

Årsredovisning

Komfortbostäder i Sverige AB

559268-2370

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Ingela Weronica Louise Börjesson
2024-03-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att marknadsföra fastigheter med hyresrätter mot kommuner
Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2209-2308	2109-2208	2008-2108
Nettoomsättning	33	23	249
Resultat efter finansiella poster	32		145
Soliditet %	95	92	108

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%. då vi fått in några fler uppdrag

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	85 548	27 413
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-112 000	
- Balanseras i ny räkning		27 413	-27 413
- Årets resultat			25 599
- Belopp vid årets utgång	25 000	961	25 599

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	961
Årets resultat	25 599
<i>Summa</i>	26 560

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	26 560
<i>Summa</i>	26 560

RESULTATRÄKNING

1

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	33 250	22 901
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	33 250	22 901
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-870	-23 341
Summa rörelsekostnader	-870	-23 341
Rörelseresultat	32 380	-440
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	268	24
Räntekostnader och liknande resultatposter	-373	-63
Summa finansiella poster	-105	-39
Resultat efter finansiella poster	32 275	-479
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	36 000
Summa bokslutsdispositioner	0	36 000
Resultat före skatt	32 275	35 521
Skatter		
Skatt på årets resultat	-6 676	-8 108
Årets resultat	25 599	27 413

BALANSRÄKNING

1

	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	35 069	112 346
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18 232	18 232
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>53 301</i>	<i>130 578</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	1 110	19 278
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>1 110</i>	<i>19 278</i>
Summa omsättningstillgångar	54 411	149 856
SUMMA TILLGÅNGAR	54 411	149 856

BALANSRÄKNING

	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	961	85 548
Årets resultat	25 599	27 413
<i>Summa fritt eget kapital</i>	26 560	112 961
Summa eget kapital	51 560	137 961
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	6 676	10 920
Övriga skulder	-3 825	975
Summa kortfristiga skulder	2 851	11 895
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	54 411	149 856

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Ingela Weronica Louise Börjesson

Ingela Weronica Louise Börjesson

2024-03-29