

**Årsredovisning**  
för  
**Din Bil Helsingborg AB**  
556023-3750

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad verkställande direktör i Din Bil Helsingborg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023 - 07 - 10

  
Stefan Johanson

**Årsredovisning**  
för  
**Din Bil Helsingborg AB**  
556023-3750

Räkenskapsåret

2022

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7

*Handwritten mark*

Styrelsen och verkställande direktören för Din Bil Helsingborg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Mörsaren Västra 12 i Helsingborg. Din Bil Sverige AB är bolagets största hyresgäst, vilken i sin helhet varit uthyrd till andra bolag inom koncernen. I övrigt bedriver bolaget ingen verksamhet. Bolaget har under året inte haft några anställda. Någon lön eller annan ersättning har ej utgått.

Bolaget har inte haft några kostnader för revision då alla revisionskostnader fakturerats i sin helhet till Din Bil Sverige AB.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Den svenska totalmarknaden för personbilar 2022 slutade ca 5% under föregående års nivå. Marknaden påverkades av ett flertal faktorer under året inklusive; Covid-19-pandemin, förändrade beskattningsregler på marknaden, ökat intresse för elektrifierade bilar, brist på halvledare, höjda räntor och påverkade leveranskedjor till följd av kriget i Ukraina. Detta resulterade tidvis i långa leveranstider.

#### *Förväntningar avseende den framtida utvecklingen*

Din Bil Sverige AB har god likviditet och tillfredsställande reserver för överskådlig framtid.

Situationen med tidvis långa leveranstider bedöms fortsätta även under början av 2023.

Din Bil Gruppen kommer att följa marknaden med det starka produktprogrammet och varumärkena som verksamheten representerar. Volkswagenkoncernen fortsätter att lansera nya produkter inom det växande segmentet laddbara fordon och en fortsatt tillväxt förutses. Investeringar utöver anläggningskapacitet görs inom infrastruktur för laddning och batterireparationer samt en uppdatering av IT-system.

**Egna aktier**

Bolagets aktiekapital uppgår till 10 000 000 kr (40 000 aktier à kvotvärde 250 kr).

Bolaget har inte förvärvat eller överlåtit egna aktier under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	1 319	1 239	1 195	1 320
Resultat efter finansiella poster	958	802	285	364
Soliditet (%)	99,9	97,2	99,8	99,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

**Förändringar i eget kapital (Tkr)**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	10 000	2 000	3 121	663	15 784
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			663	-663	0
Årets resultat				202	202
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>10 000</b>	<b>2 000</b>	<b>3 784</b>	<b>202</b>	<b>15 986</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 784 696
årets vinst	201 740
	<b>3 986 436</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 986 436
	<b>3 986 436</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Din Bil Helsingborg AB  
Org.nr 556023-3750

4 (8)

## Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		1 319	1 239
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 319</b>	<b>1 239</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-178	-179
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2	-385	-385
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-563</b>	<b>-564</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>756</b>	<b>675</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	202	127
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>202</b>	<b>127</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>958</b>	<b>802</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-756	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-756</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>202</b>	<b>802</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-139
<b>Årets resultat</b>		<b>202</b>	<b>663</b>

2023052304402

Din Bil Helsingborg AB  
Org.nr 556023-3750

5 (8)

## Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

4 161

4 546

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**4 161**

**4 546**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 161**

**4 546**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

11 760

11 675

Övriga fordringar

66

13

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

9

8

**Summa kortfristiga fordringar**

**11 835**

**11 696**

**Summa omsättningstillgångar**

**11 835**

**11 696**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**15 996**

**16 242**

2025052304405

*M*

Din Bil Helsingborg AB  
Org.nr 556023-3750

6 (8)

## Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

10 000

10 000

Reservfond

2 000

2 000

**Summa bundet eget kapital**

**12 000**

**12 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 785

3 121

Årets resultat

202

663

**Summa fritt eget kapital**

**3 987**

**3 784**

**Summa eget kapital**

**15 987**

**15 784**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

9

83

Övriga skulder

0

75

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

300

**Summa kortfristiga skulder**

**9**

**458**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**15 996**

**16 242**

2023052304404

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Hysesintäkter redovisas under nettoomsättning.

#### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandetid. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång. Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av materiella tillgångar.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Byggnadsinventarier	10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	31 189	31 189
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>31 189</b>	<b>31 189</b>
Ingående avskrivningar	-26 643	-26 258
Årets avskrivningar	-385	-385
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-27 029</b>	<b>-26 643</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 161</b>	<b>4 546</b>
<i>Bokfört värde byggnader</i>	<i>2 985</i>	<i>3 370</i>
<i>Bokfört värde mark</i>	<i>1 176</i>	<i>1 176</i>
	<b>4 161</b>	<b>4 546</b>

**Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2022	2021
Ränteintäkter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	202	127
	202	127

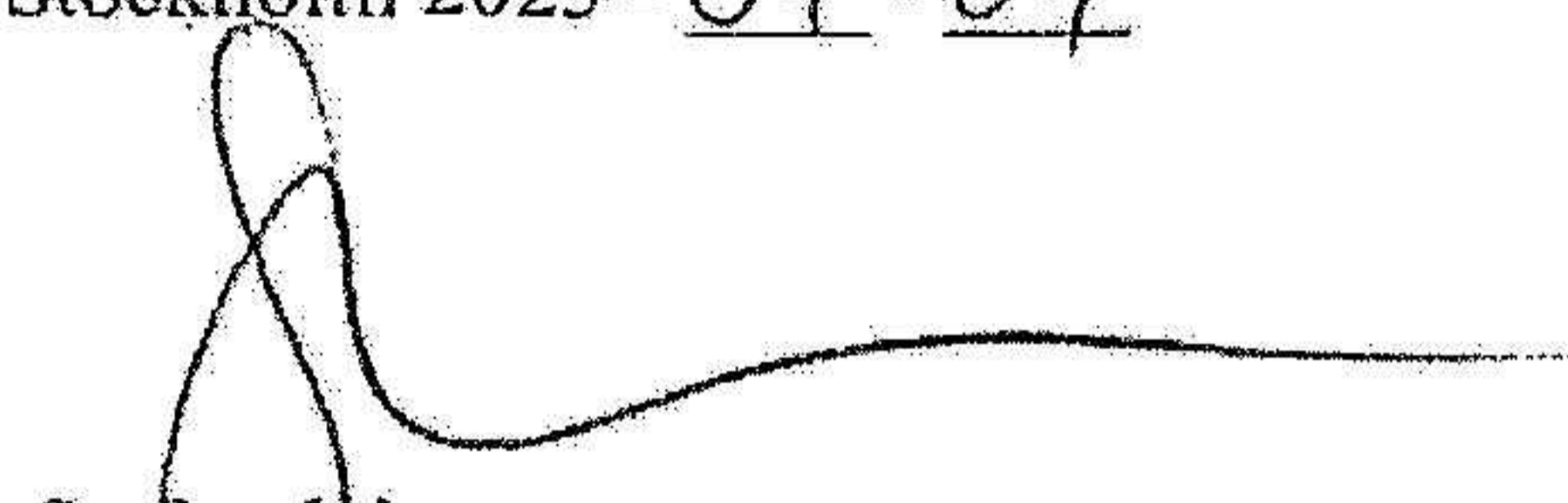
**Not 4 Uppgifter om moderföretag**

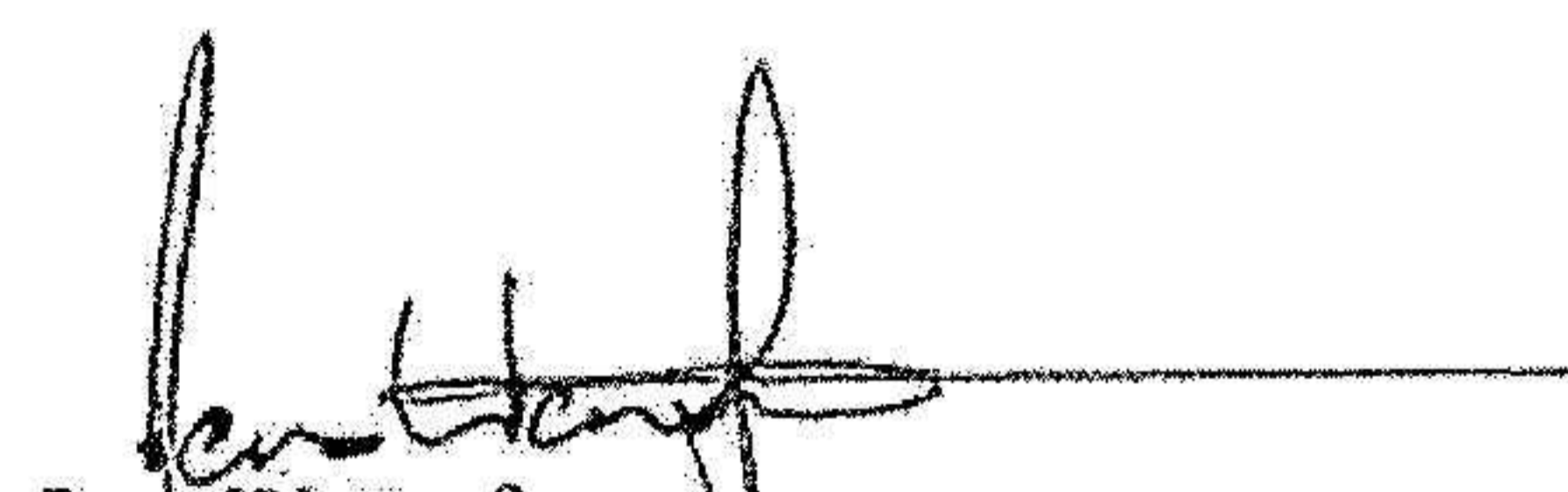
Företaget är ett helägt dotterföretag till Din Bil Sverige AB, org nr 556060-5791 med säte i Stockholm. Din Bil Sverige AB ingår i en koncern där Volkswagen AG (Amtsgericht Braunschweig), No HRB 100484 med säte i Wolfsburg, Tyskland, upprättar koncernredovisning för den största koncernen. Det utländska