-687 507
Personalkostnader	2	-1 029 142	-797 141
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-143 131	-224 329
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 066 391</b>	<b>-1 708 978</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>155 555</b>	<b>1 060 582</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		27 470	2 042
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18 270	-14 289
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>9 200</b>	<b>-12 246</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>164 755</b>	<b>1 048 336</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>164 755</b>	<b>1 048 336</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-37 695	-229 041
<b>Årets resultat</b>		<b>127 060</b>	<b>819 295</b>

# Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	56 256	859 988
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>56 256</b>	<b>859 988</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	50 000	50 000
Andra långfristiga fordringar		204 750	2 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>254 750</b>	<b>52 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>311 006</b>	<b>911 988</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		470 790	372 188
Övriga fordringar		54 679	2 973
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1 818
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>525 469</b>	<b>376 979</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 696 357	1 820 973
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 696 357</b>	<b>1 820 973</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 221 826</b>	<b>2 197 952</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>2 532 832</b>	<b>3 109 940</b>

# Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 055 988	1 236 693
Årets resultat		127 060	819 295
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 183 048</b>	<b>2 055 988</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 233 048</b>	<b>2 105 988</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	574 375
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>574 375</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		21 907	4 301
Skatteskulder		-9 632	90 393
Övriga skulder		275 008	322 383
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5	12 500	12 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>299 784</b>	<b>429 577</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>2 532 832</b>	<b>3 109 940</b>

## Noter

### 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Typ av tillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

# Noter till resultaträkning

## 2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantal anställda	1	1

## Noter till balansräkning

### 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>1 121 647</b>	<b>186 647</b>
Inköp	70 320	935 000
Försäljningar/utrangeringar	-1 121 647	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>70 320</b>	<b>1 121 647</b>
<b>Ingående avskrivningar</b>	<b>-261 659</b>	<b>-37 329</b>
Försäljningar/utrangeringar	261 659	0
Årets avskrivningar	-14 064	-224 329
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-14 064</b>	<b>-261 659</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>56 256</b>	<b>859 988</b>

### 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	
Inköp		50 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

## 5 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12 500
	2023-12-31
<b>Summa</b>	<b>12 500</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

*Eric Abela*

Eric Abela

**2024-03-19**

**Verkställande direktör, Styrelseledamot**