

Årsredovisning
för
Adler Industries AB
556514-4382

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niclas Adler, Styrelseledamot
2025-06-03

Styrelsen för Adler Industries AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet, fastighetsutveckling och investerar i teknologiföretag.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborg kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets konsultverksamhet har utvecklats positivt med basen i ett antal långsiktiga och strategiska kunder. Bolaget har under året investerat i att utveckla sina fastigheter och i hanteringen av sina investeringar. Bolaget har under året fortsatt utveckla sin strategi för att långsiktigt förvalta och utveckla kulturfastigheter bland annat genom digitalisering och användning av blockkedjeteknologi.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolagets utlåning är i huvudsak till Synthesis Group koncernen, Accelerated Value Europe AB och Accelerated Drug Development AB. Synthesis Group koncernen har haft betydande likviditetsutmaningar men vidareutvecklar samtidigt det nya planerade smarta energiklustret i Marviken och bolaget bedömer att säkerheten i de fordringar bolaget har på Synthesis Group koncernen har stärkts efter verksamhetsårets slut. Bolaget bedömer också att säkerheten för bolagets fordringar på Accelerated Value Europe AB och Accelerated Drug Development AB har utvecklats väl efter verksamhetsårets slut då båda bolagens egna verksamheter utvecklats väl vilket skapat bättre förutsättningar för återbetalning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	11 196	6 186	3 920	4 740
Resultat efter finansiella poster	-8	36	-391	35
Soliditet (%)	60,6	66,3	76,0	76,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 100 000	5 095 558	20 000	129 966 323	36 198	137 218 079
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				36 198	-36 198	0
Förändring uppskrivningsfond		-186 612		186 612		0
Årets resultat					-7 887	-7 887
Belopp vid årets utgång	2 100 000	4 908 946	20 000	130 189 133	-7 887	137 210 192

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	130 189 133
årets förlust	-7 887
	130 181 246

disponeras så att i ny räkning överföres	130 181 246
	130 181 246

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		11 195 795	6 186 298
Övriga rörelseintäkter		83 777	0
		11 279 572	6 186 298
Rörelsens kostnader			
Material och installationer		-7 320 529	-2 453 353
Övriga externa kostnader		-973 780	-3 116 660
Personalkostnader	2	-551 697	-546 895
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-382 780	-382 780
		-9 228 786	-6 499 688
Rörelseresultat		2 050 786	-313 390
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 193 515	9 200 015
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 252 188	-8 850 427
		-2 058 673	349 588
Resultat efter finansiella poster		-7 887	36 198
Resultat före skatt		-7 887	36 198
Årets resultat		-7 887	36 198

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	0	0
		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förvaltningfastigheter	4	11 343 561	11 726 341
Inventarier, verktyg och installationer	5	28 523	28 523
		11 372 084	11 754 864
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	79 000	79 000
		79 000	79 000
Summa anläggningstillgångar		11 451 084	11 833 864
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 042 650	980 127
Övriga fordringar		193 598 269	194 019 762
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 135 563	110 000
		214 776 482	195 109 889
<i>Kassa och bank</i>		5 589	63 110
Summa omsättningstillgångar		214 782 071	195 172 999
SUMMA TILLGÅNGAR		226 233 155	207 006 863

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		2 100 000	2 100 000
Uppskrivningsfond		4 908 946	5 095 558
Reservfond		20 000	20 000
		7 028 946	7 215 558
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		130 189 133	129 966 323
Årets resultat		-7 887	36 198
		130 181 246	130 002 521
Summa eget kapital		137 210 192	137 218 079
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		939 457	939 457
Övriga skulder		79 957 916	62 885 386
Summa långfristiga skulder		80 897 373	63 824 843
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 447 037	594 993
Aktuella skatteskulder		12 152	12 152
Övriga skulder		-57 051	178 738
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 723 452	5 178 058
Summa kortfristiga skulder		8 125 590	5 963 941
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		226 233 155	207 006 863

