

# Årsredovisning

---

## *Prontum Fastigheter AB*

556327-3027

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hans Tejnung

2023-01-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter. Bolagets verksamhet är lokaliserad i Tillberga. Företaget har sitt säte i Västerås.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2107-2206	2007-2106	1907-2006	1807-1906
Nettoomsättning	1 194	835	805	345
Resultat efter finansiella poster	-54	65	-76	62
Soliditet %	60	33	28	52

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av att bolaget har fått in nya uppdrag.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Balanserat resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	407 219	20 000	138 294
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				65 210
- Förändring av uppskrivningsfond		-28 627		28 627
- Årets resultat				
- Belopp vid årets utgång	100 000	378 592	20 000	232 130
				<b>Årets resultat</b>
- Belopp vid årets ingång				65 210
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				-65 210
- Förändring av uppskrivningsfond				
- Årets resultat				-53 587
- Belopp vid årets utgång				-53 587

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	232 130
Årets resultat	-53 587
<i>Summa</i>	<i>178 543</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	178 543
<i>Summa</i>	<i>178 543</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 194 492	834 599
Övriga rörelseintäkter	72 200	1 773
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 266 692</b>	<b>836 372</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-69 575	-276 371
Handelsvaror	-43 651	-19 005
Övriga externa kostnader	-499 136	-352 196
Personalkostnader	-570 617	-349
Avskrivningar av anläggningstillgångar	-44 232	-44 232
Övriga rörelsekostnader	-33 008	-1 137
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 260 219</b>	<b>-693 290</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>6 473</b>	<b>143 082</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	9
Räntekostnader och liknande resultatposter	-60 062	-77 881
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-60 060</b>	<b>-77 872</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-53 587</b>	<b>65 210</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-53 587</b>	<b>65 210</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-53 587</b>	<b>65 210</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-06-30	2021-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	500 152	544 384
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	350 000
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		500 152	894 384
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>500 152</b>	<b>894 384</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		50 000	0
<i>Summa varulager m.m.</i>		50 000	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		29 283	48 200
Fordringar hos koncernföretag		264 841	1 240 466
Övriga fordringar		60 700	22 229
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		110 000	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		464 824	1 310 895
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		108 113	42 892
<i>Summa kassa och bank</i>		108 113	42 892
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>622 937</b>	<b>1 353 787</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 123 089</b>	<b>2 248 171</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-06-30	2021-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Uppskrivningsfond	378 592	407 219
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>498 592</i>	<i>527 219</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	232 130	138 294
Årets resultat	-53 587	65 210
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>178 543</i>	<i>203 504</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>677 135</b>	<b>730 723</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	129 000	1 197 400
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>129 000</b>	<b>1 197 400</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	68 000	107 000
Förskott från kunder	7 500	0
Leverantörsskulder	35 147	56 640
Skatteskulder	115 155	97 324
Övriga skulder	37 036	21 584
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	54 116	37 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>316 954</b>	<b>320 048</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 123 089</b>	<b>2 248 171</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Byggnader och mark	2-4	25-50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 725 091	1 725 091
Utgående anskaffningsvärden	1 725 091	1 725 091
Årets avskrivningar	44 232	-

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	176 145	176 145
Utgående anskaffningsvärden	176 145	176 145

### Not 4 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Företagsinteckningar	300 000	300 000
Fastighetsinteckningar	1 567 000	1 567 000
Summa ställda säkerheter	1 867 000	1 867 000

## UNDERSKRIFTER

Västerås

*Andreas Gustafsson*  
Andreas Gustafsson  
2022-12-30