

ÅRSREDOVISNING

för

Mäklarbyrån Andersson & Andersson AB

556923-1599

Styrelsen får härmed lämna sin redogörelse för
bolagets utveckling under räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning	Sida
- Förvaltningsberättelse	1
- Resultaträkning	2
- Balansräkning	3-4
- Noter	5-6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av resultat- och balansräkning överstämmer med originalet som fastställts på årsstämman 26/1 2024.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tidaholm den 26 januari 2024



Marlene Andersson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mäklarbyrån Andersson & Andersson, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023 01 01 - - 2023 12 31

Verksamhet

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförmedling, fastighetsvärdering, konsultationer såsom borådgivning och därmed förenlig verksamhet.

Detta är bolagets elfte verksamhets år.

Bolaget bedriver sin försäljning i förhyrda lokaler i centrala Tidaholm.

Flerårsöversikt (KKR)

		2 023	2 022	2 021	2 020	2 019
Nettoomsättning	(KKR)	4.110.556	3.819 833	5.042 673	3.294 720	3.685 592
Resultat efter finansiella poster	" -	709 965	587 011	1 334 344	264 428	687 511
Balansomslutning	" -	2.888 889	2.139 921	2.082 623	1.494 851	1 423 329
Soliditet		69	81	74	59	65
Antal anställda		2,25	2,25	3,00	2,50	2,75

Eget kapital

	Aktiekapital	Bal.resultat	Årets resultat
IB	50 000	1 159 386	461 977
Disposition enligt årsstämmbeslut			
Villkorat aktieägartillskott			
Aktieutdelning		-300 000	
Omföring av föregående års resultat		461 977	-461 977
Årets resultat			552 491
UB	50 000	1 321 363	552 491

Resultdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 321 363
Årets resultat	552 491
Summa	<u>1 873 854</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 873 854</u>
Summa	<u>1 873 854</u>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Årsredovisning 2023 01 01 - 2023 12 31

2024020210545

RESULTATRÄKNING

	Not	2023 01 01 2023 12 31	2022 01 01 2022 12 31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändring m m			
Nettoomsättning		4 110 556	3 819 833
Rörelseintäkter, lagerförändring m m		4 110 556	3 819 833
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 738 415	-1 487 744
Personalkostnader	2	-1 684 293	-1 737 903
Avskrivningar inventarier		-6 400	-6 400
Rörelseresultat		681 448	587 786
Finansiella poster			
Ränteintäkter		30 399	1 215
Räntekostnader		-1 882	-1 989
Resultat efter finansiella poster		709 965	587 012
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt		709 965	587 012
Bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		709 965	587 012
Skatter			
Skatt som belastat årets resultat		-157 474	-125 035
Årets resultat		552 491	461 977

Årsredovisning 2023 01 01 - 2023 12 31

BALANSRÄKNING

	Not	2023 12 31	2022 12 31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier	3	12 800	19 200
Anskaffningsvärde på kapitalförsäkring	4	530 000	410 000
Summa anläggningstillgångar		542 800	429 200
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		34 791	40 693
Summa kortfristiga fordringar		34 791	40 693
Kassa och bank		2 311 298	1 670 028
Summa omsättningstillgångar		2 346 089	1 710 721
Summa tillgångar		2 888 889	2 139 921

Org nr 556923-1599

Årsredovisning 2023 01 01 - 2023 12 31

BALANSRÄKNING

	Not	2023 12 31	2022 12 31
EGET OCH FRÄMMANDE KAPITAL			
Eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Balanserat resultat		1 321 363	1 159 386
Årets resultat		552 491	461 977
Summa eget kapital		1 923 854	1 671 363
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		90 000	90 000
Summa långfristiga skulder		90 000	90 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	29 342
Skatteskulder		68 444	58 606
Övriga skulder	5	672 697	190 806
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		133 894	99 804
Sa kortfristiga skulder		875 035	378 558
Summa eget och främmande kapital		2 888 889	2 139 921

Årsredovisning 2023 01 01 - 2023 12 31**Not 1 Redovisings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier	20%	5 år
-------------	-----	------

Noter**Not 2 Medelantalet anställda:**

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	2,5	3
------------------------	-----	---

Not 3 Inventarier/nedlagda kostnader på annans lokal

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärde	32 000	201 872
Årets inköp	0	32 000
Återf anskaffn v urangerade inventarier	0	-201872
Utgående anskaffningsvärde för kvarvarande invent.	32 000	32 000
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar	0	-201 872
Årets avskrivningar	-12 800	-6 400
Återf ack.avskrivningar utrang. inventarier	0	201 872
Utgående avskrivningar enligt plan	-19 200	-12 800
Utgående bokfört värde	12 800	19 200

Not 4 Värde på kapitalförsäkring

Anskaffningsvärde	530 000	290 000
Värde på balansdagen	568 699	398 701

I balansräkningen är kapitalförsäkringen upptagen till anskaffningsvärdet.

Org nr 556923-1599

Årsredovisning 2023 01 01 - 2023 12 31

Not 5 Ställda säkerheter

Inga

Inga

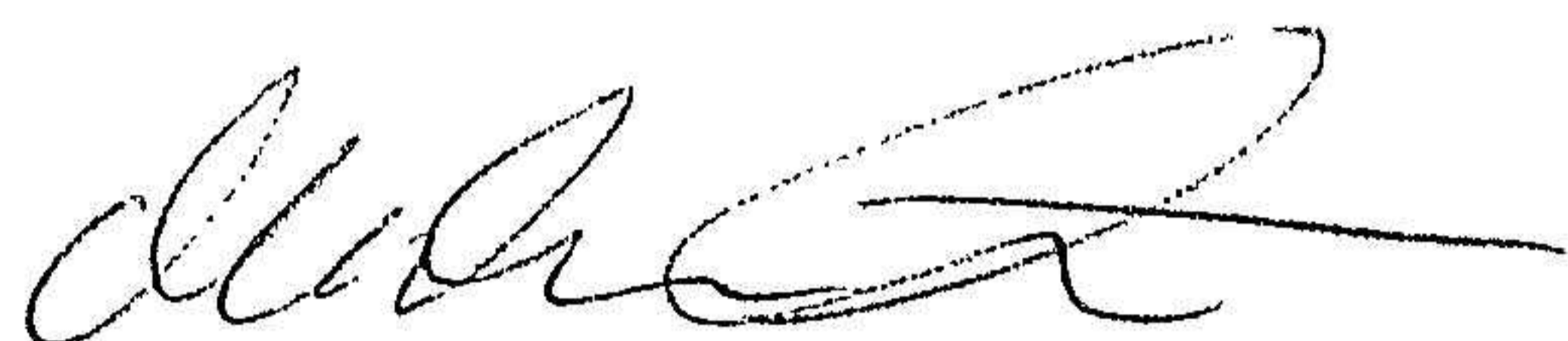
Eventualförpliktelser

Skuld avseende klientmedel

460 000

66 386

Tidaholm den 26 januari 2024



Marlene Andersson

2024020210549