

Fastställelseintyg

House Lab Construction AB (559371-8595)

Räkenskapsår 2024-01-01 – 2024-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

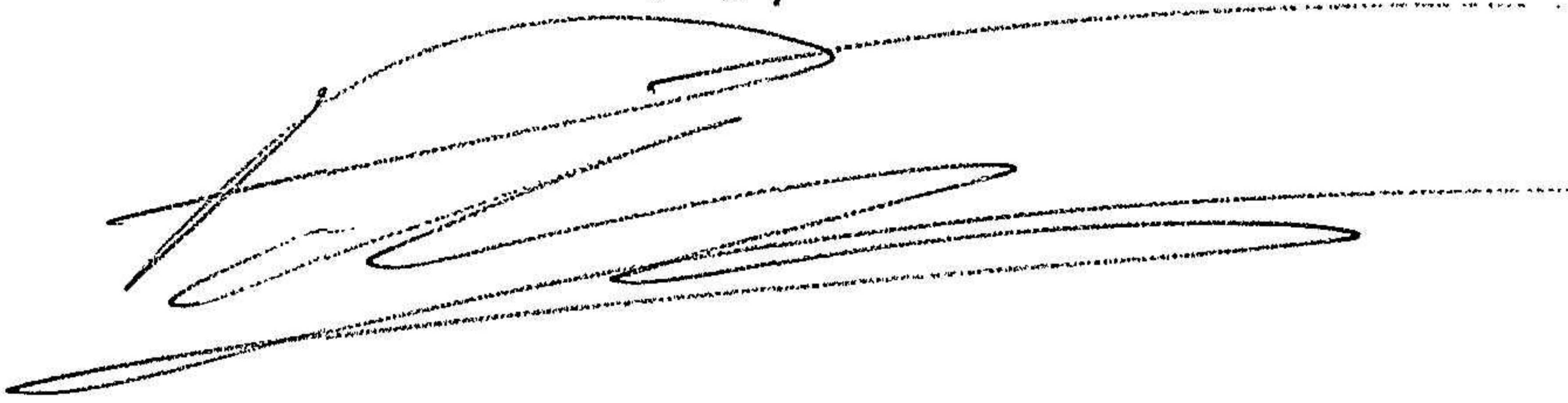
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Elar Piik, Styrelseledamot

2025-06-23

ELAR PIK

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and horizontal strokes, positioned below the printed name 'ELAR PIK'.

Årsredovisning

för



House-Lab

House Lab Construction AB

Org.nr. 559371-8595

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	8

Styrelsen för House Lab Construction AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva entreprenadverksamhet inom byggbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Skellefteå.

Detta är bolagets tredje verksamhetsår.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2024 har varit ett år med blandad framgång. Styrelsen konstaterar att efterfrågan på de tjänster som bolaget erbjuder har sjunkit under andra halvan av 2024. Gamla projekt har avslutats men nya projekt har inte kommit in i samma tempo.

Det har skett en förändring i bolagets ägarstruktur vilket har lett till att den operativa verksamheten pausats under Q4 2024, då ägarbytet har krävt en hel del administrativt extraarbete. I samband med ägarbytet har bolaget även ändrat sitt namn från House Lab Construction Sweden AB, till endast House Lab Construction AB. Bolagets säte har övergått från Kalix till Skellefteå.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024	2023	2022
Nettoomsättning	7 056	14 630	6 154
Resultat efter finansiella poster	-547	678	6
Soliditet (%)	2,78	24,50	1,60

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	3 280	287 659	315 939
Erhållna aktieägartillskott	0	7 500	0	7 500
Balanseras i ny räkning	0	287 659	-287 659	0
Årets resultat	0	0	-305 592	-305 592
Belopp vid årets utgång	25 000	298 439	-305 592	17 847

Kommentar

Erhållna villkorade aktieägartillskott uppgår till 7500 kr.

Resultatdisposition

Till årsstämans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	298 439
Årets resultat	-305 592
Summa	-7 153

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-7 153
Summa	-7 153

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		7 056 149	14 629 990
Övriga rörelseintäkter		154 952	69 942
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 211 101	14 699 932
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 378 352	-6 346 170
Övriga externa kostnader	2	-1 130 205	-1 668 512
Personalkostnader	3	-4 248 853	-5 943 399
Övriga rörelsekostnader			-64 262
Summa rörelsekostnader		-7 757 410	-14 022 343
Rörelseresultat		-546 309	677 589
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		304	374
Räntekostnader och liknande resultatposter		-587	-105
Summa finansiella poster		-283	269
Resultat efter finansiella poster		-546 592	677 858
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		241 000	-241 000
Summa bokslutsdispositioner		241 000	-241 000
Resultat före skatt		-305 592	436 858
Skatter			
Skatt på årets resultat			-149 199
Årets resultat		-305 592	287 659

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		481 416	1 252 440
Övriga fordringar		146	126 219
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		140 052	5 542
Summa kortfristiga fordringar		621 614	1 384 201
Kassa och bank			
Kassa och bank		21 259	684 962
Summa kassa och bank		21 259	684 962
Summa omsättningstillgångar		642 873	2 069 163
SUMMA TILLGÅNGAR		642 873	2 069 163

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		298 439	3 280
Årets resultat		-305 592	287 659
Summa fritt eget kapital		-7 153	290 939
Summa eget kapital		17 847	315 939
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	241 000
Summa obeskattade reserver		0	241 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	15 000
Summa långfristiga skulder		0	15 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		183 911	338 809
Skatteskulder		184 472	188 733
Övriga skulder		31 321	185 719
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		225 321	783 963
Summa kortfristiga skulder		625 026	1 497 224
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		642 873	2 069 163

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Exceptionella intäkter och kostnader

Exceptionella intäkter

2024-12-31

2023-12-31

Exceptionella kostnader

2024-12-31

2023-12-31

Konstaterad kundförlust

528 295

Kommentar till specifikation av exceptionella intäkter och kostnader

En kund med obetalda fakturor gick i konkurs under 2024, och företaget kan inte påräkna utdelning från konkursboet,

Not 3 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

2024-12-31

2023-12-31

Medelantalet anställda

6,00

10,00

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Skellefteå

Elar Piik

Datum som framgår av elektroniska underskrifter.

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats med datum som framgår av min elektroniska underskrift

Ågerup Revision AB

Erik Ågerup

Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Elar Piik
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-23 15:41:15 GMT+02:00
Transaktions-ID: 0b17e4a3e3df48b3b357cabb2ddec53f

Underskrift 2

Namn: Erik Ågerup
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-23 15:42:01 GMT+02:00
Transaktions-ID: 5fd7c12c09f940d1ad4377fd78aa9e78

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i House Lab Construction AB, org.nr 559371-8595

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för House Lab Construction AB för år 2024. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av House Lab Construction ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till House Lab Construction AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 28 juni 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för House Lab Construction AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till House Lab Construction AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Erik Ågerup

Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Erik Ågerup
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-23 15:45:00 GMT+02:00
Transaktions-ID: 0e3b452e7e384616a53d4ea99258b7da