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Koncessioner, patent, licenser, varumärken	5 år
Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 000	35 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 000	35 000
Ingående avskrivningar	-35 000	-35 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-35 000	-35 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Förvaltningsfastigheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 868 721	9 868 721
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 868 721	9 868 721
Ingående avskrivningar	-3 237 938	-3 041 770
Årets avskrivningar	-196 168	-196 168
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 434 106	-3 237 938
Ingående uppskrivningar	5 095 558	5 282 170
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-186 612	-186 612
Utgående ackumulerade uppskrivningar	4 908 946	5 095 558
Utgående redovisat värde	11 343 561	11 726 341

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 389 652	2 389 652
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 389 652	2 389 652
Ingående avskrivningar	-2 361 129	-2 361 129
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 361 129	-2 361 129
Utgående redovisat värde (konst)	28 523	28 523

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Andelar samfällighet	79 000	79 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	79 000	79 000
Utgående redovisat värde	79 000	79 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	29 885 000	29 885 000
	29 885 000	29 885 000

Göteborg 2025-06-02

Niclas Adler
Niclas Adler

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-02. Jag har i denna avstyrkt att resultaträkningen och balansräkningen fastställs.

Ingemar Rindstig
Ingemar Rindstig
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Adler Industries AB
Org.nr. 556514-4382

Rapport om årsredovisningen

Uttalande med avvikande mening

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Adler Industries AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen, på grund av hur betydelsefullt de förhållanden som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" är, inte upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger inte en rättvisande bild av Adler Industries ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 eller av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningslagens övriga delar.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" avstyrker jag att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Bolaget redovisar övriga fordringar på 194 mkr och upplupna intäkter på 19 mkr vilka väsentligen avser ett antal närstående bolag med investeringar i framtida energilösningar och läkemedelsteknik. Fordringarna bedöms vara osäkra då betalningsförmåga inte endast tillfälligt saknas hos de närstående bolagen. Hade nedskrivning av tillgångarna gjorts hade bolagets egna kapital understigit hälften av aktiekapitalet. Beloppen är väsentliga för årsredovisningen som helhet.

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Adler Industries AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift

Utan att påverka mina uttalanden ovan vill jag fästa uppmärksamheten på ovan grund för uttalanden där det framkommer att bolaget har osäkra fordringar. Betalningar är av avgörande betydelse för företagets fortlevnad. Osäkerheten medför en väsentlig faktor som kan leda till tvivel om företagets förmåga att fortsätta verksamheten.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som en del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den intern kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalande med avvikande mening respektive uttalande

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Adler Industries AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" avstyrker jag att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Jag tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Som framgår av min Rapport om årsredovisningen avstyrker jag att balans- och resultaträkningen ska fastställas.

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Adler Industries AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Som framgår under ”grund för uttalande” anser jag att osäkerhet föreligger i tillgångar om 213 mkr och att nedskrivningar därför borde ha gjorts. Som följd av detta anser jag att bolagets redovisade egna kapital understiger hälften av aktiekapitalet, vilket innebär att styrelsen har en skyldighet att, enligt 25 kap 13§ aktiebolagslagen, upprätta en kontrollbalansräkning. Någon kontrollbalansräkning har inte upprättats.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

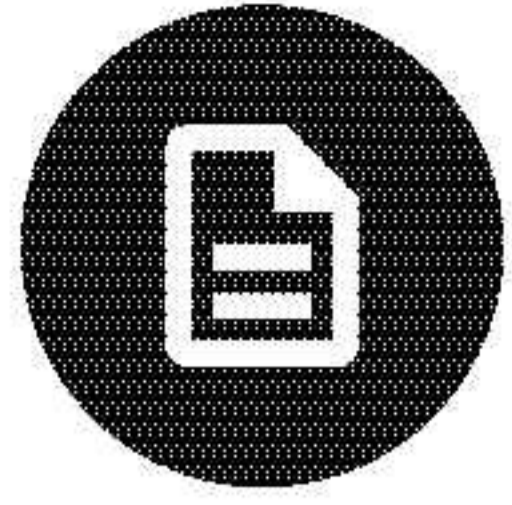
Bolaget har vid ett flertal tillfällen under året inte betalat mervärdesskatt i tid. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Uppsala den dag som framgår av min elektroniska signatur