moderföretagets koncernredovisning finns att tillgå hos Volkswagen AG, Berliner Ring 2, 38440 Wolfsburg, Tyskland. Ytterligare information finns på hemsidan [www.volkswagenag.com](http://www.volkswagenag.com).

*Med koncernföretag avses samtliga företag som ingår i den koncern där Volkswagen AG, Wolfsburg Tyskland är moderföretag.*

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

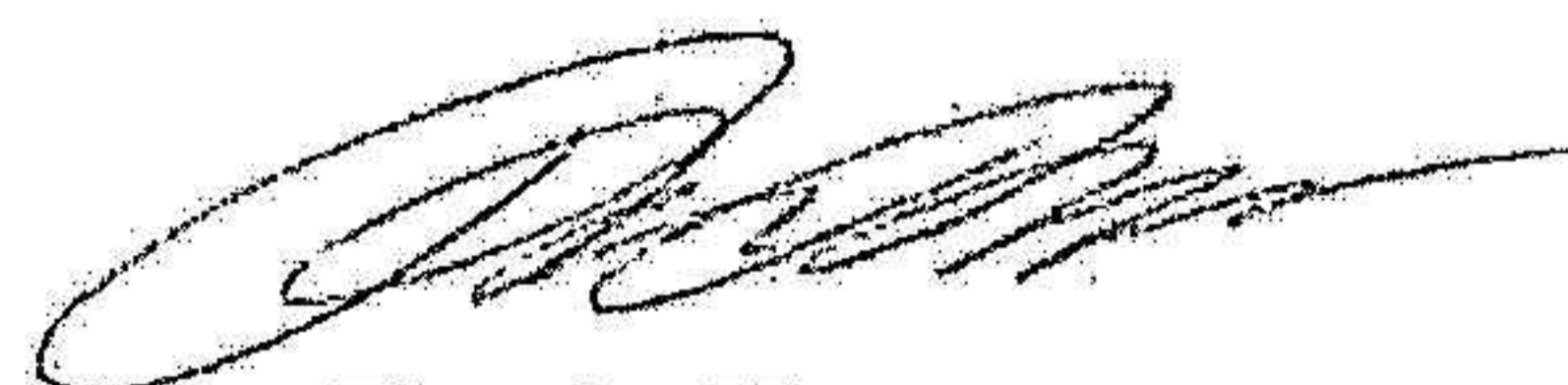
Stockholm 2023 - 04 - 04

  
Stefan Johanson  
Verkställande direktör

  
Jens Wetterfors  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 13/4-2023

Ernst & Young AB

  
Theodor Hugosson  
Auktoriserad revisor



Building a better  
working world

2023052304407

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Din Bil Helsingborg AB, org.nr 556023-3750

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Din Bil Helsingborg AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Din Bil Helsingborg ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Din Bil Helsingborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

2023052504408

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Din Bil Helsingborg AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Din Bil Helsingborg AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 13/4-2023

Ernst & Young AB

Theodor Hugosson  
Auktoriserad revisor