

**Årsredovisning**  
för  
**Kevlar Kapital AB**  
559156-7762

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Kevlar Kapital AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-05-15

  
Marcus Gärdebrandt

**Årsredovisning**  
för  
**Kevlar Kapital AB**  
559156-7762  
Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen för Kevlar Kapital AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet skall vara att äga och förvalta företag därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget ska erhålla en utdelning om 3 552 000 kronor från dotterbolaget Property Nordic AB, org.556739-3847.

Bolaget ska erhålla anteciperad utdelning om 3 034 219 kr från Batir Holding AB, org.559156-7820 , och 3 047 500 kr från Property Partner Nordic AB, org. 556739-3847.

Kevlar Kapital AB har även mottagit utrdelning om 28 866 kr från SF Struktur 5 AB, 559155-0354.

Bolaget har under året lämnat ovillkorat aktieägartillskott om 1 300 000 kr till Techsaas HE AB, org.559123-4843, och 50 000 kr till Property Partner Energy Solutions AB, org. 559069-0128 och 12 000 kr till Valborg Fastigheter AB, org. 559018-8800.

I övrigt har inga väsentliga händelser inträffat under räkenskapsåret 2023.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	9 693	3 304	601	98
Soliditet (%)	87,0	50,5	30,9	26,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	4 503 911	5 734 992	<b>10 288 903</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 734 992	-5 734 992	<b>0</b>
Uppskrivning aktier i DB			49 999	<b>49 999</b>
Årets resultat			9 686 888	<b>9 686 888</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>10 238 903</b>	<b>9 736 887</b>	<b>20 025 790</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 238 903
årets vinst	9 686 888
	<b>19 925 791</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	19 925 791
	<b>19 925 791</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 750	-1 380
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 750</b>	<b>-1 380</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 749</b>	<b>-1 380</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		9 633 719	3 032 092
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		28 866	272 999
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	32 499	17
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-234	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>9 694 850</b>	<b>3 305 108</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>9 693 101</b>	<b>3 303 728</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>	5		
Övriga bokslutsdispositioner		0	3 002 592
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>3 002 592</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>9 693 101</b>	<b>6 306 320</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-6 213	-618 250
Övriga skatter		0	46 922
<b>Årets resultat</b>		<b>9 686 888</b>	<b>5 734 992</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

6

4 930 088

3 543 088

Andelar och värdepapper i andra företag

7

5 705 553

5 705 553

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**10 635 641**

**9 248 641**

**Summa anläggningstillgångar**

**10 635 641**

**9 248 641**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

9 633 718

6 184 236

Övriga fordringar

36 525

17 291

**Summa kortfristiga fordringar**

**9 670 243**

**6 201 527**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 721 969

4 919 824

**Summa kassa och bank**

**2 721 969**

**4 919 824**

**Summa omsättningstillgångar**

**12 392 212**

**11 121 351**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**23 027 853**

**20 369 992**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

Uppskrivningsfond

49 999

0

**Summa bundet eget kapital**

**99 999**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

10 238 903

4 503 911

Årets resultat

9 686 888

5 734 992

**Summa fritt eget kapital**

**19 925 791**

**10 238 903**

**Summa eget kapital**

**20 025 790**

**10 288 903**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 995 850

6 613 402

Skatteskulder

6 213

618 250

Övriga skulder

0

2 849 437

**Summa kortfristiga skulder**

**3 002 063**

**10 081 089**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**23 027 853**

**20 369 992**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från skattekontot	588	17
Övriga ränteintäkter	31 911	0
	<b>32 499</b>	<b>17</b>

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader och liknande resultatposter	-234	0
	<b>-234</b>	<b>0</b>

### Not 5 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Erhållna koncernbidrag	0	3 142 144
Lämnat koncernbidrag	0	-139 552
	<b>0</b>	<b>3 002 592</b>

### Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 543 088	3 503 088
Aktieägartillskott	1 362 000	40 000
Årets köp	25 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 930 088</b>	<b>3 543 088</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 930 088</b>	<b>3 543 088</b>

2024052409575

**Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

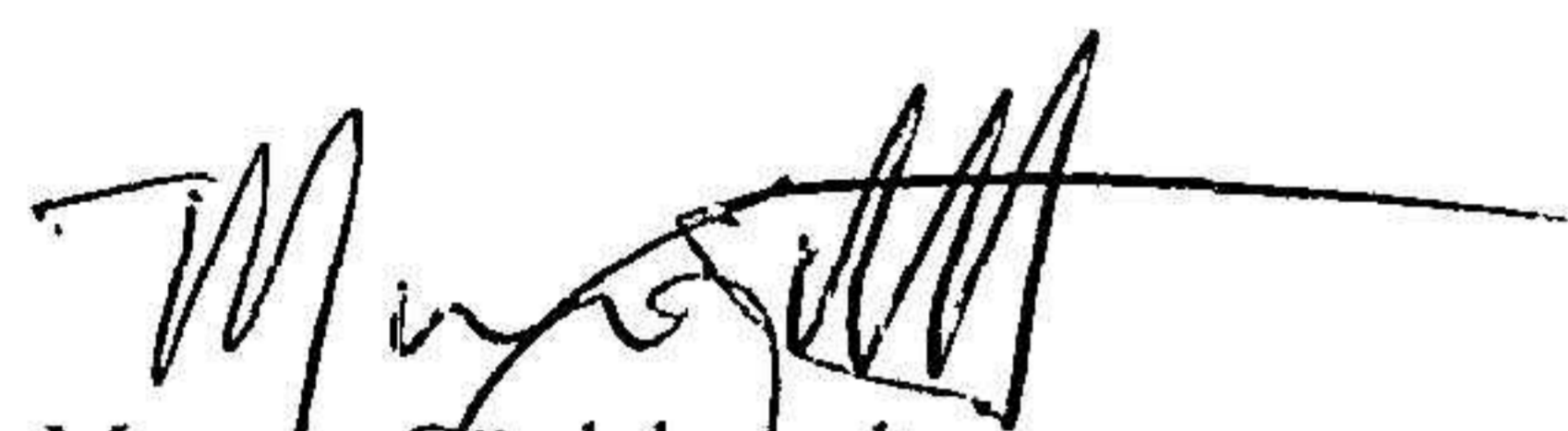
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 705 553	10 002 600
Inköp		524 554
Försäljningar		-4 821 601
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 705 553</b>	<b>5 705 553</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 705 553</b>	<b>5 705 553</b>

**Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Kevlar kapital AB gör en utdelning om 2 000 000 kr till sin ägare.  
Inga andra väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2024-05-15



Marcus Gärdebrandt  
Styrelseledamot