

Årsredovisning
för
Siönäs Fastighet och Logistik AB
556726-9112

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Siönäs, Styrelseledamot
2025-10-09

Styrelsen för Siönäs Fastighet och Logistik AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförmedling och konsultverksamhet inom fastighetsområde samt tillhandahåller logistiklösningar och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län Ekerö kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	290	263	442	662
Resultat efter finansiella poster	35	-182	-336	-776
Soliditet (%)	89,4	93,0	95,2	69,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	849 095	-181 585	767 510
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-181 585	181 585	0
Årets resultat			35 157	35 157
Belopp vid årets utgång	100 000	667 510	35 157	802 667

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	667 510
årets vinst	35 157
	702 667
disponeras så att i ny räkning överföres	702 667
	702 667

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		289 555	262 774
Övriga rörelseintäkter		3 500	254
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		293 055	263 028
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-6 275	-1 170
Övriga externa kostnader		-233 613	-260 607
Personalkostnader	2	-18 517	-143 600
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-40 000
Summa rörelsekostnader		-258 405	-445 377
Rörelseresultat		34 650	-182 349
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		507	913
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-149
Summa finansiella poster		507	764
Resultat efter finansiella poster		35 157	-181 585
Resultat före skatt		35 157	-181 585
Årets resultat		35 157	-181 585

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	156 375	156 375
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		156 375	156 375
Summa anläggningstillgångar		156 375	156 375
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	36 320
Övriga fordringar		565 561	598 263
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 153	0
Summa kortfristiga fordringar		575 714	634 583
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		167 132	86 971
Summa kassa och bank		167 132	86 971
Summa omsättningstillgångar		742 846	721 554
SUMMA TILLGÅNGAR		899 221	877 929

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

667 510

849 095

Årets resultat

35 157

-181 585

Summa fritt eget kapital

702 667

667 510

Summa eget kapital

802 667

767 510

Långfristiga skulder

Övriga skulder

91 531

60 707

Summa långfristiga skulder

91 531

60 707

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 562

48 251

Skatteskulder

1 460

1 460

Summa kortfristiga skulder

5 022

49 711

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

899 221

877 929

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 20%

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	156 375	156 375
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	156 375	156 375
Utgående redovisat värde	156 375	156 375
Taxeringsvärden mark Gagnef Västanbäcken 7:48	146 000	146 000
	146 000	146 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	330 085	330 085
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	330 085	330 085
Ingående avskrivningar	-330 085	-290 085
Årets avskrivningar		-40 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-330 085	-330 085
Utgående redovisat värde	0	0

Årsredovisningen beslutades 2025-09-30

Johan Siönäs
Johan Siönäs

2025-10-07