Ingemar Rindstig
Auktoriserad revisor

Certification

Reference: cmbf40y6506o4xf9jwh8nfrat



Document

Filename: RB_2023_-_Adler_Industries_AB.pdf

Fingerprint: BBS6zn+G3inyn50JRUI8FvPLkhesHlaBTK/9fi81KQ=



Lennart Ingemar Rindstig

Signer

Personal number

19491102-****

Signed with

Swedish Mobile BankID (AES)

Signed at

2025-06-02 15:39:34

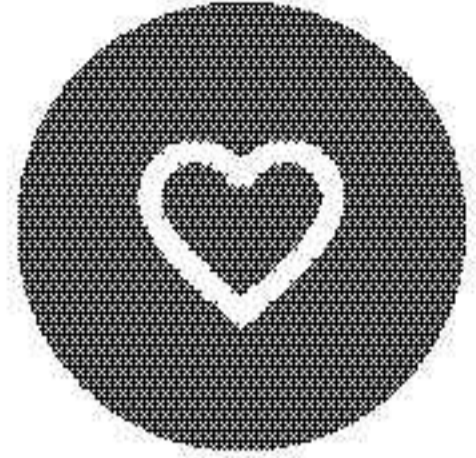
The complete audit trail and signature data is embedded within this PDF file. Please handle with care, as it contains sensitive and Personal Identifiable Information (PII).

Save Evidence Package 





Important Information About Your Digitally Signed Document



Treat with Care

This document contains Personally Identifiable Information (PII). It is crucial to manage it with utmost care to prevent any unauthorized access or exposure.



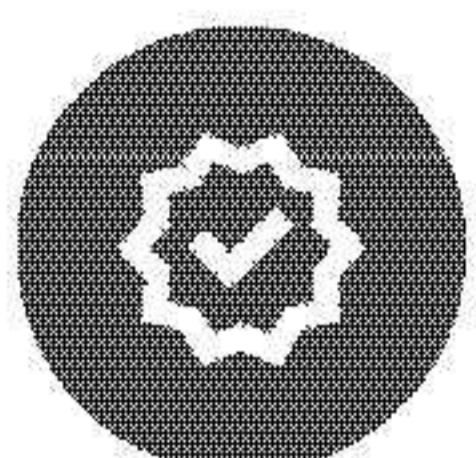
Always Keep a Digital Copy of This Document

This document contains critical digital signatures and security features that are only preserved in its digital format. To ensure the integrity of the document, you must retain a digital copy for your records.



Handling and Storage

This digitally signed document is considered an original. Any alterations to the document will compromise its validity. It is your responsibility to ensure that it is stored securely to maintain its original condition.



Verification

Independently verify the document using industry-standard tools such as Adobe Acrobat. For added convenience, Zigned provides a validation service to confirm the integrity and validity of your signed document. Visit zigned.se/verify to access this feature.

Document Contents

Included within this digitally signed document are:

- All signature information
- Original documents
- Comprehensive audit logs

Each of these components is secured with a digital signature and timestamp, backed by certificates accredited on the European Union Trusted Lists (EUTL), ensuring compliance with EU regulations and providing unparalleled security.

About Zigned

Zigned AB (Reg. no. 559279-9224), established in Sweden in 2020, is a leader in web-based digital signing technologies. We are dedicated to delivering secure, efficient, and user-friendly digital signing solutions. Learn more at zigned.se.